



HOTĂRÂREA Nr.66 din 25 iunie 2021
privind aprobarea documentației de alipire a imobilului cu număr cadastral 304896,
înscris în Cartea Funciară numărul 304896, cu imobilul având număr cadastral
304887, înscris în Cartea Funciară numărul 304887 a localității Socodor

Consiliul Local al Comunei Socodor, Județul Arad, CIF 3519330, întrunit
ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ LA DATA DE 25 iunie 2021

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr.1983/18.06.2021 a primarului comunei Socodor privind aprobarea documentației de alipire a imobilului cu număr cadastral 304896, înscris în Cartea Funciară numărul 304896, cu imobilul având număr cadastral 304887, înscris în Cartea Funciară numărul 304887 a localității Socodor;
- analizând referatul de specialitate înregistrat sub nr.1984 din 18.06.2021 întocmit de către secretarul comunei Socodor, domnul Crișan Gheorghe și domnul Nădăban Cristian Gheorghe, inspector în cadrul Compartimentului Agricol;
- avizul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Comunei Socodor;
- prevederile art. 1) alin. (6), art. 23 și art. 25 alin. (2) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu numărul 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.132 alin.(1) și alin.(2) din Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară nr. 700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 879 alin.(1) și alin.(2), art. 880 și art.888 din Legea nr.287/2009 - Codul Civil din 2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.5 lit. cc), art.108 lit. e), art. 129 alin. (2) lit. b) și c) coroborat cu alin. (4) lit. f) și cu alin. (6) lit. c), art.354 alin.(1) și art.355 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, republicat și cu modificările ulterioare,

Votul exprimat de către cei 9 consilieri prezenți la ședință, din cei 11 în funcție, din care toți cei **9 consilieri au votat "pentru"**, fiind întrunite condițiile prevăzute de art.139 alin.(3) lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, de majoritate absolută.

În temeiul art.139 alin.(3) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă documentația de alipire a imobilului cu număr cadastral 304896, înscris în Cartea Funciară numărul 304896, în suprafață de 5.000 mp, cu imobilul având număr cadastral 304887, înscris în Cartea Funciară numărul 304887, în suprafață de 26.588 mp, a localității Socodor, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta Hotărâre.

Art.2 Se emite acordul Consiliului Local al comunei Socodor pentru înscrierea în evidențele de cadastru și cartea funciară a imobilului rezultat în urma alipirii, prevăzut la art. 1, respectiv a dreptului de proprietate privată a Comunei Socodor.

Art.3 Se împuternicește domnul Jura Ioan Dimitrie în vederea reprezentării Comunei Socodor și Consiliului Local al comunei Socodor, să semneze actele autentice ce decurg din prezenta hotărâre.

Art.4 Primarul Comunei Socodor, județul Arad va duce la îndeplinire prevederile prezentei Hotărâri, împreună cu Compartimentul Agricol.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al UAT Socodor, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Socodor și Compartimentului Agricol, se duce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și pe pagina de internet www.socodor.ro și se comunică cu Instituția Prefectului - Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
IGNA IOAN

SECRETAR GENERAL,
CRIȘAN GHEORGHE

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 66/25.06.2021.¹

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile sa efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate ☐ simpla ☒ absoluta ☐ calificata ²	25/06/2021	
2	Comunicarea către primar ²⁾	25/06/2021	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	05/07/2021	
4	Aducerea la cunoștința publica ⁴⁾⁺⁵⁾	05/07/2021	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾	.../.../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	.../.../.....	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului [nr. 57/2019](#) privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării HCL.

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotărârile C.L. Socodor se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotărârile C.L. Socodor cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică.”

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotărârile C.L. Socodor cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”