



PROIECTANT: TQM MANAGEMENT SRL

BENEFICIAR: COMUNA SOCODOR, JUDEȚUL ARAD

Adresă: localitatea Socodor, nr. 1, comuna Socodor, județul Arad

Cod poștal: 317305

Tel: 0257-358.100, Fax: 0257-358.112

E-mail: socodor@gmail.com



MEMORIU DE SINTEZĂ

(DOCUMENTAȚIE TEHNICĂ PENTRU AVIZARE)

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI RLU
COMUNA SOCODOR, JUDEȚUL ARAD

2018-2020

TQM MANAGEMENT SRL

Nr. ORC: J22/818/2011, C.U.I.: RO 28397610

Punct de lucru: Municipiul Iași, Strada Lascăr Catargi, nr. 37, etaj 5, ap. 9

Telefon: 0742.739.609, Fax: 0367.815.932

E-mail: urbanism.tqm@gmail.com



Sistem de management certificat
conform SR EN ISO 9001:2015
CERTIFICAT NR. RO 1072/2/2/1

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI RLU COMUNA SOCODOR, JUDEȚUL ARAD

MEMORIU DE SINTEZĂ

(Documentație tehnică pentru avizare)

Proiect nr. 26/2018

BENEFICIAR: COMUNA SOCODOR, JUDEȚUL ARAD

PROIECTANT GENERAL: S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L.

2018

2020

COLECTIV DE ELABORARE

S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L.

Șef Proiect

Economist

BARIZ MIHAELA-DANA

Coordonator

Arhitect-Urbanist

HEN IUSTIN-CONSTANTIN



Piese Desenate

Arhitect Urbanist

HEN IUSTIN-CONSTANTIN



Dr. Geograf

COVĂȘNIANU ADRIAN

**Piese scrise
Studii de
fundamentare**

Geograf

TILIBAN ANA-MARIA

Inginer CFDP

MIDOSCHI MĂDĂLINA



Cuprins

CAPITOLUL I – INTRODUCERE	1
1.1. DATE DE RECUNOAȘTERE A PLANULUI URBANISTIC GENERAL.....	1
1.2. OBIECTUL PUG	1
1.2.1. SOLICITĂRILE TEMEI PROGRAM	1
1.2.2. STRATEGIA DE DEZVOLTARE A COMUNEI.....	2
1.2.3. EDIȚII ANTERIOARE ALE PUG.....	3
1.3. SURSE DE DOCUMENTARE	4
1.3.1. STUDII ȘI PROIECTE ÎNTOCMITE ANTERIOR ELABORĂRII P.U.G-ului	4
1.3.2. DATE STATISTICE FURNIZATE DE INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ, SURSE JUDEȚENE SAU LOCALE.....	5
1.3.3. PROIECTE DE INVESTIȚII ELABORATE ÎN DOMENII CE PRIVESC DEZVOLTAREA LOCALITĂȚILOR.....	5
1.3.4. SUPORTUL TOPOGRAFIC.....	6
1.3.5. DOCUMENTAȚII EDILITARE.....	6
CAPITOLUL II – STADIUL ACTUAL AL DEZVOLTĂRII URBANISTICE	7
2.1. EVOLUȚIE	7
2.1.1. SCURT ISTORIC PRIVIND EVOLUȚIA UNITĂȚII ADMINISTRATIV-TERITORIALE CE FACE OBIECTUL PUG.....	7
2.1.2. REPERE PRIVIND EVOLUȚIA SPAȚIALĂ A LOCALITĂȚILOR	11
2.1.3. TENDINȚE DUPĂ 1990.....	11
2.2. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL.....	12
2.2.1. RELIEF.....	12
2.2.2. CLIMA.....	13
2.2.3. REȚEAUA HIDROGRAFICĂ.....	14
2.2.4. CARACTERISTICI GEOTEHNICE.....	16
2.2.5. FACTORI DE RISC NATURAL ȘI ANTROPIC	16
2.3. RELAȚIILE ÎN TERITORIU	18
2.3.1. ÎNCADRAREA ÎN REȚEAUA DE LOCALITĂȚI.....	18
2.3.2. ANALIZA ȘI INTERPRETAREA DATELOR CU IMPLICAȚII DIRECTE ÎN DEZVOLTAREA LOCALITĂȚII EXTRASE DIN PATN, PATZ, PATJ	19
2.4. NIVEL DE DEZVOLTARE ECONOMICĂ.....	24
2.4.1. POTENȚIAL ECONOMIC – ANALIZA PRINCIPALELOR ACTIVITĂȚI ECONOMICE	24
2.4.2. POTENȚIAL NATURAL.....	33
2.4.3. TENDINȚE DE EVOLUȚIE.....	33
2.5. POPULAȚIA	33
2.5.1. EVOLUȚIA POPULAȚIEI	33
2.5.2. STRUCTURA POPULAȚIEI PE SEXE.....	34
2.5.3. STRUCTURA POPULAȚIEI PE GRUPE DE VÂRSTĂ	34
2.5.4. STRUCTURA POPULAȚIEI DUPĂ ETNIE.....	36

2.5.5 STRUCTURA POPULAȚIEI DUPĂ RELIGIE	36
2.5.6 MIȘCAREA NATURALĂ A POPULAȚIEI.....	36
2.5.7 MIȘCAREA MIGRATORIE A POPULAȚIEI.....	37
2.5.8 RESURSE DE MUNCĂ.....	37
2.5.9 TENDINȚE PRIVIND EVOLUȚIA POPULAȚIEI.....	38
2.6. CIRCULAȚIE ȘI TRANSPORTURI.....	38
2.6.1 ASPECTE ALE CIRCULAȚIEI RUTIERE ȘI PIETONALE.....	38
2.6.2 TRANSPORT ÎN COMUN	40
2.6.3 CIRCULAȚIA FERROVIARĂ.....	41
2.6.4 CIRCULAȚIA AERIANĂ.....	41
2.6.5 DISFUNCȚIONALITĂȚI	41
2.7. INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCȚIONALE. BILANȚ TERITORIAL.....	42
2.7.1. INTRAVILAN EXISTENT	42
2.7.2. ZONE FUNCȚIONALE	42
2.7.3. BILANȚ TERITORIAL.....	43
2.8. ZONE CU RISCURI NATURALE	44
2.9. ECHIPARE EDILITARĂ	46
2.9.1. GOSPODĂRIREA APELOR.....	46
2.9.2. ALIMENTARE CU APĂ.....	47
2.9.3. CANALIZARE.....	50
2.9.4. ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ.....	53
2.9.5. TELEFONIE	53
2.9.6. ALIMENTARE CU CĂLDURĂ ȘI GAZE NATURALE.....	54
2.9.7. GOSPODĂRIRE COMUNALĂ.....	54
2.10. PROBLEME DE MEDIU.....	55
2.10.1 SITUAȚIA EXISTENTĂ.....	55
2.10.2 CALITATEA AERULUI	61
2.10.3 CALITATEA APEI	62
2.10.4 CALITATEA SOLULUI ȘI SUBSOLULUI	63
2.10.5 ZGOMOT.....	63
2.11. DISFUNCȚIONALITĂȚI LA NIVELUL ÎNTREGULUI TERITORIU ADMINISTRATIV	65
2.12. NECESITĂȚI ȘI OPȚIUNI ALE POPULAȚIEI	69
CAPITOLUL III – PROPUNERE DE ORGANIZARE URBANISTICĂ	71
3.1. STUDII DE FUNDAMENTARE	71
3.2. EVOLUȚIA POSIBILĂ, PRIORITĂȚI.....	72
3.3. OPTIMIZAREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU	75
3.4. DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR.....	77
3.5. EVOLUȚIA POPULAȚIEI	78
3.6. ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI	79
3.7. INTRAVILANUL PROPUȘ. ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ. BILANȚ TERITORIAL.....	80

3.7.1 INTRAVILANUL PROPUȘ.....	80
3.7.2 ZONELE FUNCȚIONALE.....	81
3.7.3 BILANȚUL TERITORIAL AL ZONELOR CUPRINSE ÎN INTRAVILANUL PROPUȘ.....	82
3.8. MĂSURI ÎN ZONELE CU RISCURI NATURALE	83
3.9. DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE.....	85
3.9.1 GOSPODĂRIREA APELOR.....	85
3.9.2 ALIMENTAREA CU APĂ.....	85
3.9.3 CANALIZARE.....	86
3.9.4 ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ.....	87
3.9.5 TELEFONIE	89
3.9.6 ALIMENTAREA CU CĂLDURĂ.....	89
3.9.7 ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE	90
3.9.8 GOSPODĂRIRE COMUNALĂ.....	91
3.10. PROTECȚIA MEDIULUI	92
3.10.1 DIMINUAREA PÂNĂ LA ELIMINARE A SURSELOR DE POLUARE MAJORĂ.....	92
3.10.2 EPURAREA ȘI PREEPURAREA APELOR UZATE.....	94
3.10.3 DEPOZITAREA CONTROLATĂ A DEȘEURILOR MENAJERE INDUSTRIALE.....	95
3.10.4 RECUPERAREA TERENURILOR DEGRADATE, CONSOLIDĂRI DE MALURI ȘI TALUZURI, PLANTĂRI DE ZONE VERZI	95
3.10.5 ORGANIZAREA SISTEMELOR DE SPAȚII VERZI.....	96
3.10.6 DELIMITAREA ORIENTATIVĂ A ZONELOR PROTEJATE ȘI RESTRICȚIILE GENERALE PENTRU CONSERVAREA PATRIMONIULUI NATURAL ȘI CONSTRUIT.....	96
3.10.7 ZONELE PROPUSE PENTRU REFACEREA PEISAGISTICĂ ȘI REABILITARE URBANĂ.....	98
3.11. REGLEMENTĂRI URBANISTICE	99
3.12. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ	111
3.12.1 PROPRIETATE PUBLICĂ.....	111
3.12.2 PROPRIETATE PRIVATĂ	112
3.12.3 DETERMINAREA CIRCULAȚIEI JURIDICE A TERENURILOR.....	113
3.12.4 TABELUL CU OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ.....	113
3.13. CONCLUZII.....	115

Lista tabelelor

- Tabel nr. 1** – Evoluția întreprinderilor active din comuna Socodor în perioada 2011-2017
- Tabel nr. 2** – Indicatorii de bilanț înregistrați de întreprinderile din cadrul comunei Socodor
- Tabel nr. 3** – Numărul de angajați din cadrul întreprinderilor din comuna Socodor
- Tabel nr. 4** - Date statistice privind prestații sociale și măsurile de asistență socială
- Tabel nr. 5** - Evoluția populației școlare pe niveluri de educație în perioada anilor 2008-2017
- Tabel nr. 6** - Evoluția personalului didactic pe niveluri de educație în perioada anilor 2008-2017
- Tabel nr. 7** - Evoluția populației comunei Socodor în perioada 2008-2017
- Tabel nr. 8** - Structura populației pe sexe (2018)
- Tabel nr. 9** - Structura populației comunei Socodor pe vârste (2008, 2018)
- Tabel nr. 10** - Mișcarea naturală a populației comunei Socodor
- Tabel nr. 11** - Mișcarea migratorie a populației comunei Socodor
- Tabel nr. 12** - Dinamica populației apte de muncă în perioada 2008-2017
- Tabel nr. 13** - Evoluția numărului mediu de salariați în perioada anilor 2008-2017
- Tabel nr. 14** - Evoluția numărului de șomeri înregistrați în perioada anilor 2010-2017
- Tabel nr. 15** – Suprafața actuală a teritoriului intravilan
- Tabel nr. 16** – Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în limita teritoriului administrativ al comunei Socodor
- Tabel nr. 17** – Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul existent
- Tabel nr. 18** – Derivații de ape mari
- Tabel nr. 19** – Diguri
- Tabel nr. 20** – Acumulări de apă cu rol piscicol
- Tabel nr. 21** – Inventarul puțurilor de adâncime
- Tabel nr. 22** – Caracteristicile pompelor cu care sunt echipate forajele
- Tabel nr. 23** – Transportul apei potabile
- Tabel nr. 24** – Înmagazinarea apei
- Tabel nr. 25** – Caracteristicile rețelei de distribuție a apei potabile
- Tabel nr. 26** – Consum de apă potabilă casnic și non-casnic
- Tabel nr. 27** – Cantitatea de apă potabilă (pentru uz casnic) distribuită pe localități
- Tabel nr. 28** – Utilizatorii serviciului de canalizare a apei uzate menajere din localitatea Socodor
- Tabel nr. 29** – Suprafața propusă a teritoriului intravilan
- Tabel nr. 30** – Bilanțul zonelor funcționale în intravilanul existent și propus al comunei Socodor
- Tabel nr. 31** – Utilizatorii serviciului de canalizare a apei uzate menajere din localitatea Socodor
- Tabel nr. 32** – Reglementări urbanistice – Zone de protecție
- Tabel nr. 33** – Terenuri proprietate publică a statului
- Tabel nr. 34** – Terenuri proprietate publică de interes local
- Tabel nr. 35** – Terenuri proprietate privată a statului
- Tabel nr. 36** – Terenuri proprietate privată a UAT Socodor
- Tabel nr. 37** – Terenuri proprietate privată a persoanelor fizice
- Tabel nr. 38** – Terenuri proprietate privată a persoanelor juridice
- Tabel nr. 39** – Obiective de utilitate publică

Lista figurilor

- Figura nr. 1** – Localizarea comunei Socodor în cadrul județului Arad
- Figura nr. 2** – Piramida vârstelor la nivelul anului 2018

Capitolul I – Introducere

1.1. DATE DE RECUNOAȘTERE A PLANULUI URBANISTIC GENERAL

DENUMIREA LUCRĂRII: *Actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism pentru comuna Socodor, județul Arad*

BENEFICIAR: **COMUNA SOCODOR**

PROIECTANT GENERAL: **S.C. TQM MANAGEMENT S.R.L.**

**SUBPROIECTANȚI,
COLABORATORI:** **ORIZONT VECTOR S.R.L.
S.C.STUDII APA S.R.L.**

NUMĂR PROIECT: 26/2018

PERIOADA DE ELABORARE: 2018-2020

1.2. OBIECTUL PUG

1.2.1. SOLICITĂRILE TEMEI PROGRAM

Lucrarea prezentă, „Actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local De Urbanism” pentru comuna Socodor, are ca obiective generale analiza situației existente a teritoriului administrativ, identificarea disfuncționalităților existente la nivel local și regional și stabilirea direcțiilor de dezvoltare a structurii existente pe termen mediu, de 5-10 ani, ce vor determina dezvoltarea durabilă și sustenabilă a comunei.

Direcțiile de acțiune necesare pentru atingerea obiectivelor menționate vor fi detaliate în cadrul pieselor desenate și Regulamentului Local de Urbanism propus în prezenta documentație.

Prezentul Plan Urbanistic General (prescurtat în lucrare P.U.G.) s-a elaborat în conformitate cu prevederile actelor normative în vigoare, specifice domeniului sau complementare acestuia.

1.2.2. STRATEGIA DE DEZVOLTARE A COMUNEI

Strategia de dezvoltare locală a comunei Socodor s-a constituit în instrumentul de lucru al administrației publice locale, agreat de întreaga comunitate locală, pus la dispoziția tuturor factorilor interesați în progresul economic și social al comunei precum și într-un ghid de prezentare a obiectivelor de dezvoltare indicând direcțiile de dezvoltare și acțiunile care vor constitui viitoare proiecte ale administrației publice locale.

În cadrul strategiei au fost stabilite șase domenii prioritare de dezvoltare, pentru care se prezintă în continuare obiectivele strategice aferente fiecăruia:

1. Sectorul privat

Strategia acordă o importanță deosebită dezvoltării sectorului privat. Acesta se dorește a fi și o alternativă pentru ocuparea forței de muncă. În cadrul acestui obiectiv strategic se acordă o atenție deosebită dezvoltării întreprinderilor mici și mijlocii și atragerii de investiții private în comună.

2. Infrastructură

A. Dezvoltarea echipării edilitare, ceea ce presupune:

- reabilitarea rețelelor de apă, acolo unde situația o impune;
- introducerea rețelei de gaz pe toată lungimea străzilor, precum și în viitoarele zone industriale;
- extinderea rețelei de canalizare în zonele industriale;

B. Dezvoltarea infrastructurii locale care consta în:

- reabilitarea străzilor în proporție de cca 30%.

3. Dezvoltare economică

- crearea unui mediu economic favorabil pentru atragerea de investitori străini și pentru crearea de IMM-uri;
- înființarea unui parc industrial pe raza administrativă a comunei;
- susținerea IMM-urilor în crearea de noi locuri de muncă;
- menținerea unei comunități viabile;

- exploatarea resurselor naturale aflate pe raza administrativă (apă termală, fondul cinegetic, terenurile pentru pășunat).

4. Resurse umane și servicii publice

- motivarea tinerilor de a rămâne în comună
- forță de muncă ocupată atât cantitativ (creșterea gradului de ocupare) cât și calitativ (concordanță între aspirațiile: potențialul individual și cerințele beneficiarilor)
- parteneriate între administrația publică și sectorul privat
- asigurarea unei administrații locale profesioniste
- revizuirea proceselor de funcționare și de decizie ale Consiliului Local
- zona pentru atribuirea de locuințe pentru tinerii casatoriti

5. Mediu

- alinierea la normele UE în domeniul calității mediului;
- creșterea gradului de conștientizare a populației pentru problemele mediului;
- implementarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor reciclabile;
- închiderea rampei de gunoi actuale și redarea terenului în circuitul agricol;
- preluarea de la ANIF în vederea retehnologizării a stațiilor de pompare a apelor pluviale de pe raza administrativă a comunei în vederea evitării riscului de producere a inundațiilor.

6. Turism

- crearea unui cadru instituțional competent și eficient de informare, coordonare, marketing și promovare a turismului local;
- promovarea resurselor locale de atracție turistică, precum și crearea unor condiții de cazare a turiștilor;
- promovarea de programe pentru construcția de pensiuni agroturistice.

1.2.3. EDIȚII ANTERIOARE ALE PUG

Planul Urbanistic General al comunei Socodor a fost elaborat în anul 2000. Acesta necesită actualizare, nemaifiind în concordanță cu dezvoltarea comunei din ultimii ani. Mai mult decât atât, valabilitatea unui Plan Urbanistic General, conform prevederilor legale este de maxim 10 ani.

Nu există alte planuri de dezvoltare la nivel local, cu caracter strategic, cu excepția PUZ-urilor sau PUD-urilor, care se subordonează planului analizat.

1.3. SURSE DE DOCUMENTARE

Pentru întocmirea prezentei documentații au fost folosite informații puse la dispoziție de Primăria comunei Socodor sau de alte instituții prin intermediul primăriei. Proiectantul își asumă dreptul de a se baza pe aceste date și informații și de a le considera exacte și complete, fără a avea obligația de a verifica în mod independent exactitatea și complexitatea acestora. Astfel, proiectantul nu își asumă responsabilitatea pentru exactitatea și corectitudinea informațiilor preluate din documentele avute la dispoziție.

În scopul întocmirii prezentei documentații au fost cercetate o serie de surse documentare referitoare la stadiul actual al dezvoltării comunei Socodor:

1.3.1 STUDII ȘI PROIECTE ÎNTOCMITE ANTERIOR ELABORĂRII P.U.G-ului

- Planul de Amenajare a Teritoriului Național;
- Planul de Dezvoltare Regională – Regiunea Vest 2014-2020;
- Planul de Amenajare a Teritoriului Județean Arad - actualizare, 2007 elaborat de INCD URBANPROIECT București;
- Planul Urbanistic General al comunei Socodor, anul 2000, elaborat de S.C. PRO URBAN S.R.L.;
- Plan de analiză și evaluare a riscurilor al județului Arad;
- Plan de analiză și acoperire a riscurilor al UAT Socodor, 2017;
- Plan Local de Acțiune pentru Protecția Mediului Arad;
- Plan de menținere a calității aerului în județul Arad 2017-2022;
- Planul de management actualizat al spațiului hidrografic Crișuri;
- Planul de management al Riscului la Inundații Administrația Bazinală de Apă Crișuri;
- Plan de menținere a calității aerului în județul Arad, perioada 2016-2021;
- Rapoarte anuale privind starea mediului înconjurător în județul Arad, emise de APM Arad;
- Raport de mediu aferent actualizării Planului de Amenajare a Teritoriului Județului Arad;
- Raport specii de plante de interes comunitar din complexul AP Crișuri;
- Regulamentul complexului de arii protejate Crișuri;
- Registrul Național al Organizațiilor de Îmbunătățiri funciare;
- Strategia de dezvoltare a județului Arad pentru perioada 2014-2020;
- Strategia de dezvoltare economico-socială a comunei Socodor, județul Arad pentru perioada 2015-2020;
- Strategia de dezvoltare a serviciilor sociale pentru perioada 2018-2023;

- Strategia de Dezvoltare Locală a GAL "Micro-regiunea Văilor Crișurilor Alb și Negru" (2014-2020);
- Strategia de dezvoltare spațială și programul de măsuri aferentă "Actualizării Planului de Amenajare a Teritoriului Județului Arad";
- Master plan 2008-2038 privind Sistemul de management integrat al deșeurilor solide în județul Arad;
- Master plan privind alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate în județul Arad.

1.3.2 DATE STATISTICE FURNIZATE DE INSTITUTUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ, SURSE JUDEȚENE SAU LOCALE

- Date statistice furnizate de Institutul Național de Statistică și Direcția Județeană de Statistică Arad;
- Date puse la dispoziție de către Consiliul Județean Arad;
- Indicatori economici furnizați de către Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Arad;
- Situația statistică a terenurilor transmisă de Primăria comunei Socodor;
- Alte date statistice transmise de Primăria comunei Socodor.

1.3.3 PROIECTE DE INVESTIȚII ELABORATE ÎN DOMENII CE PRIVESC DEZVOLTAREA LOCALITĂȚILOR

- Memoriu tehnic de prezentare aferent proiectului "Protecția mediului prin investiții în rețelele de canalizare a apelor uzate și a stației de epurare în Socodor și Ketegyhaza";
- Memoriu tehnic de prezentare aferent proiectului "Reabilitare și extindere sistem de alimentare cu apă și extindere canalizare menajeră în comuna Socodor, județul Arad";
- Studiu de fezabilitate aferent investiției "Alimentare cu gaze naturale a comunei Socodor, județul Arad", 2018, întocmit de S.C. METAN GRUP S.R.L. BRAȘOV;
- Studiu de fezabilitate pentru investiția "Realizarea sistemului de producție și distribuție a energiei termice pe bază de energie geotermală", 2018, întocmit de S.C. ECOPLANRO S.R.L. Oradea;
- Proiect tehnic pentru investiția "Amenajare trotuare în localitatea Socodor", 2017, întocmit de S.C. TISOTI EXIM S.R.L.;
- Proiect tehnic pentru investiția "Amenajare zonă de agrement și navomodelism, în comuna Socodor, județul Arad", 2018, întocmit de S.C. ARHIPELAG DESIGN S.R.L.-D.

1.3.4 SUPORTUL TOPOGRAFIC

Suportul topografic al lucrării este format din planuri sc.1:5000 reambulate de către S.C. ORIZONT VECTOR S.R.L.

1.3.5 DOCUMENTAȚII EDILITARE

- SR 1343-1/2006 – „Alimentări cu apă. Determinarea cantităților de apă potabilă pentru localitățile urbane și rurale;
- STAS 1478-90 - Alimentarea cu apă la construcțiile civile și industriale;
- STAS 1846-1/2006 – Canalizări exterioare. Determinarea debitelor de apă de canalizare. Prescripții de proiectare;
- STAS 1846-2/2006 – Canalizări exterioare. Determinarea debitelor de apă pluviale;
- STAS 1795/1990 - Canalizare interioară;
- I22/1999 – Normativ pentru proiectarea și executarea conductelor de aducțiune și a rețelelor de alimentare cu apă și canalizare ale localităților;
- N086/2005 - Normativ pentru proiectarea, executarea și exploatarea instalațiilor de stins incendii;
- P66/2001 - Normativ pentru proiectarea, executarea și exploatarea lucrărilor de alimentare cu apă și canalizare a localităților din mediu rural;
- GP106/2004 - Ghid de proiectare, execuție și exploatare a lucrărilor de alimentare cu apă și canalizare în mediul rural;
- PE106 – „ Normativ pentru proiectarea liniilor electrice aeriene de joasă tensiune”;
- STAS 832- „Influențe ale instalațiilor electrice de înaltă tensiune asupra liniilor de înaltă tensiune asupra liniilor de telecomunicațiilor”;
- I6/98 – „Normativ pentru proiectarea și executarea rețelelor și instalațiilor de utilizare a gazelor naturale”;
- Normativ departamental nr. 3615-94 – „Proiectarea și construirea conductelor colectoare și de transport gaze naturale.

Capitolul II – Stadiul actual al dezvoltării urbanistice

2.1. EVOLUȚIE

2.1.1. SCURT ISTORIC PRIVIND EVOLUȚIA UNITĂȚII ADMINISTRATIV-TERITORIALE CE FACE OBIECTUL PUG

Elemente de toponimie

Profesorul universitar Silviu Dragomir, în lucrarea sa numită „Istoria Diecezei Arad”, ajunge la concluzia că actuala denumire a comunei Socodor, derivă din două cuvinte slavone: „soco”, care se traduce prin seacă și „dol”, care înseamnă vale, într-un cuvânt, tradus în românește ar însemna „valea seacă”. De bună seamă litera „l” de la sfârșitul cuvântului, de-a lungul timpului, s-a schimbat la pronunțare în „r”. Probabil că această denumire a comunei a fost dată de locuitori în timpul conviețuirii slavo-romane din secolele VII-VIII d. H., denumire care vine de la valea care trece prin mijlocul comunei și care în timpul verii seca.

Denumirea comunei ar mai putea fi explicată sub două forme, fără a exista însă dovezi istorice concrete. Prima variantă susține că Socodor derivă din cuvintele maghiare “Szec”, ce are sensul de reședință și “Udvar”, care înseamnă stăpân. Astfel, traducerea din limba maghiară a celor două cuvinte ar fi următoarea: “Reședința Stăpânului”.

Cealaltă variantă legată de proveniența denumirii localității explică faptul că Socodor ar veni de la o pădurice de soc, ce împrejmuia comuna, în acele timpuri.

Atestare documentară și repere istorice

Actuala așezare a Socodorului, își are trecutul până departe în epoca preistorică. Istoricul Dr Somogy Gyiulka, susține că satul Socodor s-a format din două așezări preistorice numite Cuajda și Picioare. Preotul Dr. Roman Popa, susține în „Monografia comunei Socodor” din 20 septembrie 1966, că localitatea Socodor s-a format din trei așezări preistorice, cea de-a treia numindu-se Richișelul. Această ultimă așezare nu a fost exploatată decât ca trecătoare.

În aceeași monografie, Preotul Dr. Roman Popa, descrie cele trei așezări după cum urmează:

Cuajda, se află la o depărtare de patru km spre Est de vatra actuală a Socodorului, pe un teren ridicat, unde în epoca ceramicii se crede că a fost un important centru administrativ, prevăzut cu un sistem de apărare specific epocii respective. Această așezare a fost exploatată de domnul Profesor

Universitar Dorin Popescu din București și Profesorul Roșca din Cluj. În urma săpăturilor arheologice s-au descoperit unelte casnice ale omului primitiv.

Picioare este cea de-a doua așezare, situată în partea de Vest a comunei Socodor, înspre lunca Crișului Alb și supusă deselor inundații ale luncii Crișului. Deci locuitorii acestei așezări, pentru a fi la adăpost de revărsările Crișului Alb și de animalele sălbatice, care mișunau prin această parte, își construiau bordeiele sau casele lor, pe stâlpi înalți, bătuți în pământ, la care se urcau pe o scară mobilă, pe care o ridicau în timpul nopții. De aici rezultă și numele acestei așezări de „Picioare”. Această zonă nu a fost încă cercetată și identificată de arheologi. Unul dintre cântăreții bisericii, pe numele său de Junc Ioan, pe atunci în vârstă de 84 de ani, spunea că fecior fiind, locuitorilor de la Biserică înspre Est li se spunea „Giurheni” sau „Cuajdani”, iar celor de la vest de Biserică „Picareni” și că fiecare din aceste două părți ale comunei își aveau specificul lor, cu horele și tradițiile lor aparte.

Rechișel este a treia așezare preistorică, care sa află în imediata apropiere a comunei de astăzi, înspre Est. Aici tractoarele agricultorilor au scos la suprafață cioburi de vase de ceramică, cu ornamente simple și o roată tot de ceramică, care servea la fabricarea vaselor de pământ. Această așezare preistorică încă nu a fost cercetată și exploatată de arheologi.

În timpul campaniei și ocupației militare a Împăratului Traian în Dacia, prin hotarele comunei Socodor, trecea calea ce ducea spre nordul Daciei, iar aceasta purta denumirea de „Calea lui Traian”. În imediata apropiere a acesteia se află „grădina lui Traian”, adică locul de unde se aprovizionau trupele romane, cu legume, în timpul trecerii spre Nord. De bună seamă că locuitorii celor trei așezări descrise mai sus, de origine dacă, au lucrat și cultivat legume în această grădină, prin muncă forțată sau corvoadă.

După retragerea Romanilor din Dacia, a urmat o epocă zbuciumată, aceea a năvălirilor barbare, timp în care cele trei așezări au fost de bunăseamă incendiate și distruse de patru ori, fapt constatat de cele patru straturi de cenușă de la Cuajda, descoperite în urma săpăturilor arheologice. Probabil pentru a se putea apăra mai bine și din cauza lipsei de apă, după ce populația s-a mărit, locuitorii celor trei așezări s-au stabilit pe actuala vatră a satului de astăzi.

Bătrânii comunei, spun că un om din familia Iovăneștilor, a bătut un țăruș în pământ, lângă vale (actualmente această vale poartă denumirea de velj), în dreptul Bisericii, zicând: „aici este apă, aici ne așezăm”. Deci ipoteza lipsei de apă i-a determinat să se așeze pe actuala vatră a comunei Socodor de astăzi. Mai târziu a urmat infiltrarea ungurilor în șesul panonic și în celelalte regiuni locuite de

români. Însă această infiltrare a găsit poporul român, format și încreștinat, iar elementul slav asimilat.

Locuitori comunei Socodor, au fost mereu pradă năvălitorilor și războaielor, după care făceau ravagii holera, așadar golurile produse în rândul populației comunei erau completate de oameni veniți aici din părțile muntoase ale munților Apusei, păstrând astfel numele de familie de unde au venit aici precum: Ardelean, Moțiu, Hălmăgean, Crișan, Mureșean, etc.

Viața ecumenică a vechilor locuitori ai comunei Socodor, a fost una destul de zbuciumată de-a lungul veacurilor. Locuitorii de aici, la fel ca și cei de pretutindeni erau la dispoziția „domnilor de pământ”, care îi exploatau până la stingere și îi lipsea de drepturi, dar odată cu instaurarea puterii populare, aceștia au putut scăpa de exploatarea moșierească și să fie stăpâni pe munca lor.

În continuare vor fi prezentate cele mai de seamă lucrări care s-au realizat în comuna Socodor, în ordine cronologică, după cum urmează:

- Între anii 1883 și 1887, s-a construit actuala cale ferată, care străbate localitatea Socodor;
- În anul 1890, s-a realizat fântâna arteziană din mijlocul comunei, care este funcțională și în zilele noastre și servește în continuare ca o principală sursă de apă potabilă pentru locuitorii Socodorului;
- În anul 1912, s-a realizat o altă fântână arteziană, în locul cunoscut de locuitorii comunei sub denumirea locală de „Mudin”;
- Între anii 1896 și 1897, s-a pietruit șoseaua națională, cunoscută azi sub numele de DN 79A;
- În anul 1908, s-au turnat trotuare din piatră brută;
- În anul 1938, s-a construit actualul Cămin Cultural, de către Biserica Ortodoxă Română, construcție realizată pe atunci pe terenul Bisericii;
- În anul 1951, a luat ființă Cooperativa Agricolă de Producție (C.A.P);
- Între anii 1955 și 1956, a avut loc procesul de electrificare a comunei;
- În anul 1963, s-a început pavoizarea trotuarelor cu ciment.

Evoluția fondului construit, tipologie și caracteristici

În zona comunei Socodor, casele erau văruite și apoi feștite cu culori, predominant era albotietul, cu care se vopsea și părcanul jurii.

Târnațul era construit în lungul casei, jucând rolul de apărare a locuinței de intemperii și loc de odihnă. La început târnațul a fost deschis, fiind acoperit cu prelungirea acoperișului care se sprijinea pe stâlpi din lemn.

Mai târziu târnațul se va închide mai ales, după construirea unei noi camere spre stradă, cu un garduț având un rostei.

Astăzi, târnațul este închis complet cu sticlă. În fundul târnațului era păcauțul. În ultimii ani o asemenea cameră de zi adăugată casei se construiește în curte și este numită căsuță, pentru a se păstra casa mare curată. Din târnaț se pătrunde în interiorul casei. Locuința era repartizată astfel: casa dinainte sau casa de zi, sediul de toată ziua al omului, camera de mijloc și casa dinapoi.

Casa dinainte este dominată de prezența cuptorului de vatră, care este făcut din văiuguri. După cuptor era pătuțul folosit pentru odihna de peste zi sau dacă în familie erau copii mai numeroși aceștia se culcau în el. Cuptorul avea între el și perete un grumazăr unde se puneau oalele cu lapte să se prindă. Cuptorul era împrejmuit de o vatră, lângă care era șpohertul pentru gătit cu două ochiuri, cu dobă, frigătoare. Focul în sobă se făcea cu cioceni, tulei, ciocoi, bâte de ruje.

Pereții locuinței, după ce erau tencuiți cu lut fin, se văruiau, iar mai târziu vor fi pictați cu culori de apă. Astăzi la zugrăvirea pereților se folosesc formele cu motive florale, geometrice sau zoomorfe. Culorile preferate erau albastru, verde și maro. Tavanul era făcut din scândură peste care se găsea grinda mediană, de care se prindea urzoiul pentru război și pe care se băteau cuie în care se agățau oalele pentru lapte, dar și ulcelele și farfuriile. Pardoseala era lipită cu baligă, iar mai târziu se introduc dușumelele.

Casa dinapoi era mică, mai întunecoasă și avea cuptor de dimensiuni mai mici, cu vatra în tindă. Mobilierul era compus din paturi cu răstalniță înaltă, masă mai mică, laviță simplă fără spătar, lada cu haine de schimb și ruda pentru haine fixată de grinzi.

Cu timpul casa dinainte care fusese camera de zi va fi transformată în casa de oaspeți. Casa dinapoi va deveni camera de zi, iar în ultimul timp se va adăuga la frontul străzii o altă cameră cu același rol. Intervin modificări prin scoaterea cuptorului care se va construi în afara locuinței, a pătuțului, a lăptarului și a sobei.

Mai târziu se vor introduce ca mobilier: șifoanele și paturile într-una executate pe plan local cu mici ornamentații și apoi mobila. Pentru păstrarea curată a casei mari, în curte se construiește tot mai frecvent pe aceeași linie cu casa mare, căsuța formată dintr-o cameră și o bucătărie unde se reintroduce cuptorul de formă dreptunghiulară, de dimensiuni mai mici, zugrăvit sau faianțat.

Construcții recente:

Casele construite în ultimele două decenii nu mai preiau tipologia tradițională. Construcțiile sunt de mari dimensiuni, au două sau trei niveluri și o volumetrie complicată, nespecifică. Ele sunt realizate cu fundații și elemente de structură din beton armat. Învelitorile sunt din tablă sau țiglă metalică. Tâmplăria este preponderent din aluminiu sau PVC cu geam termopan.

2.1.2. REPERE PRIVIND EVOLUȚIA SPAȚIALĂ A LOCALITĂȚILOR

Comuna Socodor este o entitate administrativ-teritorială situată la intersecția coordonatelor geografice de 46°31'31" latitudine nordică și 21°25'40" longitudine estică. Din punct de vedere geografic, aceasta este amplasată în partea de nord-vest a județului Arad, în Câmpia Crișului Alb.

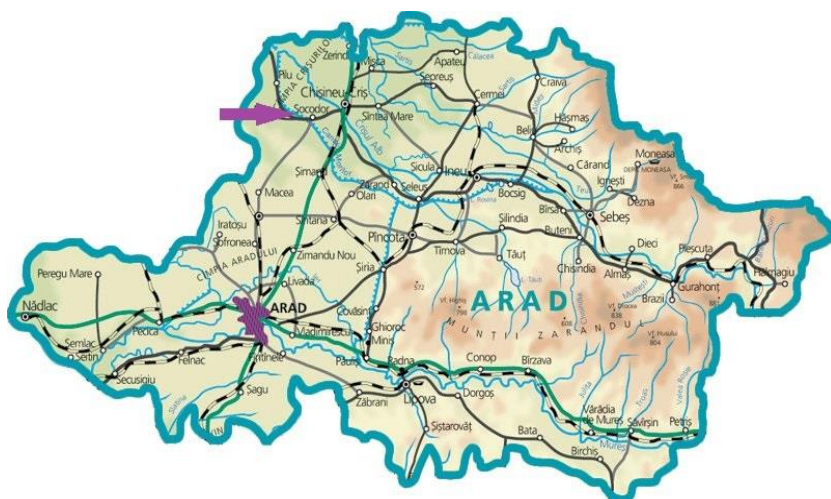


Figura nr. 1 – Localizarea comunei Socodor în cadrul județului Arad

Sursa: <https://specialarad.ro>

Vecinătățile teritoriului comunei sunt:

- *La Nord* – comuna Zerind;
- *La Vest* - comuna Pilu;
- *La Nord-Est* – orașul Chișineu-Criș;
- *La Est* – comuna Șimand;
- *La Sud* – comuna Macea;
- *La Sud-Vest* – comuna Grăniceri.

2.1.3. TENDINȚE DUPĂ 1990

Principală caracteristică în ceea ce privește tendințele după anul 1990 este dată de reducerea unor suprafețe (în principal suprafețe arabile) în favoarea unor funcțiuni precum locuirea.

2.2. ELEMENTE ALE CADRULUI NATURAL

2.2.1. RELIEF

Din punct de vedere geomorfologic teritoriul administrativ al comunei Socodor aparține unității Câmpiei de Vest a României, districtul Câmpiei Crișurilor, partea sa vestică. Ca subunități de relief se disting două trepte, respectiv Câmpia Joasă a Crișurilor și Lunca Crișului Alb.

Câmpia Joasă a Crișurilor:

Este o treaptă de relief cu înclinare pe direcția sud-est către nord-vest și prezintă altitudini cuprinse între 105 și 96 m.

Această configurație sugerează imaginea unui vast con de dejecție asimetric. Panta extrem de redusă a talvegului a favorizat dezvoltarea fenomenelor de meandrare puternică a văii Crișului Alb. Debitul solid transportat a condus la o supraînălțare a patului Crișului Alb și a afluenților (canale de desecare), care în aceste condiții au migrat la suprafața câmpului.

În sectorul comunei Socodor această câmpie prezintă un aspect tabular, plan, cu frecvente zone depresionare, foste zone de divagare ale Crișului Alb.

Lunca Crișului Alb:

Pe întreg sectorul comunei Socodor, râul Crișul Alb a fost îndiguit pentru evitarea inundațiilor din deversări.

Sectorul de luncă se mărginește la porțiunea dintre cele două diguri și are un aspect plan, cu zone de divagare ale râului Crișul Alb. La nivele scăzute ale debitului se observă meandrări puternice ale văii în cuvertura de aluviuni grosiere.

Geologie

Din punct de vedere geologic teritoriul administrativ al comunei Socodor este situat în Depresiunea Panonică, care în zonă cuprinde formațiuni de la paleozic la cuaternar, care apare la "zi" prin alternanțe de nisipuri și argile.

Zona este situată în Pleistocenul Superior - Holocen Inferior. Aceste etaje sunt reprezentate prin depozitele conului de dejecție al râului Mureș și Crișul Alb, prin depozitele de terasă. Frecvent în partea superioară a Pleistocenului Superior apare o argilă roșcată cu grosimi de 5-15 m.

Pe o mare suprafață s-au depus în Pleistocen depozite loesoide, la nivel superior depozite loesoide mai noi corespund părții superioare a Pleistocenului și primei părți a Holocenului.

Depozitele de terasa sunt formate din argile, pietrișuri nisipuri și secundar bolovănișuri.

Tot la Pleistocen intră și depozitele deluviale, litologic reprezentate prin argile, grohotișuri, nisipuri și pietrișuri.

2.2.2. CLIMA

Sub aspect climatic, teritoriul are caracteristicile climatului temperat continental cu influențe mediteraneene, cu o circulație a maselor de aer predominant vestică și cu o vizibilă etajare dispusă de la vest la est, odată cu creșterea altitudinii. Altitudinea relativ mică se remarcă climatic în diferențe mai atenuate ale temperaturilor din succesiunea anotimpurilor, într-o distribuție anuală uniformă a elementelor dinamice și într-o repartitie omogenă a radiației solare.

Temperatura aerului

Regimul temperaturii aerului înregistrează valori medii anuale în jurul a 10,8°C, cu abateri maxime de 2°C în plus sau în minus de la un an la altul. Temperatura medie a lunii celei mai reci (ianuarie) este relativ blândă variind între -1°C și -5°C, iar temperatura medie a lunii celei mai calde oscilează între 21°C și 16°C.

Amplitudinile termice nu sunt așa de ridicate ca în regiunea de est a țării datorită influenței moderatoare a maselor de aer oceanic. Totuși în zonele de câmpie joasă, acestea ajung la 23°C. Valorile extreme sunt cuprinse între -30,0°C (în decembrie 2003), -26,8°C (în 06.02.1954) și +40,1°C (în 15.08.1954).

Încărcări date de vânt

Vântul este un factor climatologic important deoarece direcția lui indică origine maselor de aer care vin asupra câmpiei modificând mersul vremii. Din datele prezentate reiese că vântul dominant în zonă este cel din sectorul sud-estic (13,7%) și sudic (13,0%). Aceste valori scot în evidență influența dominantă a maselor de aer mediteranean ce determină un climat cu o nuanță mai blândă. De menționat este și frecvența destul de ridicată a vânturilor din sectorul nordic (12,4 %) și nord-vestic (10,7%) care aduc mase de aer rece.

Precipitații atmosferice

Regimul pluviometric este influențat de circulația maselor de aer oceanic, cât și celui tropical maritim determinând un plus de precipitații față de extremitățile sudice și estice ale țării.

Precipitațiile medii anuale la stația meteo Chișineu Criș au valori de 564,2 mm cu variații mari de la un an la altul.

Pe anotimpuri repartitia precipitațiilor este următoarea: vara 33%, iarna 20%, primăvara 25% și toamna 22%.

Cantitățile lunare de precipitații la fel ca și anotimpuale suferă din cauza fluctuațiilor circulației atmosferice, semnalându-se abateri neperiodice însemnate. Precipitațiile medii lunare prezintă un maxim puternic în luna mai (62,3 mm) și iunie (71,5 mm), sub influența maselor de aer umed oceanic și datorită convecției termice.

În perioada de vegetație (01.04-01.10) se înregistrează 317,7 mm (56,31% din cantitatea anuală).

Ploile torențiale cad în general în lunile de vară, fiind produse de norii cumulonimbus al frontului rece, contribuind la aceasta și factorii locali (convecția termică).

Numărul mediu al zilelor cu ninsoare este de 18,3; cele mai numeroase zile fiind în luna ianuarie.

Adâncimea maximă de îngheț: 0,80-0,90 m

Încărcări date de zăpadă

Încărcarea din zăpadă pe sol, pentru o perioadă de revenire IMR = 50 ani - **1,5 kN/mp**.

Umezeala relativă a aerului în decursul a 24 de ore (în ciclul zi-noapte) se constată valori minime la orele de la amiază când temperatura aerului este maximă, pe când valorile maxime se înregistrează noaptea târziu către dimineață. În decursul anului umiditatea relativă variază între 65–75 % (vara) și 88–90 % (iarna).

Nebulozitatea

Datorită influenței ciclonilor oceanici și mediteraneeni care aduc un aer maritim umed, nebulozitatea crește de la vest (5,70 zecimi) la est (5,91 zecimi). Pe parcursul unui an calendaristic, nebulozitatea maximă se înregistrează iarna (7,6 zecimi), iar cea minimă toamna (4,1 zecimi).

2.2.3. REȚEAUA HIDROGRAFICĂ

Considerații hidrografice

Din punct de vedere hidrografic teritoriul administrativ al comunei Socodor aparține bazinului hidrografic al Crișului Alb, sectorul său inferior.

Rețeaua hidrografică permanentă este formată de Râul Crișul Alb și afluentul acestuia Canalul Morilor.

Râul Crișul Alb (cod cadastral III – 1) izvorăște de pe pantele estice ale Munților Bihorului, râul având o lungime de 234 km pe teritoriul României, panta medie de 4‰ și un coeficient de sinuozitate de 1,92, iar suprafața bazinului colector este de 4.240 km².

Colectează 42 de afluenți, dintre care cei mai importanți sunt: Sebiș, Sighișoara, Cigher (L = 56 km, S = 856 km²), Matca (L = 41 km, S = 257 km²), **Canalul Morilor** (L = 45 km, S = 630 km²), Canalul Militar (L = 23 km, S = 175 km²) și Budieru.

Râul Crișul Alb drenează teritoriul comunei Socodor pe direcția sud-est, nord-vest și are un bazin de formă dentritică cu valori mari ale densității rețelei hidrografice și în sectorul superior și cu valori reduse în zona comunei Socodor.

Expoziția în general vestică a bazinului Crișului Alb explică și marea cantitate de precipitații pe care o primește și care asigură scurgerea permanentă a rețelei văii. Astfel, la stația Chișineu Criș se înregistrează valori ale debitului mediu în jurul valorii de 21,4 mc/s.

Relativ paralel cu râul Crișul Alb curge **Canalul Morilor**, acesta fiind desprins din Crișul Alb în amonte de Buteni și reintegrat acestuia înainte de intrarea în localitatea Vărsan. Pe teritoriul comunei Socodor lungimea Canalului Morilor este 9,5 km.

Acest canal este unul de tip antropic, fiind inițial amenajat pentru alimentarea cu apă a morilor hidraulice instalate pe traseu. Pe parcursul timpului canalul a primit și alte funcțiuni, respectiv de colector al pâraielor ce vin din zona Dealurilor Cuiedului, de alimentare cu apă a eleșteelor de la Ineu și din aval până la Socodor.

Considerații hidrogeologice

Din punct de vedere hidrogeologic, teritoriul administrativ al comunei Socodor aparține conului aluvionar al Crișului Alb.

Față de axa Crișului Alb se observă o dezvoltare asimetrică în sensul că sectorul situat la sud de râu ocupă o suprafață mult mai mare față de sectorul situat la nord de Crișul Alb.

Limitele acestei hidrostructuri sunt următoarele: la sud o linie ce trece prin dreptul localităților Seleuș, Zărand, Șimand; la nord limita județului Arad iar la vest granița de stat cu Ungaria.

De menționat că în lungul limitei nordice conului aluvionar al Crișului Alb se întrepătrund cu cele ale conului Mureșului delimitarea lor fiind dificilă.

Stratele acvifere au caracter ascensional nivelul piezometric situându-se între 3-7 m. La pompările experimentale, debitele forajelor de studii, de exploatare și fântâni conduc la concluzia că direcția generală de curgere a apei subterane este de SE-NV sau chiar S-N sau E-V, în funcție de zona luată în considerare. Iar panta medie este de 0,5-1%.

2.2.4. CARACTERISTICI GEOTEHNICE

Structura terenului a fost stabilită prin interpretarea prospecțiunilor executate pe amplasament, prin observare directă și a unei cartări de detaliu, susținute de datele din literatura de specialitate și din arhiva proprie.

Datele obținute au dus la concluzia că pentru zona comunei Socodor, stratificația existentă reprezentată de depozite sedimentare, sunt constituite dintr-o alternanță neuniformă de argile, argile prăfoase, prafuri argiloase, nisipuri. Aceste formațiuni sunt caracterizate printr-o neuniformitate atât la nivelul grosimii lor, dar mai ales a suprafețelor pe care acestea apar.

La nivelul comunei s-a conturat următoarea **succesiune litologică**:

- **0,00 m – 1,10 m** - sol vegetal;
- **1,10 m - 4,80 m** - depozite coezive din structura Câmpiei Socodor, aparținând unității geomorfologice majore a câmpiei joase din structura Câmpiei de Vest, cu argile, prafuri și prafuri nisipoase;
- **4,80 m - 7,80 m** – depozite necoezive din structura câmpiei joase, nisipuri fine și mijlocii.

Apele subterane sunt cantonate la nivelul depozitelor necoezive începând cu adâncimea de -4,80 m. Ape subterane de infiltrație nepermanente și cu debite reduse au fost interceptate începând cu adâncimea de -2,50 m.

2.2.5. FACTORI DE RISC NATURAL ȘI ANTROPIC

Riscuri naturale

Factorii care generează sursele de risc natural sunt:

- formele de relief;
- rețeaua hidrografică;
- clima;
- vegetația;
- compoziția solului și dispunerea straturilor geologice;

- gradul de seismicitate determinat de poziția geografică în raport cu traseul principalelor falii tectonice.

Pe teritoriul comunei Socodor se pot identifica următoarele **tipuri de riscuri naturale**:

1. Risc seismic
2. Risc de inundabilitate
3. Risc geotehnic
4. Riscuri climatice

Analiza detaliată cu privire la riscurile naturale identificate la nivelul comunei Socodor sunt evidențiate în capitolul 2.8.

Riscuri antropice

Riscurile antropice sunt fenomene de interacțiune între om și natură, declanșate sau favorizate de activități umane și care sunt dăunătoare societății în ansamblu și existenței umane în particular.

Aceste fenomene sunt legate de intervenția omului în natură, cu scopul de a utiliza elementele cadrului natural în interes propriu: activități agricole, miniere, industriale, de construcții, de transport, amenajarea spațiului.

Riscuri industriale

Accidentul chimic reprezintă o eliberare necontrolată în mediul înconjurător a unor substanțe toxice industriale (STI), cu concentrații mai mari decât cele maxime admise, punând astfel în pericol sănătatea populației.

Comunitățile aflate lângă operatorii economici care folosesc în procesul de producție sau produc substanțe chimice, sunt expuse la riscuri sporite. Totuși, substanțele periculoase sunt transportate pe străzi, căi ferate și rute navale zilnic, astfel că orice zonă este vulnerabilă la un asemenea accident.

Risc privind transporturile

Accidentele majore pe căile de comunicații reprezintă fenomenele de întrerupere temporară a circulației, care generează distrugerea acestor căi, victime umane, animale cât și pagube materiale.

Ca urmare a traficului mare pe căile de comunicații care traversează teritoriul comunei, riscul producerii unor accidente de circulație în care să fie implicate autovehicule care transportă substanțe periculoase sau tipuri de substanțe chimice folosite în procesele tehnologice este destul de mare.

De asemenea, pot să se producă accidente de circulație în care sunt implicate autovehicule care transportă carburanți pentru stațiile de carburanți din zonă, totodată există riscul producerii unor accidente de circulație în care să fie implicate autovehicule destinate transportului de persoane (autobuze și microbuze).

Probabilitatea pentru producerea unor accidente deosebit de grave este ruta: Arad-Socodor-Vârșand (DN 79).

2.3. RELĂȚIILE ÎN TERITORIU

2.3.1 ÎNCADRAREA ÎN REȚEAUA DE LOCALITĂȚI

Comuna Socodor este localizată în nord-vestul județului Arad, la o distanță de aproximativ 48 km de municipiul reședință de județ.

Conform zonelor de cooperare intercomunală propuse în cadrul Planului de amenajare a teritoriului județului Arad, comuna Socodor aparține *Zonei Chișineu-Criș*, din care fac parte: orașul Chișineu-Criș și comunele Grăniceri, Pilu, Socodor, Zerind, Sinte Mare, Mișca, Șepreuș, Apateu.

Distanța către **municipiile și orașele** importante din județul Arad:

- Arad – 48 km;
- Chișineu-Criș – 8 km;
- Curtici – 35 km;
- Ineu – 37 km;
- Lipova – 76 km;
- Nădlac – 98 km;
- Pecica – 76 km;
- Pâncota – 38 km;
- Sântana – 33 km;
- Sebiș – 62 km.

Principalele căi rutiere din cadrul comunei Socodor sunt, după cum urmează:

- **DN 79A:** Vârfurile (DN 76) - Buteni - Ineu - Chișineu Criș - Vârșand - Frontiera Ungaria;
- **DJ 709B:** Arad (DN 7) – Șofronea (DJ 790) – Curtici – (DJ 792 C) – Macea (DJ 709J) – Sânmartin – Socodor (DN 79A) – Șiclău – Grăniceri – Frontieră Ro/Hu;
- **DJ 792:** Socodor (DN 79A) – Nădab (DN 79) – Cintei – Int. DJ 791 – Zărand – Seleuș (DJ 709) – Int. DJ 792 D – Ineu (DN 79A);

- **DC 118:** Socodor (DN 79A) – Pădure Socodor;
- **Drumuri satești și străzi;**
- **Drumuri de exploatație agricolă.**

În partea de sud a comunei Socodor se desfășoară linia CF Arad – Vârșand; traseu feroviar pe care comuna Socodor deține stație CFR. În prezent, linia este neelectrificată și nefuncțională.

Cel mai apropiat aeroport de comuna Socodor este cel de la Arad. Distanța dintre Comuna Socodor și Aeroportul Internațional Arad este de **52 km** și poate fi parcursă cu mașina în aproximativ o oră.

Din punct de vedere administrativ, comuna Socodor este formată dintr-**un singur sat**, respectiv:

- **Localitatea Socodor** – sat reședință de comună, localitate de rang IV.

Relațiile cu municipiul Arad sunt constituite în principal din deplasările pentru muncă, pentru aprovizionarea cu produse comerciale și de larg consum și pentru comercializarea pe piața orașului a produselor agroalimentare obținute în gospodăriile individuale, microferme sau asociații, precum și pentru utilizarea dotărilor acestuia (unități sanitare, de învățământ, judecătorie, trezorerie etc). Aceste relații sunt facilitate de un sistem rutier de o calitate în mare parte corespunzătoare.

2.3.2 ANALIZA ȘI INTERPRETAREA DATELOR CU IMPLICAȚII DIRECTE ÎN DEZVOLTAREA LOCALITĂȚII EXTRASE DIN PATN, PATZ, PATJ

2.3.2.1 P.A.T.N.

SECȚIUNEA I – REȚELE DE TRANSPORT

Planul de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea I - Rețele de transport cuprinde direcțiile de dezvoltare a infrastructurii de transport.

Planul de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea I - Rețele de transport a fost aprobat prin Legea Nr. 363 din 21 septembrie 2006 și publicat în Monitorul Oficial Nr. 806 din 26 septembrie 2006.

Prin Secțiunea I – Rețele de Transport se desemnează lucrările de realizare a proiectelor aferente direcțiilor de dezvoltare din Planul de Amenajare a Teritoriului Național. Prevederile Planului de Amenajare a Teritoriului Național – Secțiunea I – Rețele de transport sunt obligatorii și se aplică în amenajarea teritoriului județelor, municipiilor, orașelor sau comunelor, după caz.

Căi rutiere:

În cadrul *Anexei nr. 1 Direcții de dezvoltare* prevăzute în Planul de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea I – Rețele de transport la secțiunea A. Rețeaua de căi rutiere sunt enumerate coridoarele dedicate autostrăzilor și drumurilor expres. Se evidențiază următoarele căi rutiere ce pot influența comuna Socodor.

1. Autostrăzi:

- 1.01. Nădlac*) – Arad – Timișoara – Lugoj – Deva – Sibiu – Pitești – București – Lehliu – Fetești – Cernavodă – Constanța;
- 1.19. Arad – Deva;
- 1.20. Oradea – Chișineu-Criș – Arad;
- 1.21. Vărșand*) – Chișineu-Criș.

**) cuprinde și secțiunea dintre ultima localitate și frontieră de stat*

2. Drumuri expres sau cu 4 benzi

- 2.01. Nădlac – Timișoara;
- 2.19. Chișineu-Criș – Beiuș – Cluj-Napoca;

Căi feroviare:

Analizând tronsoanele de cale ferată propuse modernizării în cadrul secțiunii B. *Rețeaua de căi feroviare a PATN*, se identifică următoarele trasee care pot influența teritoriul comunei Socodor:

1. Linii de cale ferată convenționale, cu viteză de până la 160 km/h pe trasee existente reabilitate:

- 1.01. Curtici*) – Arad – Simeria – Vîntu de Jos – Alba Iulia – Coslariu – Copșa Mică – Brașov – Ploiești – București – Fetești – Medgidia – Constanța;
- 1.11. Oradea – Arad;

**) cuprinde și secțiunea dintre ultima stație de cale ferată și frontiera de stat.*

Căi navigabile:

În cadrul Secțiunii C. Rețeaua de căi navigabile interioare și porturi nu sunt prevăzute lucrări de amenajare care să influențeze UAT Socodor.

Căi aeriene:

În cadrul Secțiunii D. *Rețeaua de aeroporturi a PATN* se creionează aeroporturile pentru care sunt propuse lucrări de modernizare. În acest sens, la punctul 1.01 se regăsește și Aeroportul Arad, situat la doar 52 km de comuna Socodor.

Rețeaua de transport combinat:

Conform Secțiunii E – *Rețeaua de transport combinat* a PATN nu sunt prevăzute lucrări de modernizare/amenajare, care să influențeze UAT Socodor.

SECȚIUNEA a II-a – APA

Secțiunea a II-a APA a fost aprobată prin Legea 171 din 1997. În cadrul ei sunt prevăzute lucrări de interes național ce constituie cauză de utilitate publică. Și aceste prevederi sunt obligatorii pentru autoritățile administrației publice. În funcție de cerințele și posibilitățile de finanțare de la bugetul de stat aceste lucrări se pot extinde și/sau diversifica, la propunerile autorităților publice județene, municipale, orașenești sau comunale.

Autoritățile administrației publice vor coopera în aplicarea prevederilor acestei legi, luând măsuri pentru:

- asigurarea protecției resurselor de apă împotriva epuizării, poluării și degradării lor, printr-o utilizare durabilă;
- corelarea resurselor cu cerințele de apă pentru populație, industrie, irigație și alte folosințe, precum și integrarea acestor acțiuni în amenajarea teritoriului pe termen scurt, mediu și lung.

Astfel, conform anexei II putem preciza că teritoriul administrativ al comunei Socodor se află situat în cadrul bazinului hidrografic Crișuri, bazin caracterizat prin faptul că sub 50% din resursa medie necesită lucrări prioritare de gospodărire a apelor în vederea creșterii resurselor specifice acestui bazin.

SECȚIUNEA a III-a – ZONE PROTEJATE

Legea nr. 5 din martie 2000 consfințește aprobarea secțiunii III – Zone Protejate – din PATN. Astfel, prin aceasta sunt delimitate geografic și/sau topografic zonele protejate atât natural cât și construite, acestea fiind declarate valori de patrimoniu național. Prin lege s-a stabilit necesitatea instituirii de zone și arii de protecție pentru aceste lucrări de salvare, protejare și de punere în valoare.

În cadrul anexelor sunt prezentate zonele și valorile de patrimoniu natural, cultural și construit. Revine în sarcina autorității publice locale, cu sprijinul autorităților publice centrale cu atribuții în domeniu, în a delimita pe baza unui studiu de specialitate zonele de protecție pentru valorile de patrimoniu prevăzute în anexe. De asemenea, legiuitorul permite actualizarea periodică a listei monumentelor, în condițiile legii.

Conform articolului 10, până la delimitarea studiile de specialitate a zonelor de protecție a valorilor de patrimoniu cultural, prevăzute în anexe, se instituie zone de protecție a monumentelor istorice de 100 metri în municipii și orașe, de 200 de metri în comune și de 500 de metri în afara localităților. Precizăm că aceste distanțe vor fi măsurate de la limita exterioară a terenurilor aferente monumentelor istorice.

Conform anexei I din Legea 5/2000, comuna Socodor se regăsește în lista localităților pe raza cărora se regăsesc rezervații și monumente ale naturii, respectiv:

- 2.97 Rezervația de soluri sărăturate (95 ha)

SECȚIUNEA a IV-a – REȚEAUA DE LOCALITĂȚI

Rețeaua națională de localități este compusă din localități urbane și din localități rurale, ierarhizate pe ranguri, potrivit anexelor nr. II - IV din Legea nr. 351 / 2001. Potrivit legii, ierarhizarea localităților pe ranguri este următoarea:

- a) rangul 0 - Capitala României, municipiu de importanță europeană;
- b) rangul I - municipii de importanță națională, cu influență potențială la nivel european;
- c) rangul II - municipii de importanță interjudețeană, județeană sau cu rol de echilibru în rețeaua de localități;
- d) rangul III - orașe;
- e) rangul IV - sate reședință de comună;
- f) rangul V - sate componente ale comunelor și sate aparținând municipiilor și orașelor.

Astfel, conform Legii comuna Socodor este formată dintr-o localitate, după cum urmează:

- **Localitatea Socodor** – localitate de rang IV, reședință de comună.

SECȚIUNEA a V-a – ZONE DE RISC

Legea nr. 575 din 22 octombrie 2001 aprobă Planul de Amenajare a Teritoriului Național - Secțiunea a V-a - Zone de risc natural. În înțelesul acestei legi, zonele de risc natural sunt arealele delimitate geografic, în interiorul cărora există un potențial de producere a unor fenomene naturale distructive, care pot afecta populația, activitățile umane, mediul natural și cel construit și pot produce pagube și victime umane. Fac obiectul legii zonele de risc natural cauzat de cutremure de pământ, inundații și alunecări de teren. Zonele de risc cauzate de alte fenomene naturale se supun reglementărilor specifice.

Delimitarea geografică a acestora (zonelor de risc natural) se bazează pe studii și cercetări specifice elaborate de instituții specializate, materializate prin hărți de risc natural avizate de organele de specialitate ale administrației publice locale și centrale, competente potrivit legii. Declararea unui areal ca zonă de risc natural se face prin hotărâre a consiliului județean în baza hărților de risc natural avizate potrivit Legii.

De asemenea, conform Legii, în zonele de risc natural, delimitate geografic și declarate astfel conform legii, se instituie măsuri specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, realizarea construcțiilor și utilizarea terenurilor, care se cuprind în planurile de urbanism și amenajare a teritoriului, constituind totodată și baza întocmirii planurilor de protecție și intervenție împotriva dezastrelor. Potrivit legii, finanțarea studiilor și cercetărilor necesare în vederea elaborării hărților de risc natural, constituirii băncilor de date aferente, precum și lucrărilor de prevenire și atenuare a riscurilor naturale se face din bugetul de stat, prin bugetele Ministerului Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței și Ministerului Apelor și Protecției Mediului, din bugetele locale, precum și din alte surse legal constituite. Lucrările de prevenire și atenuare a riscurilor naturale constituie cauză de utilitate publică. Prioritățile privind finanțarea și executarea hărților de risc natural, a lucrărilor de prevenire și atenuare a riscurilor naturale se stabilesc de Ministerul Lucrărilor Publice, Transporturilor și Locuinței și de Ministerul Apelor și Protecției Mediului, la propunerea consiliilor județene.

Consiliile județene, conform atribuțiilor ce le revin potrivit legii, în termen de 3 ani de la data intrării în vigoare a legii vor identifica în detaliu, vor delimita geografic și vor declara zonele de risc natural de pe teritoriul unității administrativ-teritoriale și vor constitui bănci de date informatizate privind aceste zone, care vor fi reactualizate periodic și integrate în sistemul național de monitorizare.

Amplasare în zone cu intensitate seismică mare

În conformitate cu Anexa nr. 3 - *Unități administrativ teritoriale amplasate în zone pentru care intensitatea seismică, echivalată pe baza parametrilor de calcul privind zonarea seismică a teritoriului României, este minimum VII (exprimată în grade MSK)*, zonarea seismică încadrează comuna Socodor în zona echivalentă unei intensități seismice de gradul VII.

Inundații

Conform *Anexei nr. 5 - Unități administrativ teritoriale afectate de inundații* se constată faptul că UAT Socodor se regăsește în lista unităților administrativ teritoriale ce pot fi afectate de inundații pe cursuri de apă.

Alunecări de teren

Analizând Anexa nr. 7 - Unități administrativ teritoriale afectate de alunecări de teren se remarcă faptul că UAT Socodor nu este inclusă în lista UAT-urilor ce prezintă potențial de producere a alunecărilor de teren.

SECȚIUNEA a VIII-a – ZONE CU RESURSE TURISTICE

Conform anexelor Secțiunii VIII – Zone cu resurse turistice - P.A.T.N. modificate prin Hotărârea nr. 657 din 20.08.2018 (*Hotărârea pentru modificarea anexelor la Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 142/2008 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național Secțiunea a VIII-a - zone cu resurse turistice*), comuna Socodor nu este încadrată în categoria unităților administrativ teritoriale cu resurse naturale și antropice mari și foarte mari.

2.4. NIVEL DE DEZVOLTARE ECONOMICĂ

Potențialul economic al comunei este determinat de situarea în teritoriu, condițiile pedoclimatice, ca și de principalele activități economice ce se desfășoară pe teritoriul administrativ al comunei. Relațiile economice ale comunei Socodor cu municipiul Arad constituie suportul material al dezvoltării mediului rural. Astfel, prin asigurarea cu materii prime pentru unele ramuri industriale din orașe cu produse agroalimentare pentru piața urbană se obține cea mai mare parte a veniturilor necesare dezvoltării comunei și traiului zilnic al populației și în același timp orașele acoperă cu produse industriale necesarul spațiului rural.

Principalele tipuri de relații economice care se realizează între orașe și teritoriu sunt cele existente între industria orașelor și resursele naturale ale ariei adiacente, între consumul agroalimentar urban și agricultura spațiului rural, între industria orașelor și întreprinderile din mediul rural.

2.4.1 POTENȚIAL ECONOMIC – ANALIZA PRINCIPALELOR ACTIVITĂȚI ECONOMICE

Conform datelor transmise de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Arad se constată faptul că în sectorul economic al comunei Socodor activa la finele anului 2017 un număr de **49 agenți economici**.

Evoluția numărului acestora în intervalul 2011-2017 este evidențiată în tabelul de mai jos.

Tabel nr. 1 – Evoluția întreprinderilor active din comuna Socodor în perioada 2011-2017

	Anul 2011	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017
Numărul întreprinderilor active din comuna Socodor	44	45	56	62	55	44	49

Sursa datelor: Adresa nr. 21287 din 17.04.2019 transmisă de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Arad

Analizând datele de mai sus, se constată că în perioada 2011-2017 numărul întreprinzătorilor din comuna Socodor a înregistrat un parcurs fluctuant, evidențiindu-se o scădere mai accentuată la nivelul anului 2016, cu aproximativ **18 procente** față de anul precedent.

Mai mult decât atât, analizând distribuția agenților economici din comuna Socodor pe forme de organizare, la nivelul anului 2017, se constată o preponderență exclusivă a Societăților cu Răspundere Limitată (100%).

În ceea ce privește densitatea întreprinderilor din comuna Socodor, aceasta este de **21,67 de unități** la 1.000 de locuitori.

Activitățile economice sunt majoritar concentrate în **sectorul terțiar** – servicii, ocupând **55%** din sectoarele economice, **sectorul secundar** – industrii – are o pondere de **27%**, pe când restul întreprinderilor își desfășoară activitatea în **sectorul primar** – agricultură, silvicultură, pescuit (într-un procent de doar **18%**). Detalierea sectoarelor anterior menționate vor fi analizate în subcapitolele următoare.

În cadrul analizei indicatorilor economici care caracterizează mediul de afaceri, este important a se aduce în evidență și indicatorii de bilanț înregistrați de întreprinderile din cadrul comunei Socodor (perioada 2011-2017).

Tabel nr. 2 – Indicatorii de bilanț înregistrați de întreprinderile din cadrul comunei Socodor (lei)

Indicatori de bilanț	Anul 2011	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017
Cifra de afaceri	42.163.145	41.132.007	36.032.262	36.732.415	38.798.631	40.200.945	36.067.182
Profit net	956.624	2.453.218	1.262.739	542.838	710.117	4.290.679	3.594.485

Sursa datelor: Adresa nr. 21287 din 17.04.2019 transmisă de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Arad

Aporturi relevante se evidențiază la nivelul anului 2016, evoluția fiind una oscilantă în intervalul 2011-2017.

Important de adus în evidență este și evoluția **numărului de angajați** raportați în situațiile financiare anuale de către întreprinderile înregistrate cu sediul social pe raza comunei Socodor.

Tabel nr. 3 – Numărul de angajați din cadrul întreprinderilor din comuna Socodor

	Anul 2011	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017
Număr angajați	281	327	356	382	362	291	242

Sursa datelor: Adresa nr. 21287 din 17.04.2019 transmisă de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Arad

Se constată că evoluția numărului de angajați în cadrul întreprinderilor din comuna Socodor este relativ asemănătoare cu cea a indicatorilor de bilanț, înregistrându-se un trend ascendent al numărului acestora până în anul 2014, urmând mai apoi a scădea cu aproximativ **37 procente**.

2.4.1.1 AGRICULTURĂ ȘI ZOOTEHNIE

Pentru comuna Socodor, agricultura poate reprezenta una din oportunitățile de dezvoltare a zonei, însă în prezent, aceasta nu este îndeajuns valorificată.

Ca și resurse existente pe plan local care pot constitui baza pentru dezvoltarea socio-economică a comunei Socodor, terenurile agricole precum și pădurile și vegetația forestieră prezintă un potențial ridicat. În prezent, agricultura nu este exploatată suficient însă oportunitatea fondurilor europene în acest sector de activitate poate reprezenta un stimulent în creșterea interesului antreprenorial pentru realizarea de proiecte investiționale în acest domeniu. Micii producători agricoli, dar și societățile private din agricultură constituie un fundament al revitalizării agriculturii locale.

Suprafața fondului funciar al comunei Socodor este de **11.884 ha** și are următoarea structură:

- terenuri agricole: 10.137 ha, compus din:
 - terenuri arabile: 6.269 ha;
 - pășuni: 3.416 ha;
 - fânețe: 451 ha;
 - livezi: 1 ha.
- terenuri neagricole: 1.747 ha.

Din punct de vedere al suprafețelor cultivate se constată creșterea celor cu porumb și floarea soarelui și renunțarea la sfecla de zahăr. Suprafețele cu grâu și secară s-au redus și ele. Suprafețele ocupate cu cartofi s-au diminuat, iar cele cu legume, cu precădere varză, sunt în general mici și oscilează de la an la an.

Creșterea animalelor se practică atât în ferme de exploatare, dar și în gospodării mici, în general pentru uzul familiilor. Sunt așa numitele exploatații de semi-subzistență, dar mai ales de subzistență în care producția agricolă este destinată consumului propriu, foarte puține fiind acele gospodării care reușesc să disponibilizeze mici cantități de produse pentru piață. În fermele de semisubzistență fermierii desfășoară diverse activități agricole de cultivare a plantelor și creșterea animalelor, bazate pe tradiții specifice zonei. Aceste ferme se caracterizează printr-o structură de producție foarte diversificată, determinată de necesitățile gospodăriei, precum și printr-o dotare tehnică redusă și necorespunzătoare ceea ce împiedică creșterea productivității și obținerea unui surplus de produse destinate vânzării.

Conform datelor furnizate de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Arad, societățile care activau la finalul anului 2017 în **sectorul primar** în comuna Socodor erau în număr de **9**.

Din cele **9 întreprinderi** ce activau în anul 2017 în sectorul primar al economiei naționale în comuna Socodor, **78%** dintre acestea activau în **domeniul cultivării plantelor**, **11%** derulau **activități mixte (cultura vegetală combinată cu creșterea animalelor)**, în timp ce **11%** dintre acestea desfășoarău **activități auxiliare pentru producția vegetală**.

Disfuncționalități

- există o nevoie reală de calificare în meserii pentru agricultură;
- dezechilibru în ceea ce privește structura pe categorii de culturi și de folosință a terenurilor;
- suprafețele cultivate sunt mici. Acesta constituie un impediment major în privința rentabilității afacerii, mecanizării și automatizării agriculturii;
- gradul de asociere al fermierilor este scăzut;
- menținerea unor practici învechite și slab productive de cultură a plantelor și creștere a animalelor;
- cultivarea legumelor se face în cea mai mare parte doar pentru consumul propriu;
- fărâmițarea exagerată a proprietăților agricole;
- lipsa unui sistem de colectare și valorificare a produselor agricole la nivel local.

2.4.1.2 SILVICULTURA ȘI EXPLOATAREA APELOR

Silvicultura

Pădurea este o resursă foarte importantă a comunei Socodor având un rol social deosebit, însă nu și economic. Conform datelor furnizate de Primăria comunei Socodor pe teritoriul comunei există o suprafață forestieră de **781 ha**, reprezentând doar **6,67%** din suprafața totală a comunei.

Așadar, perimetrul silvic existent deține rolul de a asigura o protecție naturală a mediului înconjurător și poate conferi și un cadru natural deosebit de pitoresc.

Exploatarea apelor

Conform datelor furnizate de Primăria comunei Socodor, suprafața totală ocupată de ape a comunei, este de **546 ha**, reprezentând doar **4,59%** din totalul suprafeței comunei Socodor.

Din punct de vedere hidrografic teritoriul administrativ al comunei Socodor aparține bazinului hidrografic al Crișului Alb, sectorul său inferior.

Rețeaua hidrografică permanentă este formată de Râul Crișul Alb și afluentul acestuia Canalul Morilor.

Spațiul hidrografic Crișuri deține un sistem complex de lucrări hidrotehnice cu rol de gestionare cantitativă a resurselor de apă, conținând mai multe derivații de tranzitare a volumelor de apă dintr-un curs de râu în altul.

Disfuncționalități

- dirijarea necontrolată a apelor meteorice;
- lipsa unor lucrări de amenajare a ravenelor și a văilor torențiale.

2.4.1.3 ACTIVITĂȚI NON-AGRICOLE

Sectorul secundar

Sectorul secundar reunește activitățile din sectorul productiv, al industriei și activitățile de construcții. Sectorul secundar reprezintă **27%** din totalul unităților economice care funcționează în comuna Socodor.

a) Industrie

Potrivit situațiilor transmise de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Arad, la nivelul comunei Socodor producția industrială la nivel de comună era reprezentată în anul 2017 de **9 întreprinderi** ce desfășurau activități specifice producției industriale.

b) Construcțiile

În anul 2017, la nivelul comunei Socodor se evidențiază un număr de **4 agenți economici** ce derulau activități în domeniul construcțiilor.

Sectorul terțiar

Serviciile, comerțul și transporturile

La nivelul anului 2017, în cadrul UAT Socodor erau înregistrați **27 de agenți economici** având ca obiect de activitate comerțul, serviciile și transportul.

În funcție de domeniul de activitate se constată o preponderență a antreprenorilor ce activează în domeniul serviciilor, respectiv **48%**, urmați de cei din domeniul comerțului (**33%**).

Poștă și telecomunicații

La nivelul comunei Socodor, rețeaua de comunicații este asigurată prin serviciul de telefonie fixă Romtelecom, și telefonie mobilă tip Cosmote, Orange, Vodafone, cu acces la internet.

De asemenea, instituțiile și locuitorii beneficiază de comunicare prin internet, releu radio și televiziune; semnalul de telefonie mobilă are arie de acoperire pe întreg teritoriul comunei.

Mai mult decât atât, în ceea ce privește gradul de acoperire al serviciilor de transfer de date și internet din comună, acesta este în continuă creștere prin dezvoltarea infrastructurii specifice. Nu în ultimul rând, în comună există poșta care deservește întreaga populație a comunei.

Activități bancare și asigurări, alte activități de creditare

Conform datelor furnizate de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Arad, în comuna Socodor nu sunt înregistrate firme cu acest obiect de activitate.

Tranzacții imobiliare și alte servicii prestate

Conform datelor furnizate de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Arad, în comuna Socodor activa la nivelul anului 2017 o singură firmă, având ca obiect de activitate *"Cumpărarea și vânzarea de bunuri imobiliare proprii"*.

Turism

Potrivit Legii nr. 190/2009 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 142/2008 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național Secțiunea a VIII-a zone cu resurse turistice, Anexa nr. 1, comuna Socodor nu se regăsește în lista localităților cu potențial turistic ridicat.

Tipurile de turism care pot fi practicate pe teritoriul comunei Socodor sunt:

- **Turismul cultural:** poate fi dezvoltat prin manifestări artistice și sărbătorile populare tradiționale din cursul anului care aduc în atenția publicului larg spiritul viu, autentic al meleagurilor moldave, prin portul popular, cântece, dansuri, obiceiuri străvechi și ca atare trebuie promovate nu doar pe plan local dar mai ales pe plan național în vederea atragerii unui număr cât mai mare și diversificat de participanți și turiști din diferite zone ale țării și din străinătate;
- **Turismul sportiv:** poate fi practicat în zona cursurilor de apă existente la nivelul comunei. Această formă de turism poate fi stimulată de întrecerile sportive de pescuit, vânătoare și întrecerile de orientare turistică;
- **Turismul de weekend:** poate fi practicat prin asigurarea infrastructurii de agrement în zona pădurilor și cursurilor de apă prin amenajarea de plaje și locuri de pescuit;
- **Agroturismul:** poate fi practicat în bune condiții, multe locuințe având dotarea necesară și posibilitatea valorificării superioare a surplusului din gospodăriile țărănești anume, carne, lapte, ouă, zarzavaturi, legume, fructe, care de multe ori se degradează sau se dă la animale;
- **Turismul științific:** ca urmare a existenței ariei naturale protejate de interes național *"RONPA0114 – Rezervația de soluri sărăturate"*, ariilor naturale protejate de importanță

comunitară "ROSCI0048 Crișul Alb" și "ROSCI0231 Nădab – Socodor – Vărșad", respectiv a ariei de protecție specială avifaunistică "ROSPA0015 Câmpia Crișului Alb și Crișului Negru", se poate practica această formă de turism de către specialiștii interesați respectiv biologi, geografi și zoologi.

Prin dezvoltarea turismului rural în comună pot fi valorificate și promovate valorile străvechi ale acestor meleaguri, începând de la tradiții, obiceiuri și până la frumusețile locurilor.

Disfuncționalități

- inițiativele de înființare și dezvoltare a unor activități comerciale sunt legate mai degrabă de satisfacerea unor nevoi locale și nu de valorificarea unor oportunități, de creștere a valorii adăugate etc;
- nu există o cultură antreprenorială, nici o informare asupra oportunităților, programelor de finanțare, formelor de încurajare a inițiativelor de dezvoltare a unor afaceri;
- deși există gospodării pe teritoriul comunei care au condiții pentru practicarea agroturismului nu există încă disponibilitate pentru a oferi astfel de servicii turiștilor;
- lipsesc în comună întreprinderile cu investiții străine;
- chiar dacă există posibilități și materie primă pentru dezvoltarea diferitelor domenii de producție, industria este slab reprezentată în peisajul economic al comunei;
- inexistența unei strategii de dezvoltare a activităților industriale iar locuitorii au rezerve în a-și investi economiile în scopul realizării unei activități economice productive;
- valorizarea slabă a culturii în contextul unui produs local integrat, induce dezinteresul pentru investiții în cultură și pierderea treptată a identității și a specificului local.

Unități din domeniul public și al serviciilor

Sănătate și asistență socială

Activitatea medicală de acordare a asistenței și urmăririi sănătății populației comunei Socodor se desfășoară într- un cabinet individual medicină de familie și o farmacie umană.

Pentru a ajunge la cea mai apropiată unitate spitalicească locuitorii comunei Socodor trebuie să parcurgă o distanță de 8 km, unde pot beneficia de serviciile Spitalului "Sfântul Gheorghe" Chișineu-Criș.

Asistența socială presupune un complex de măsuri și acțiuni realizate pentru a răspunde nevoilor sociale individuale, familiale sau de grup, în vederea prevenirii și depășirii unor situații de dificultate, vulnerabilitate sau dependență pentru prevenirea autonomiei și protecției persoanei, pentru

prevenirea marginalizării și excluziunii sociale, pentru promovarea incluziunii sociale și în scopul creșterii calității vieții.

Tabel nr. 4 - Date statistice privind prestații sociale și măsurile de asistență socială

Tip prestație	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017
Ajutor social Lg.416/2001	44	41	37	35	35
Alocație de susținere a familiei	34	34	38	36	38
Alocație de stat	20	26	21	23	22
Ajutor de urgență	0	0	0	1	2
Ajutor de deces pt. beneficiari vmg.	2	2	2	0	1
Ajutor de încălzire a locuinței vmg.	44	41	37	35	35
Ajutor de încălzire a locuinței	43	47	47	41	22
Stimulent educațional	0	0	0	4	4
Ajutoare alimentare	0	388	0	418	0

Sursa datelor: Strategia de dezvoltare a serviciilor sociale locale pentru perioada 2018-2023 a comunei Socodor, județul Arad

Învățământ

În tabelul de mai jos se regăsesc date legate de evoluția numărului de copii/elevi înscriși în unitățile școlare mai sus menționate:

Tabel nr. 5 - Evoluția populației școlare pe niveluri de educație în perioada anilor 2008-2017

	Anul 2008	Anul 2009	Anul 2010	Anul 2011	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017
Copii înscriși în învățământul preșcolar	71	71	99	95	83	78	68	65	62	62
Elevi înscriși în învățământul primar	105	110	103	94	111	114	131	119	114	114
Elevi înscriși în învățământul gimnazial	89	80	77	94	95	88	87	88	79	82
TOTAL	265	261	279	283	289	280	286	272	255	258

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

În ceea ce privește evoluția numărului de copii/elevi încadrați în cele trei niveluri de învățământ în perioada 2008-2017, se poate observa că acesta a avut mici oscilații de-a lungul anilor, numărul copiilor/elevilor înscriși în instituțiile de învățământ din comuna Socodor fiind mai mic în anul 2017 decât în anul 2008 cu 7 de copii.

Tabel nr. 6 - Evoluția personalului didactic pe niveluri de educație în perioada anilor 2008-2017

	Anul 2008	Anul 2009	Anul 2010	Anul 2011	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017
Număr cadre didactice în	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3

	Anul 2008	Anul 2009	Anul 2010	Anul 2011	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017
învățământul preșcolar										
Număr cadre didactice în învățământul primar	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Număr cadre didactice în învățământul gimnazial	6	7	7	8	11	10	12	10	10	8
TOTAL	14	15	15	16	19	18	20	18	18	16

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

Evoluția numărului personalului didactic pe toate nivelurile de educație a oscilat de-a lungul anilor 2008-2017. De menționat este faptul că numărul cadrelor didactice ce profesază în toate cele 3 niveluri de învățământ, a înregistrat un trend ascendent, în anul 2017 fiind mai mare decât în anul 2008.

Cultură

Activitatea culturală a comunei Socodor este susținută de **un cămin cultural** ce se află acum în curs de renovare și dotare prin fonduri europene.

Comuna Socodor prezintă o activitate culturală plină de evenimente, multe din acestea fiind organizate cu sprijinul cadrelor didactice dar și al personalului administrației publice locale. Cu toate acestea, lipsa unei promovări adecvate, amplexarea scăzută a evenimentelor nu au ridicat nivelul de interes al publicului din alte localități. Activitatea culturală se desfășoară cu precădere pentru comunitatea locală, însă reluarea unor activități cu impact pozitiv asupra comunității locale și a dezvoltării sectorului culturale precum meșteșugurile populare pot determina o creștere a gradului de popularitate a comunei și a consolidării identității culturale.

În anul 2017, în comuna Socodor exista un număr de **2 biblioteci**: o bibliotecă școlară și o bibliotecă comunală (publică). În cadrul bibliotecilor, fondul de carte total era de 10.398 volume și era pus la dispoziția a 629 de cititori (utilizatori activi).

Printre activitățile culturale derulate anual de autoritățile locale, se remarcă zilele comunei Socodor "Praznic de Pită Nouă" acestea organizându-se în fiecare an în preajma sărbătorilor de Sfânta Maria.

Disfuncționalități:

- scăderea numărului de copii/elevi ce frecventează unitățile de învățământ din comună cu aproximativ 2,6% între anii 2008 și 2017;

- infrastructură medicală slab dezvoltată, comparativ cu numărul de locuitori ai comunei.

2.4.2 POTENȚIAL NATURAL

Pentru comuna Socodor, agricultura poate reprezenta una din oportunitățile de dezvoltare a zonei, însă în prezent, aceasta nu este îndeajuns valorificată.

Ca și resurse existente pe plan local care pot constitui baza pentru dezvoltarea socio-economică a comunei Socodor, terenurile agricole prezintă un potențial ridicat. În prezent agricultura nu este exploatată suficient însă oportunitatea fondurilor europene în acest sector de activitate poate reprezenta un stimulent în creșterea interesului antreprenorial pentru realizarea de proiecte investiționale în acest domeniu. Micii producători agricoli, dar și societățile private din agricultură constituie un fundament al revitalizării agriculturii locale.

2.4.3 TENDINȚE DE EVOLUȚIE

În perioada actuală, dezvoltarea economiei comunei Socodor reprezintă nu doar o necesitate ci și o posibilitate obiectivă. În esență, această posibilitate constă în valorificarea crescândă a potențialului economic de care dispune.

Însă pentru a avea efecte benefice pe termen lung, dezvoltarea economică dublată de conservarea stării mediului trebuie să constituie componente de bază ale **dezvoltării durabile**.

Evoluția comunei a fost corelată și cu evoluția întregului județ, așa cum rezultă din Planul de Amenajare a Teritoriului Județean și cu strategiile de dezvoltare ale Consiliului Județean.

Strategia de dezvoltare a ruralului urmărește trecerea de la gospodăria de subzistență, la gospodăria micro-productivă, bazată pe activități specifice, corelată cu resursele locale și cu necesitățile pieței (în special din mediul urban, dar și din alte centre polarizatoare).

Obiectivul fundamental: absorbția excedentului forței de muncă din mediul rural în unități noi de producție, exportul de produse agricole, eventual procesarea supraproducției agricole și apoi exportul produselor alimentare.

2.5. POPULAȚIA

2.5.1 EVOLUȚIA POPULAȚIEI

Așa cum se poate observa în tabelul de mai jos, **în ultimii ani**, populația comunei Socodor a înregistrat fluctuații. Un aspect negativ ar fi faptul că la nivelul anului 2017 populația comunei a fost mai scăzută față de cea înregistrată la nivelul anului 2008.

Tabel nr. 7 - Evoluția populației comunei Socodor în perioada 2008-2017

Anul	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Număr total locuitori	2.271	2.268	2.277	2.267	2.290	2.297	2.291	2.290	2.272	2.261

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

2.5.2 STRUCTURA POPULAȚIEI PE SEXE

În distribuția pe sexe a populației comunei Socodor în anul 2018 se poate observa un echilibru între ponderea populației feminine – 50,18% (1.135 femei) și a celei masculine – 49,82% (1.127 bărbați).

Tabel nr. 8 - Structura populației pe sexe (2018)

		Număr	%
Comuna Socodor	Total	2.262	100
	Masculin	1.127	49,82
	Feminin	1.135	50,18

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

2.5.3 STRUCTURA POPULAȚIEI PE GRUPE DE VÂRSTĂ**Tabel nr. 9 - Structura populației comunei Socodor pe vârste (2008, 2018)**

Grupe de vârstă	Număr		%	
	Anul 2008	Anul 2018	Anul 2008	Anul 2018
0-14 ani	398	374	17.53%	16.53%
15-64 ani	1.513	1.537	66.62%	67.95%
65+ ani	360	351	15.85%	15.52%

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

La nivelul **anului 2008**, datele evidențiază, pe ansamblul comunei Socodor, următoarea distribuție pe principalele grupe de vârstă: populația cu vârste cuprinse între 0-14 ani - populație tânără - reprezenta 17,53% din total, proporția celor în vârstă de muncă era de 66,62%, iar cei cu vârste de peste 65 de ani (vârstnicii) reprezentau 15,85%.

Conform ultimelor date statistice, structura populației pe grupe mari de vârstă la nivelul anului 2018 avea următoarea structură: ponderea populației tânăre (0-14 ani) – 16,53%, ponderea populației în vârstă de muncă – 67,95% , iar a celei vârstnice – 15,52%.

Comparativ cu anul 2008, ponderea populației tinere a cunoscut, până în anul 2018, o scădere de aproximativ 6%. Aceasta a înregistrat scăderi atât numeric, cât și procentual.

Din punct de vedere procentual, grupa de vârstă care a înregistrat creșteri, a fost cea cu vârste cuprinse între 15 și 64 de ani (populația aptă de muncă).

Conform **piramidei vârstelor**, populația comunei Socodor este mai mult de 50% de sex feminin acest fapt fiind cel mai bine reprezentat la nivelul grupelor cu vârste cuprinse între 40-44 ani, 55-59 ani și peste 65 ani. Bărbații sunt mai bine reprezentați în cadrul grupelor de vârstă 0-39 ani, 45-54 ani și 60-64 de ani, adică în principal în rândul persoanelor tinere și a celor în vârstă de muncă.

De asemenea, în anul 2018 se înregistrează o valoare mică în rândul populației tinere, baza piramidei (populația tânără, copiii) tinde să se îngusteze, iar vârful acesteia (vârstnicii) tinde spre aplatizare.

Astfel, în viitor se prevede o scădere a numărului persoanelor adulte, respectiv al persoanelor apte de muncă și o explozie a populației vârstnice, aspect nu tocmai pozitiv, raportul de dependență crescând substanțial.

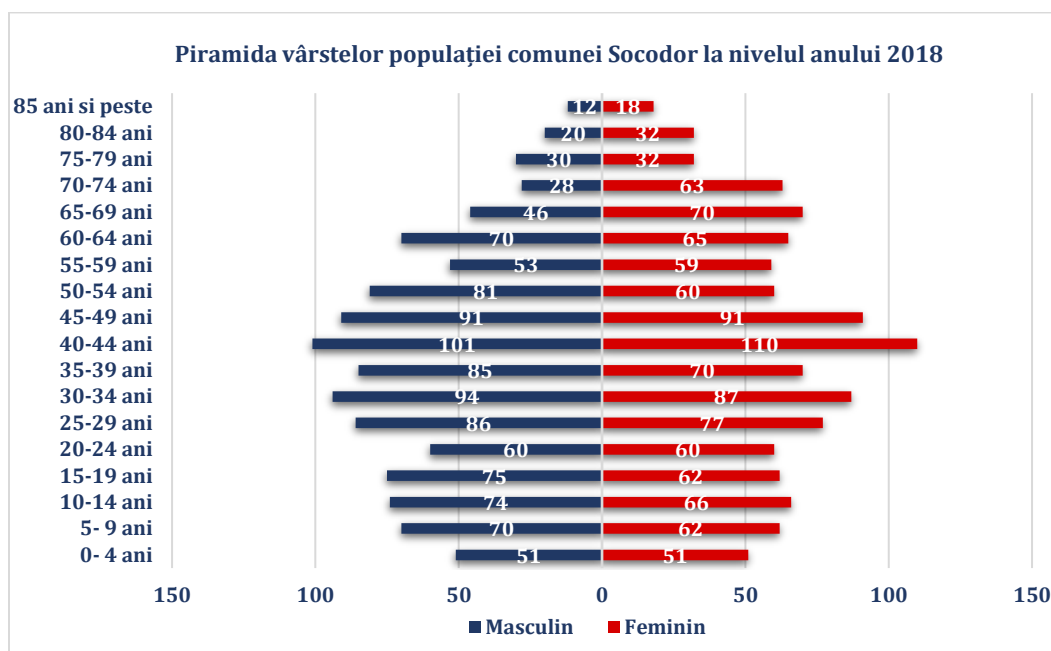


Figura nr. 2 – Piramida vârstelor la nivelul anului 2018

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

Cea mai mare proporție a populației este înregistrată în cadrul grupelor de vârstă 40-49 ani, aspect ce s-ar putea justifica prin celebrul decret 770 din 1966 dat de Nicolae Ceaușescu, decret prin care interziceau întreruperile de sarcină, “liberalizate” de către Dej în 1957. Consecințele decretului s-au văzut din anul imediat următor, respectiv anul 1967.

Creșterea previzionată a populației în vârstă, apreciem că va conduce la sporirea nevoilor din domeniul asistenței sociale și medicale, învățământul fiind chemat să răspundă prin oferta de formare la această realitate, atât prin planurile de școlarizare cât și prin curriculum adaptat.

Amplourea și ritmul vieții socio-economice în zona studiată sunt direct influențate de evoluția demografică în general și de mișcarea naturală, dar mai ales de procesul de îmbătrânire demografică. Efectele acestora pot fi puse în evidență de raportul de dependență după vârstă.

2.5.4 STRUCTURA POPULAȚIEI DUPĂ ETNIE

La data ultimului recensământ (anul 2011), cea mai bine reprezentată era populația de etnie română (86,4%). De asemenea, existau și persoane de etnie maghiară (3,9%), romă (7,8%) și germană (0,2%).

Prezența minorității rome impune soluții pentru asigurarea accesului la educație și formare profesională și sprijinirea acestui grup defavorizat.

2.5.5 STRUCTURA POPULAȚIEI DUPĂ RELIGIE

Din punct de vedere confesional, majoritatea locuitorilor comunei Socodor erau ortodocși (89,1%). Doar 1,4% erau penticostali, 3,2% romano-catolici, 0,8% greco-catolici, 0,3% reformați, 0,5% baptiști, 4,3% adventiști de ziua a șaptea, iar pentru 0,4% dintre aceștia nu este cunoscută religia.

2.5.6 MIȘCAREA NATURALĂ A POPULAȚIEI

Tabel nr. 10 - Mișcarea naturală a populației comunei Socodor

Anul	Număr nașcuți vii	Rata natalității (‰)	Număr decese	Rata mortalității (‰)	Bilanț natural	Rata bilanțului natural (‰)
2008	30	13.21	35	15.41	-5	-2.20
2009	14	6.17	33	14.55	-19	-8.38
2010	25	10.98	35	15.37	-10	-4.39
2011	21	9.26	18	7.94	3	1.32
2012	21	9.17	28	12.23	-7	-3.06
2013	25	10.88	38	16.54	-13	-5.66
2014	24	10.48	24	10.48	0	0
2015	18	7.86	45	19.65	-27	-11.79
2016	21	9.24	35	15.4	-14	-6.16
2017	26	11.5	37	16.36	-11	-4.87
Media		9.88‰		14.39‰		-4.51‰

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

În majoritatea anilor, rata natalității s-a menținut inferioară ratei mortalității, motiv pentru care și media ratelor bilanțului natural înregistrează o valoare negativă.

2.5.7 MIȘCAREA MIGRATORIE A POPULAȚIEI**Tabel nr. 11** - Mișcarea migratorie a populației comunei Socodor

Anul	Număr stabiliri	Număr plecări	Migrația	Rata migrației (‰)
2008	34	40	-6	-2.64
2009	43	29	14	6.17
2010	47	28	19	8.34
2011	34	36	-2	-0.88
2012	54	37	17	7.42
2013	37	25	12	5.22
2014	43	25	18	7.86
2015	29	32	-3	-1.31
2016	27	31	-4	-1.76
2017	44	28	16	7.08
Media	3.55‰			

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

Cele mai multe stabiliri cu domiciliul în comuna Socodor, 54 la număr, s-au înregistrat în anul 2012, iar cele mai puține, 27 de stabiliri cu domiciliul, au avut loc în anul 2016.

Analizând tabelul de mai sus, se poate observa că media ratelor migrației la nivelul comunei Socodor este pozitivă, pe perioada anilor 2008-2017, înregistrându-se mai multe stabiliri cu domiciliul decât plecări. Cea mai mare rată a migrației s-a înregistrat în anul 2010 (8,34‰), iar cea mai mică, la nivelul anului 2008 (-2,64‰).

2.5.8 RESURSE DE MUNCĂ

Populația aptă de muncă este considerată populația cuprinsă între 15 și 64 de ani, indiferent dacă este încadrată sau nu într-un sector de activitate.

Tabel nr. 12 - Dinamica populației apte de muncă în perioada 2008-2017

Anul	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Populația aptă de muncă	1.513	1.510	1.523	1.512	1.535	1.528	1.532	1.543	1.543	1.532

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

Conform tabelului de mai sus, evoluția populației apte de muncă din comuna Socodor, a oscilat pe toată perioada analizată.

Populația activă include persoanele active din punct de vedere economic în vârstă de peste 15 ani, care furnizează forță de muncă disponibilă pentru producția de bunuri și servicii. Aceasta cuprinde: forța de muncă salariată civilă, patronii și alți lucrători independenți, lucrătorii familiali neremunerați, militarii și șomerii.

Numărul mediu al salariaților reprezintă o medie aritmetică rezultată din suma efectivelor zilnice ale salariaților. Pentru o imagine cât mai relevantă a acestei categorii demografice și evoluția în timp a numărului mediu al salariaților, poate fi studiat tabelul de mai jos:

Tabel nr. 13 - Evoluția numărului mediu de salariați în perioada anilor 2008-2017

	Evoluția numărului mediu de salariați									
	Anul 2008	Anul 2009	Anul 2010	Anul 2011	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017
Comuna Socodor	203	220	278	322	312	367	371	381	350	360

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

Șomerii înregistrați

Tabel nr. 14 - Evoluția numărului de șomeri înregistrați în perioada anilor 2010-2017

	Evoluția numărului de șomeri înregistrați							
	Anul 2010	Anul 2011	Anul 2012	Anul 2013	Anul 2014	Anul 2015	Anul 2016	Anul 2017
Comuna Socodor	88	70	78	64	66	62	63	24
Masculin	55	43	41	39	38	34	38	17
Feminin	33	27	37	25	28	28	25	7

Sursa datelor: INS România, Baza de date Tempo-Online

La nivelul anilor 2010-2017 numărul șomerilor din comuna Socodor a înregistrat un trend general descendent. Acesta a scăzut de la 88 persoane în anul 2010 la doar 24 la sfârșitul perioadei analizate.

De remarcat este și faptul că pe tot parcursul perioadei analizate numărul șomerilor de sex masculin a fost vizibil mai mare decât a celor de sex feminin.

2.5.9 TENDINȚE PRIVIND EVOLUȚIA POPULAȚIEI

În viitor se estimează ca populația comunei Socodor să înregistreze scăderi din cauza consemnării unor rate cu valori negative în ceea ce privește bilanțul natural și fertilitatea.

2.6. CIRCULAȚIE ȘI TRANSPORTURI

2.6.1 ASPECTE ALE CIRCULAȚIEI RUTIERE ȘI PIETONALE

Este cunoscut faptul că drumurile naționale constituie rețeaua principală de căi de transport rutier a României, asigurând legătura între principalele localități ale țării. Pe de altă parte, rețeaua de drumuri județene leagă centrele principale la nivel de județ, având rolul de a colecta și dirija către drumurile naționale traficul rutier local.

Circulația rutieră pe teritoriul comunei Socodor se realizează pe următoarele căi rutiere:

- **DN 79A:** Vârfurile (DN 76) - Buteni - Ineu - Chișineu Criș - Vârșand - Frontiera Ungaria. DN 79A este un drum național din România, aflat în totalitate în județul Arad. El pornește din DN76 de la limita nord-estică a județului, coboară pe valea Crișului Alb, trece prin Ineu și Chișineu-Criș și se termină la Vârșand, în extremitatea nord-vestică a județului, unde trece în Ungaria spre orașul Gyula. La nivelul comunei Socodor drumul național DN 79A se prezintă în stare bună, este asfaltat și nu este prevăzut cu trotuare.
- **DJ 709B:** Arad (DN 7) – Șofronea (DJ 790) – Curtici – (DJ 792 C) – Macea (DJ 709J) – Sânmartin – Socodor (DN 79A) – Șiclău – Grăniceri – Frontieră Ro/Hu; La nivelul comunei Socodor, drumul județean DJ 709B se prezintă bună, este asfaltat și nu este prevăzut cu trotuare.
- **DJ 792:** Socodor (DN 79A) – Nădab (DN 79) – Cinteș – Int. DJ 791 – Zărand – Seleuș (DJ 709) – Int. DJ 792 D – Ineu (DN 79A). La nivelul comunei Socodor, drumul județean DJ 792 este din pământ, fiind un drum nou creat.

Rețeaua de drumuri de pe teritoriul comunei Socodor este completată de drumurile locale:

- **DC 118:** Socodor (DN 79A) – Pădure Socodor; Drumul comunal se prezintă în stare bună, acesta fiind asfaltat.
- **Drumuri satești și străzi;**
- **Drumuri de exploatare agricolă.**

Autoritățile locale ale comunei Socodor au depus eforturi în vederea asigurării unei infrastructuri rutiere calitative, care să reducă discrepanțele dintre mediul rural și cel urban, care să contribuie la creșterea calității vieții locuitorilor acesteia. Așadar, se urmărește implementarea a două proiecte privind modernizarea infrastructurii rutiere locale, după cum urmează:

1. Modernizare străzi în comuna Socodor, județul Arad

Stadiu proiect: în curs de execuție

Descriere: Prin proiectul de investiții cu titlul *Modernizare străzi în comuna Socodor, județul Arad* vor fi modernizate 36 de străzi în lungime totală de 12.723,33 m, astfel încât la finalizarea lucrărilor comuna Socodor să dispună de o structură rutieră sigură, organizată, confortabilă și fluentă. Prin realizarea obiectivelor de investiții propuse se va asigura legătura cu DN79A și cu DJ709B.

Sursa de finanțare: Programul Național de Dezvoltare Rurală – contractul de finanțare C0720RN00011550200001/30.12.2016, încheiat între Agenția pentru Finanțarea Investițiilor Rurale, Centrul Regional pentru Finanțarea Investițiilor Rurale 5 Vest în calitate de autoritate contractantă și comuna Socodor în calitate de beneficiar.

Valoare proiect: 6.665.842,55 lei, fără TVA.

2. Modernizare străzi secundare în comuna Socodor

Stadiu proiect: faza proiect tehnic

Descriere: Infrastructura străzilor secundare rămase nemodernizate din comuna Socodor afectează dezvoltarea economică a acesteia, creând astfel situații nefavorabile atât în cadrul mediului de afaceri, cât și sub aspect social sau de mediu. Prin modernizarea străzilor secundare (tronson I - strada 32, tronson II - strada 32, strada 49, strada 50, strada 41 și strada 36), inclusiv tronsoanele de trotuar aferente unora dintre acestea precum și realizarea de reparații la centura ocolitoare a localității Socodor va fi influențată creșterea economică și vor fi create locuri de muncă. Totodată, va ajuta la îmbunătățirea vieții și siguranței cetățenilor din comună. În acest context, modernizarea străzilor secundare din comuna Socodor la standardele europene reprezintă una dintre prioritățile administrației locale din comună.

Străzile secundare cuprinse în cadrul proiectului asigură în mare parte legătura cu DN 79 A (Vârșand – Pilu – Chișineu-Criș), prin intermediul străzilor principale existente modernizate ce se intersectează în mare parte cu drumul comunal DC 118. Totodată, o parte din străzile secundare se intersectează și cu centura de ocolire a localității care face legătura între drumul național DN 79A și drumul comunal DC 118.

Lungimea totală a lucrărilor cuprinse în cadrul documentației tehnice se diferențiază pe elemente componente astfel:

Străzi secundare localitatea Socodor:

- străzi în lungime totală de 0,858 km (4 străzi și 2 tronsoane de stradă);
- tronsoane de trotuar adiacente unora dintre străzi, în lungime totală de 0,332 km;
- centura de ocolire a localității în lungime totală 1,930 km.

Sursa de finanțare: Bugetul local

Valoare proiect: 436.624,81 lei, fara TVA

2.6.2 TRANSPORT ÎN COMUN

Relațiile cu Municipiul Arad sunt facilitate de un sistem rutier de o calitate în mare parte corespunzătoare. Accesul locuitorilor comunei către Municipiul Arad se face prin mijloace proprii. Nu există curse speciale din comună către municipiu sau curse stabile de microbuz pentru transport călători. Curse periodice (în funcție de perioada de activitate educațională) se desfășoară pe ruta Arad – Vârșand, pe DN 79A, neavând program afișat în stațiile de oprire.

2.6.3 CIRCULAȚIA FERROVIARĂ

În partea de sud a comunei Socodor se desfășoară linia CF Arad – Vârșand; traseu feroviar pe care comuna Socodor deține stație CFR. În prezent, linia este neelectrificată și nefuncțională.

2.6.4 CIRCULAȚIA AERIANĂ

Cel mai apropiat aeroport de comuna Socodor este cel de la Arad. Distanța dintre Comuna Socodor și Aeroportul Internațional Arad este de **52 km** și poate fi parcursă cu mașina în aproximativ o oră. Aeroportul Internațional Arad, prima poartă aeriană în partea de vest a țării, deservește transportul de pasageri și marfă, în trafic intern și internațional. Acesta se bucură de o bună poziție strategică, fiind la 250 km de Budapesta și 300 km de Belgrad, pe Coridorul IV pan-european.

Rutele directe disponibile de pe aeroportul din Arad spre orașe europene din cadrul unor țări dezvoltate economic, reprezintă un real suport pentru atragerea investitorilor străini în zonă cu efecte directe asupra impulsivității mediului de afaceri și a diversificării domeniilor investiționale.

2.6.5 DISFUNCTIIONALITĂȚI

- unele sectoare din drumurile comunei sunt în stare proastă de întreținere și nu corespund nici din punct de vedere al îmbrăcămînții și nici al caracteristicilor în profil transversal și a asigurării vizibilității;
- intersecțiile străzilor principale atât cu D.J., cât și a drumurilor secundare cu străzile principale sunt aproape în totalitate necorespunzătoare;
- traficul eterogen (tractoare, căruțe, bicicliști, automobiliști și pietoni), care poate genera accidente rutiere, în special pe timp de noapte;
- străzi înguste ce necesită lărgire;
- sistem deficitar de marcare stradală;
- poduri ce necesită amenajări specifice și reabilitări;
- strazile trebuie amenajate cu structură rutieră definitivă pe cel puțin 25m lungime la intersecțiile cu drumurile principale deoarece acestea se încarcă cu noroi, periclitanând siguranța circulației;
- anumite sectoare de drum sunt neadaptate la clasa tehnică a drumurilor și la viteza de circulație;
- străzile principale au șanțuri laterale pentru evacuarea apelor pluviale, unele dintre acestea neîntreținute, sau din pământ, ducând la deficiențe în funcționare;
- lipsa infrastructurii pentru utilizarea bicicletelor;

- marea majoritate a străzilor din intravilan nu au trotuare și nu au locuri de parcare amenajate, parcare realizându-se pe carosabil.

2.7. INTRAVILAN EXISTENT. ZONE FUNCȚIONALE. BILANȚ TERITORIAL

2.7.1. INTRAVILAN EXISTENT

Conform datelor rezultate în urma măsurărilor efectuate de către S.C. ORIZONT VECTOR S.R.L., precum și a datelor furnizate de OCPI Arad, intravilanul existent are o suprafață de **449,6709 ha**.

În componența intravilanului existent intră toate localitățile aflate pe teritoriul administrativ al comunei. Suprafața actuală a teritoriului intravilan se prezintă în tabelul de mai jos:

Tabel nr. 15 – Suprafața actuală a teritoriului intravilan

Nr. crt.	Denumire localitate	Intravilan existent (ha)
1.	Socodor	378,6816
2.	Trupuri izolate	70,9893
TOTAL INTRAVILAN U.A.T. Socodor		449,6709

2.7.2. ZONE FUNCȚIONALE

Zona pentru locuințe ocupă 13,78% din teritoriul intravilan (categoria curți-construcții) și este formată din locuințe cu nivel mic de înălțime - 1-2 niveluri. Starea clădirilor de locuit este în proporție de 80% bună. Dacă locuințele vechi au un caracter rural, cele noi, mai bine utilizate au caracter urban.

Zona unităților industriale ocupă 2,16% din teritoriul intravilan și este formată din obiective economice reprezentative respectiv o fabrică de mobilă, o fabrică de lapte, o fabrică de instalații hidraulice precum și de unități de depozitare (depozit de cereale, magazie agricolă, depozit de materiale de construcții). În cadrul comunei există și o moară și o brutărie.

Zona unităților agro-zootehnice are o pondere de circa 7,05% din totalul intravilanului existent. Predomină fermele agricole pentru cultivarea plantelor (de mici dimensiuni dar și unități de dimensiuni considerabile) precum și cele de creștere a păsărilor.

Zona pentru instituții publice și servicii ocupă doar 2,14% din teritoriul intravilan fiind reprezentată de principalele obiective de interes public la nivel local.

Zona căilor de comunicație rutieră reprezintă 13,54% din teritoriul intravilan și este formată din drumul național D.N. 79A, drumurile județene D.J. 709B și D.J. 792 și drumul comunal D.C. 118 care traversează intravilanul localității, precum și din străzile și ulițele localității.

Zona căilor de comunicație feroviară ocupă doar 0,19% din totalul teritoriului intravilan și este reprezentată de gara feroviară Socodor.

Zona de spații verzi, sport și agrement ocupă doar 0,73% din intravilan. Suprafața ocupată și măsurată reprezintă 3,2788 hectare. Raportând această suprafață la populația înregistrată la RPL 2011 de 2.367 locuitori rezultă doar 13,85 m.p. de spațiu verde per capita. Această valoare e cu mult sub standardul Uniunii Europene de 26 m.p. de spații verzi per locuitor. Prin urmare se impune creșterea cantitativă și calitativă a acestei suprafețe.

Zona de gospodărie comunală și cimitire ocupă 1,51% din teritoriul intravilan și este formată de fapt din cimitirele de diferite rituri.

Zona de destinație specială este reprezentată de sediul poliției locale din satul Socodor.

Apele reprezintă circa 1,13% din intravilan și sunt alcătuite din luciile de apă și canale.

Terenurile agricole ocupă 52,51% din teritoriul intravilan și sunt aferente gospodăriilor populației.

Terenurile neproductive ocupă 5,07% din teritoriul intravilan.

2.7.3. BILANȚ TERITORIAL

2.7.3.1 BILANȚUL TERITORIAL AL SUPRAFEȚELOR CUPRINSE ÎN LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV

Tabel nr. 16 – Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în limita teritoriului administrativ al comunei Socodor

TERITORIUL U.A.T.	CATEGORII DE FOLOSINȚĂ									
	Agricol				Neagricol					TOTAL
	Arabil	Pășune	Vii	Livezi	Păduri	Ape	Căi de comunicație	Curți con.	Neprod.	
EXTRAVILAN	6582,4853	3179,8624	-	2,0700	921,1692	439,7577	174,2106	8,3189	125,9908	11434,3971
INTRAVILAN	182,8481	46,0008	-	7,2884	-	5,0609	61,7598	124,4756	22,7695	449,6709
TOTAL	6765,3334	3225,8632	-	9,3584	921,1692	444,8186	235,9704	132,7945	148,7603	11884,0680
% DIN TOTAL	56,93	27,14	-	0,08	7,75	3,74	1,99	1,12	1,25	100

2.7.3.2 BILANȚUL TERITORIAL AL SUPRAFEȚELOR CUPRINSE ÎN INTRAVILANUL EXISTENT

Introducerea de noi suprafețe în intravilanul comunei Socodor s-a realizat ținându-se seama de perimetrul construibil dinainte de anul 1990, perimetru care a fost restrâns la vremea respectivă și care a lasat în afara vetrelor satelor o mulțime de construcții. Pe categorii de folosințe, situația se prezintă astfel:

Tabel nr. 17 – Bilanțul teritorial al suprafețelor cuprinse în intravilanul existent

Zone funcționale	SOCODOR		TRUPURI IZOLAT		TOTAL	
	ha	%	ha	%	ha	%
Locuințe și funcțiuni complementare	61,9726	16,36	-	-	61,9726	13,78
Unități industriale și depozite	3,0726	0,81	6,6355	9,35	9,7081	2,16
Unități agro-zootehnice	14,3682	3,79	17,3204	24,40	31,6886	7,05
Instituții și servicii de interes public	5,8610	1,55	3,7607	5,30	9,6217	2,14
Căi de comunicație rutieră	60,0342	15,85	0,8489	1,20	60,8831	13,54
Căi de comunicație feroviară	0,8523	0,23	-	-	0,8523	0,19
Spații verzi, sport, agrement, protecție	1,3029	0,34	1,9759	2,78	3,2788	0,73
Construcții tehnico-edilitare	0,1773	0,05	0,5842	0,82	0,7615	0,17
Gospodărie comunală, cimitire	5,5316	1,46	1,2772	1,80	6,8088	1,51
Destinație specială	0,1036	0,03	-	-	0,1036	0,02
Terenuri libere	-	-	-	-	-	-
Ape	4,9775	1,31	0,1075	0,15	5,0850	1,13
Păduri	-	-	-	-	-	-
Terenuri agricole	198,0140	52,29	38,1233	53,70	236,1373	52,51
Terenuri neproductive	22,4138	5,92	0,3557	0,50	22,7695	5,07
TOTAL INTRAVILAN EXISTENT	378,6816	100	70,9893	100	449,6709	100

Sursa datelor: suport topografic S.C. ORIZONT VECTOR S.R.L., prelucrări tehnice S.I.G.

2.8. ZONE CU RISCURI NATURALE

Pe teritoriul comunei se semnalează prezența următoarelor tipuri de riscuri naturale:

- Risc seismic
- Risc de inundabilitate
- Risc geotehnic
- Riscuri climatice

Risc seismic

Județul Arad se află în zona a D și E a cutremurelor bănățene de tip intraplacă, cu epicentrul în zona Banloc, județul Timiș.

Cutremure de pământ, localizate în zona Banat, considerată a doua ca importanță după cea vrânceană, datorită faliilor existente în interiorul plăcilor tectonice. Zona are o activitate seismică continuă de intensitate medie, cu perioade de revenire mari dar inconstante, producându-se cutremure de tip intraplacă. Seismele sunt de suprafață, cu adâncimi ale surselor de 5-20 km., afectând puternic zone restrânse în jurul epicentrului de cca 5-10 km.

Normativul P100/1-2013 "Cod de proiectare seismică" stabilește pentru zona comunei Socodor următoarele valori ale coeficienților T_c și ag privind proiectarea antiseismică a construcțiilor de locuințe, social-culturale, agrozootehnice și industriale: **$T_c = 0,7$ secunde**, respectiv **$ag = 0,15$ g**.

Risc de inundabilitate

Riscul producerii inundațiilor cauzate de ploi abundente sau topiri bruște ale zăpezii este influențat în mod direct de următorii factori:

- caracteristicile cursurilor de apă;
- amplasarea în zone inundabile;
- insuficiența lucrărilor cu rol de apărare împotriva inundațiilor.

Actualmente zona inundabilă a râului Crișul Alb afectează în raza comunei Socodor și localitatea Socodor, după cum urmează: 5.742 ha teren agricol, din care: arabil - 3.427 ha, pășuni - 2.077 ha și fânețe - 238 ha. Localitatea Socodor este apărată de digul mal stâng al Crișului Alb împotriva inundațiilor ce pornește din estul localității cu desfășurare pe toată porțiunea nordică a acesteia și ajunge la hotar cu Varsandul la vestul localității.

Zona cu riscuri naturale majore există în raza localității Socodor și se constituie în terenuri supuse infiltrațiilor periodice și în surpări de mal pe versantul stâng al albiei majore a Crișului Alb.

Intravilanul comunei Socodor este protejat de inundații printr-un dig amplasat în sudul localității, de-a lungul întregii desfășurări a zonei destinate construcțiilor.

Spațiul hidrografic Crișuri deține un sistem complex de lucrări hidrotehnice cu rol de gestionare cantitativă a resurselor de apă, conținând mai multe derivații de tranzitare a volumelor de apă dintr-un curs de râu în altul.

Risc geotehnic

Pentru teritoriul comunei Socodor, terenul de fundare păstrează toate condițiile preliminare de încadrare în **categoria geotehnică 2**, cu un risc geotehnic moderat, echivalent unui punctaj cuprins între 10-14.

Riscuri climatice

Furtunile produc pagube în numeroase sectoare de activitate, îndeosebi în sectorul agricol și forestier. Cele mai puternice furtuni se formează la contactul dintre masele de aer polar și cele tropicale, caracterizate prin contraste termice puternice. Riscurile legate de furtuni sunt generate de vânturile puternice, de căderile abundente de precipitații (în timpul iernii, sub formă de zăpadă), de căderile de grindină, de fulgere.

Grindina reprezintă o formă de precipitații în stare solidă constituite din granule de gheață sferice sau colțuroase, cu diametre între 0,5–50 mm. Ea reprezintă un hazard climatic pentru majoritatea

regiunilor temperate, cu o frecvență mai mare de producere în interiorul continentelor și la contactul regiunilor de dealuri și câmpie cu munții.

UAT Socodor poate fi supusă riscului de cădere a grindinii.

Viscolul reprezintă fenomenul de spulberare a zăpezii deasupra suprafeței pământului și troienirea ei datorită unor vânturi puternice și turbulente.

Viscolul devine un fenomen climatic de risc prin valorile ridicate ale vitezei vântului, pe fondul căderilor abundente de zăpadă și prin faptul că se poate produce în extrasezon (foarte timpuriu toamna și foarte târziu primăvara). De asemenea, caracterul de fenomen de risc este bine evidențiat prin consecințele produse: spulberarea zăpezii și dezvelirea culturilor, dezrădăcinarea arborilor, distrugerea acoperișurilor și chiar a zidurilor locuințelor, ruperea cablurilor electrice și întreruperea livrărilor de curent electric, troienirea zăpezii și perturbarea traficului rutier, feroviar și aerian, izolarea localităților și întreruperea aprovizionării populației, pierderi de vieți omenești.

2.9. ECHIPARE EDILITARĂ

2.9.1. GOSPODĂRIREA APELOR

Spațiul hidrografic Crișuri deține un sistem complex de lucrări hidrotehnice cu rol de gestionare cantitativă a resurselor de apă, conținând mai multe derivații de tranzitare a volumelor de apă dintr-un curs de râu în altul.

Lucrările existente de apărare împotriva inundațiilor aflate în funcțiune pe ansamblul spațiului hidrografic Crișuri, constau în regularizări de râuri, îndiguiri, consolidări de maluri, precum și acumulări permanente, nepermanente sau poldere.

În tabelele următoare se prezintă principalele lucrări de apărare împotriva inundațiilor care influențează și teritoriul administrativ al comunei Socodor.

Tabel nr. 18 – Derivații de ape mari

Denumirea	Județul	Cursul de apă derivat	Codul cadastral	Cursul de apă în care se derivă	Codul cadastral	Lungimea (km)	Debitele derivate (m ³ /s)	Deținătorul
GD 3001 AR Aducțiune Canalul Morilor (Buteni – Pilu – Vârșand)	Arad	Canalul Morilor	III-1.40a	Crișul Alb	III-1	92	2.5	A.N.I.F. - Filiala Teritorială Timiș - Mureș Inferior

Sursa datelor: Planul de management al Riscului la Inundații Administrația Bazinală de Apă Crișuri

Tabel nr. 19 – Diguri

Denumirea lucrării	Cursul de apă derivat	Codul cadastral	Poziția digului (mal stâng/ mal drept) MS/MD	Comuna / localitatea	Lungime (m)	Înălțime medie (m)	Material structură dig	Deținătorul
LI 3501 AR: Dig mal stâng Canalul Morilor – Socodor	Canalul Morilor	III-1.40a	MS	Socodor	16.200,00	2.50	Pământ	A.N.I.F. - Filiala Teritorială Timiș - Mureș Inferior
LI 3500 AR: mal drept Canalul Morilor – Socodor	Canalul Morilor	III-1.40a	MD	Socodor	16.200,00	3.00	Pământ	A.B.A. Crișuri

Sursa datelor: Planul de management al Riscului la Inundații Administrația Bazinală de Apă Crișuri

Tabel nr. 20 – Acumulări de apă cu rol piscicol

Denumirea	Bazin hidrografic	Suprafața la nivel normal de retenție (ha)	Tipul lacului
Socodor	Criș	180	acumulare nepermanentă

Sursa datelor: Planul de analiză și acoperire a riscurilor al județului Arad

Disfuncționalități:

- efecte distructive înregistrate ca urmare a curgerii în regim torențial a apelor;
- poluarea resurselor de apă subterană.

2.9.2. ALIMENTARE CU APĂ

Comuna Socodor **dispune** de sistem de alimentare cu apă. Prin susținerea de investiții de la bugetul local și prin accesarea de fonduri guvernamentale prin Programul de dezvoltare a infrastructurii din spațiul rural instituit prin O.U.G. 7/2006 s-a reușit în perioada 2003 – 2008 extinderea rețelei de apă în toată comuna. Sistemul de alimentare cu apă deține toate autorizațiile de funcționare.

Se evidențiază un număr de **677 de branșamente** la rețeaua de alimentare cu apă a comunei Socodor, după cum urmează:

- 652 gospodării;
- 20 agenți economici;
- 5 instituții publice.

Caracteristicile rețelei de alimentare cu apă de la nivelul comunei Socodor vor fi prezentate în continuare.

Sursa de apă

Sursa de apă a sistemului este apa subterană prelevată de la medie adâncime, prin două foraje.

Tabel nr. 21 – Inventarul puțurilor de adâncime

Nr. crt.	Sistem tubaj	Grad de asigurare	Diametru puț	Adâncime
1.	Foraj F1	100%	250 mm	100 m
2.	Foraj F2	100%	250 mm	100 m

Sursa datelor: Anexa nr. 1 la HCL nr. 133/29.12.2017

Volume și debite de apă autorizate:

- zilnic maxim: - 315,26 mc/zi (3,64 l/s); anual: 115,069 mii mc;
- zilnic mediu: - 195,41 mc/zi (2,26 l/s); anual: 71,324 mii mc;
- zilnic minim: - 156,33 mc/z (1,80 l/s); anual: 57,060 mii mc.

Regimul de funcționare: permanent, 365 zile/an, 24 ore/zi.

Tabel nr. 22 – Caracteristicile pompelor cu care sunt echipate forajele

Nr. crt.	Grad de asigurare	Tip pompă	Debit nominal	Puterea electrică
1.	100%	grundfos	36 mc/h (10,33 l/s)	11 kW
2.	100%	grundfos	36 mc/h (10,33 l/s)	11 kW

Sursa datelor: Anexa nr. 1 la HCL nr. 133/29.12.2017

Stația de pompare

Stația de pompe este echipată cu două pompe verticale de tip booster (SPB1) cu turație variabilă, cu aspirația în rezervorul de apă potabilă, având $Q = 65$ mc/h și $H = 22$ mCA, (1 A + 1R), acționate de câte un motor electric trifazat cu $P = 11$ kW fiecare, echipat cu convertizor de frecvență pentru reglarea în funcție de debitul necesar și cu un recipient circular cu membrană, cu capacitatea de 200l.

Tratarea apei

Tratarea apei captate se face prin intermediul instalațiilor de clorinare aferente stației de pompare apă. Dezinfecția apei se face cu clor în stare gazoasă, dozat automat pe conducta de refulare a apei către rezervorul de înmagazinare, într-o stație de clorinare containerizată.

Aducțiune**Tabel nr. 23** – Transportul apei potabile

Nr. crt.	Denumire tronson	Mater./Dext/gros	Debit nominal	Lungime	Presiune nominală
1.	Aducțiune	PEHD Dn= 90 mm, PN6	$Q = 10,8$ mc/h	162 m	PN6
2.	Aducțiune	PEHD Dn= 90 mm, PN6	-	560 m	PN6

Sursa datelor: Anexa nr. 1 la HCL nr. 133/29.12.2017

Înmagazinarea apei

Tabel nr. 24 – Înmagazinarea apei

Nr. crt.	Tip rezervor	Capacitate de înmagazinare	Grad de asigurare	Rezerva intangibilă
1.	Rezervor suprateran	300 mc	100%	54 mc

Sursa datelor: Anexa nr. 1 la HCL nr. 133/29.12.2017

Rețeaua de distribuție

Rețeaua de distribuție a apei potabile în comuna Socodor are lungimea de **25,626 km**. Materialele din care este realizată rețeaua sunt: oțel, azbociment și PEHD.

Rețeaua secundară, este executată din conductă din polietilenă după cum urmează:

- L1 = 1,2 km în anul 2005;
- L2 = 5,022 km în anul 2006;
- L3 = 13,4 km în anul 2008;
- L4 = 1,955 km în anul 2014.

Singurele rețele ramase nereabilitate sunt cele din Cvtartalul 1 care are în distribuție o rețea principală formată din trei conducte cu diametrul Dn 120mm din Azbociment (L1, L2 și L3), executate în anul 1982 și conducta de aducțiune Dn 160mm din oțel (L4) având lungimile:

- L1 = 896 m;
- L2 = 834 m;
- L3 = 194 m;
- L4 = 2.125 m.

Tabel nr. 25 – Caracteristicile rețelei de distribuție a apei potabile

Nr. crt.	Denumire tronson	Tip apă	Mater./Dext/gros	Lungime (km)	PN	Număr hidranți	Număr cișmele
1.	Rețea Socodor	potabilă	PE-HD/ 63 mm	2,294	PN6	-	-
2.	Rețea Socodor	potabilă	PE-HD/ 75 mm	1,756	PN6	-	-
3.	Rețea Socodor	potabilă	PE-HD/ 90 mm	8,544	PN6	20	2
4.	Rețea Socodor	potabilă	PE-HD/ 110 mm	8,983	PN6	20	2
5.	Rețea Socodor	potabilă	Azbociment /120mm	1,924	PN6	4	1
6.	Rețea Socodor	potabilă	Oțel/160mm	2,125	PN6	-	-
TOTAL				25,626	-	44	5

Sursa datelor: Anexa nr. 1 la HCL nr. 133/29.12.2017

Contorizarea apei

Situația privind contorizarea apei potabile la nivelul comunei Socodor se prezintă astfel:

Tabel nr. 26 – Consum de apă potabilă casnic și non-casnic

Comuna	Ani					
	2012	2013	2014	2015	2016	2017
	UM: Mii mc					
Socodor	250	300	300	300	333	300

Sursa datelor: Institutul Național de Statistică - Baza de date Tempo-online

Tabel nr. 27 – Cantitatea de apă potabilă (pentru uz casnic) distribuită pe localități

Comuna	Ani					
	2012	2013	2014	2015	2016	2017
	UM: Mii mc					
Socodor	240	250	200	165	304	275

Sursa datelor: Institutul Național de Statistică - Baza de date Tempo-online

Disfuncționalități:

- utilizarea în scop potabil a apei de izvor necorespunzătoare prin exploatarea izvoarelor, a apei de suprafață, a apei freatice (subterane) fără posibilitatea controlului sanitar al apei furnizate.

2.9.3. CANALIZARE

Sistemul de canalizare și stațiile de epurare din comuna Socodor, județul Arad, au fost executate în 2 etape.

Etapă 1:

- colectoarele menajere sunt: PVC, SN 8, (SDR34), D=250 mm L =19.889 ml
- cămine de vizitare și intersecție din PP cu Di=600 mm – 477 buc
- racorduri la gospodării: - 697 buc din care:
 - prin săpătura deschisă – 629 buc
 - prin foraj orizontal – 68 buc
- 6 stații de pompare, pentru ape uzate - stațiile de pompare sunt tip cheson cu diametrul Di = 2,0m și H = 6.45m; H=7,45m, pompele sunt dotate cu convertizor de frecvență
- 6 cămine de vane aferente stațiilor de pompare
- conductele de refulare s-au realizat din polietilena PE100HD SDR 17
- lungime refulare:
 - SP1: L= 890m - Conductă PE 100HD SDR 17 Dn = 90mm
 - SP2: L= 406m - Conductă PE 100HD SDR 17 Dn = 90mm
 - SP3: L= 890m - Conductă PE 100HD SDR 17 Dn = 160mm
 - SP4: L= 1.832m - Conductă PE 100HD SDR 17 Dn = 90mm
 - SP5: L= 525m - Conductă PE 100HD SDR 17 Dn = 110mm

SP6: L= 462m - Conductă PE 100HD SDR 17 Dn = 90mm

TOTAL: $L_{total} = 4.480$ m

- stație de epurare pentru 2300 LE ($Q_{u\text{ zi max}} = 386.4 \text{ m}^3/\text{zi}$) asigură epurarea apelor uzate menajere colectate de la locuitorii străzilor principale din localitatea Socodor, compusă din:
 - stație de pompare cu grătar rar acționat manual;
 - pre-epurare mecanică;
 - epurarea biologică cu denitrificare frontală și recirculare;
 - nitrificarea și stabilizarea nămolului;
 - decantare secundară;
 - deshidratarea nămolului;
 - măsurarea debitului efluentului final cu ajutorul unui debitmetru inductiv;
 - dezinfecție efluent.
- evacuarea apelor se realizează în canalul Morilor
- conducta efluent – PVC, SN8 Dn=160mm, L=10m
- cămine de vizitare și intersecție – au fost executate din material PP, Dn= 600mm, pentru efluent - 2 buc
- tub protecție conductă efluent din OL Dn=273x5.6mm, L=6.2m
- conducta de alimentare cu apă a stației de epurare este realizată din PE100HD SDR17 D= 63 mm, L= 40m.
- by pass stație epurare conductă PE 100HD, SDR17, PN10 Dn=160 mm L = 23m
- cămine de vane bay pass stație epurare:
 - Di=2m; H=2m – 1 buc
 - Di=1.5m; H=2m – 1 buc

Etapă 2:

- colectoarele menajere sunt din PVC, SN 8, (SDR34), D= 250 mm L = 5.012 ml
- cămine de vizitare și intersecție din PP– 127 buc
 - Di = 600mm – 122 buc
 - Di = 1000mm – 5 buc
- racorduri la gospodării: - 156 buc din care:
- 5 stații de pompare - sunt tip cheson cu diametrul Di = 2,0m si H = 4.90m, pompele sunt dotate cu convertizor de frecvență
- 5 cămine de vane aferente stațiilor de pompare
- conductele de refulare sunt din polietilena PE100HD SDR 17

- lungime refulare:
 SP1: L = 366m - Conductă PE 100HD SDR 17 Dn = 90mm
 SP2: L = 367m - Conductă PE 100HD SDR 17 Dn = 90mm
 SP3: L = 579m - Conductă PE 100HD SDR 17 Dn = 90mm
 SP4: L = 603m - Conductă PE 100HD SDR 17 Dn = 90mm
SP5: L = 375m - Conductă PE 100HD SDR 17 Dn = 90mm
 TOTAL: $L_{total} = 2.290$ m
- stație de epurare pentru 1000 LE ($Q_{u\text{ zi max}} = 386.4 \text{ m}^3/\text{zi}$), epurare mecano – biologică, compusă din:
 - stație de pompare cu grătar rar acționat manual;
 - pre-epurarea mecanică;
 - epurarea biologică cu denitrificare frontală și recirculare;
 - nitrificarea și stabilizarea nămolului;
 - decantarea secundară;
 - deshidratarea nămolului;
 - măsurarea debitului efluentului final cu ajutorul unui debitmetru inductiv;
 - dezinfecție efluent cu NaClO;
- conducta efluent – PVC, SN8 Dn=160mm, L=17m.
- puț forat existent pentru alimentare cu apă stație de epurare și conductă alimentare cu apă stație epurare L=100 m PE 100 HD SDR17 Dn=63mm

Stațiile de epurare mecano-biologică au fost proiectate pentru epurarea tuturor tipurilor de ape uzate, corespund cerințelor NTPA001, NPA002, NTPA011, nu emană mirosuri fetide și necesită un personal de exploatare redus.

Tabel nr. 28 – Utilizatorii serviciului de canalizare a apei uzate menajere din localitatea Socodor

Nr. crt.	Denumire utilizator	Categorie utilizator	Număr racorduri	Tip apă
1.	Gospodării populație	Persoane fizice	385	uzată menajeră
2.	Agenți economici	Persoane juridice	10	uzată menajeră
3.	Instituții publice	Persoane juridice	5	uzată menajeră

Sursa datelor: Anexa nr. 1 la HCL nr. 133/29.12.2017

Disfuncționalități

- descărcarea apelor pluviale la întâmplare;
- degradarea și ineficacitatea capacităților de epurare a apelor uzate provenite din zootehnie.

2.9.4. ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ

Alimentarea cu energie electrică a comunei Socodor se realizează prin LEA 20 kV, derivată din linia electrică aeriană care alimentează orașul Chișineu Criș.

În Socodor sunt 3 stații de transformare. Posturile de transformare ce alimentează consumatorii localității Socodor sunt alimentate pe partea de medie tensiune, prin linia principală Linia Socodor 20kv în caz de avarii, iar în regim normal de funcționare, printr-o singură linie. Toate rețelele aeriene de 20 kV sunt echipate cu lanțuri duble de izolare în intravilanul localității pentru a crește siguranța în exploatare. Posturile de transformare sunt aeriene, transformatoarele și tablourile de joasă tensiune fiind montate pe stâlpi de beton. Branșamentele la consumatori sunt aeriene cu conductoare de aluminiu sau conductoare torsadate, sunt 2 cazuri de branșamente subterane.

Luând în considerare perspectivele de dezvoltare socio-economică a comunei, se impune extinderea, întreținerea sau redimensionarea echipamentelor pentru a susține creșterea consumului de energie electrică și de a facilita accesul tuturor gospodăriilor aparținătoare comunei Socodor.

Unul dintre criteriile ce determină gradul de civilizație și de calitate a vieții constă în infrastructura iluminatului public. În comuna Socodor, **rețeaua de iluminat public** asigură iluminatul pe principalele drumuri din localitățile componente. Rețeaua electrică de iluminat public este susținută de stâlpi de beton și este alimentată prin posturile de transformare din fiecare localitate a comunei. Lungimea rețelei de iluminat public este de 28 km.

Disfuncționalități

- branșamentele, din cauza faptului că sunt uzate fizic și moral, pot provoca un număr însemnat de avarii.

2.9.5. TELEFONIE

La nivelul comunei Socodor populația beneficiază de un acces foarte bun la serviciile de comunicații, fiind disponibile serviciile principalilor operatori naționali de telefonie fixă și mobilă.

Racordarea la rețeaua telefonică este realizată prin centrale automate din centrul localităților comunei, asigurând întreg necesarul de legături telefonice cu capacitatea de deservire a solicitanților.

În ceea ce privește rețeaua de distribuție, traversările de drumuri/obstacole se realizează supratean.

Referitor la telefonie mobilă, comuna Socodor beneficiază de acoperire integrală cu rețele de telefonie mobilă, cei mai importanți operatori de telefonie mobilă care funcționează în zonă fiind

Vodafone, Orange și Telekom. De altfel, evoluția acestui tip de rețele, în ultimii ani a fost extrem de dinamică, ducând la scăderea importanței telefoniei fixe.

Important de precizat este faptul că pe teritoriul comunei Socodor nu se regăsesc antene GSM.

Recepționarea posturilor TV se realizează atât prin antene satelit, cât și prin cablu TV.

Disfuncționalități

- cereri de instalare de noi posturi telefonice neonorate;
- existența cablurilor de telecomunicații (telefonice, cablu TV) pozate aerian, pe fațadele clădirilor sau pe stâlpii rețelelor electrice.
- vulnerabilitatea rețelelor amplasate aerian la condițiile climaterice turbulente, intemperii sau diverse situații critice, inclusiv acte de distrugere, stări de fapt ce pot determina și produce daune și/sau avarii grave asupra rețelelor.

2.9.6. ALIMENTARE CU CĂLDURĂ ȘI GAZE NATURALE

Locuitorii comunei Socodor nu beneficiază de un sistem centralizat de alimentare cu energie termică sau gaze naturale, investițiile în acest tip de infrastructură fiind costisitoare, cu mult peste bugetul local al comunei. Locuitorii comunei utilizează sisteme individuale bazate pe combustibili lichizi, solizi (lemn, cărbune, petrol), gazoși (butelii cu gaze lichefiate) și energie electrică.

Din cauza utilizării acestor sisteme clasice de alimentare cu energie termică, se înregistrează un nivel scăzut al gradului de performanțe atât din punct de vedere al randamentelor cât și al gradului de protejare al factorilor de mediu, bazate pe arderea combustibilului lemnos și al combustibilului fosil pentru prepararea hranei și furnizarea energiei termice.

Disfuncționalități

- lipsa în general a instalațiilor de încălzire individuală cu centrale termice proprii în spațiile social-culturale duce la reducerea substanțială a confortului.
- aprovizionarea neritmică; cantități insuficiente și dificultăți în transport a combustibililor solizi (lemn) și a buteliilor de aragaz
- lipsa rețelei de distribuție și repartiție a gazului metan în satele comunei Socodor.

2.9.7. GOSPODĂRIRE COMUNALĂ

În prezent, sistemul de management al deșeurilor menajere din comuna Socodor se desfășoară urmând direcțiile tradiționale, colectarea deșeurilor realizându-se de către firma de salubritate cu care s-a încheiat contractual de delegare.

Pe teritoriul comunei Socodor nu se regăsesc pentru colectarea selectivă a deșeurilor menajere.

Deșeurile rezultate pe teritoriul localității au un caracter specific rural, cantitatea în care sunt produse și calitatea lor variind sezonier și fiind influențată de starea materială a locuitorilor.

Compoziția deșeurilor menajere rezultate este:

- deșeuri fermentabile de origine vegetală și animală;
- deșeuri combustibile (hârtie, carton, textile, plastic);
- deșeuri inerte (metale, sticlă, deșeuri din construcții).

În cadrul zonei de gospodărire comunală fac parte și cimitirile din satele comunei Socodor, ce sunt în număr de patru.

Disfuncționalități

- depozitarea necontrolată a deșeurilor în locuri neamenajate;
- inexistența unui punct de colectare a deșeurilor de echipamente electrice și electronice;
- inexistența unei camere frigorifice destinate depozitării temporare a cadavrelor animaliere;
- lipsa preocupărilor privind compostarea deșeurilor biodegradabile.

2.10. PROBLEME DE MEDIU

2.10.1 SITUAȚIA EXISTENTĂ

Relief

Din punct de vedere geomorfologic teritoriul administrativ al comunei Socodor aparține unității Câmpiei de Vest a României, districtul Câmpiei Crișurilor, partea sa vestică.

Ca subunități de relief se disting două trepte, respectiv Câmpia Joasă a Crișurilor și Lunca Crișului Alb.

Condiții geotehnice

Pentru teritoriul comunei Socodor, terenul de fundare păstrează toate condițiile preliminare de încadrare în categoria geotehnică 1, cu un risc geotehnic mediu, echivalent unui punctaj cuprins între 10-14.

Analiza detaliată cu privire la condițiile geotehnice specifice teritoriului administrativ al comunei Socodor au fost evidențiate în capitolul 2.2. și în studiul de fundamentare "*Condiții geotehnice și hidrogeologice*".

Hidrologie

Teritoriul comunei Socodor se remarcă prin existența:

- apelor de suprafață – curgătoare (râuri și pârauri),
- apelor subterane – freatice și acvifere.

Din punct de vedere hidrografic teritoriul administrativ al comunei Socodor aparține bazinului hidrografic al Crișului Alb, sectorul său inferior.

Rețeaua hidrografică permanentă este formată de Râul Crișul Alb și afluentul acestuia Canalul Morilor.

Din punct de vedere hidrogeologic, teritoriul administrativ al comunei Socodor aparține conului aluvionar al Crișului Alb.

Față de axa Crișului Alb se observă o dezvoltare asimetrică în sensul că sectorul situat la sud de râu ocupă o suprafață mult mai mare față de sectorul situat la sud de Crișul Alb.

Clima

Regimul temperaturii

Regimul temperaturii aerului înregistrează **valori medii anuale** în jurul a **10,8°C**, cu abateri maxime de 2°C în plus sau în minus de la un an la altul. Temperatura medie a lunii celei mai reci (ianuarie) este relativ blândă variind între -1°C și -5°C, iar temperatura medie a lunii celei mai calde oscilează între 21°C și 16°C.

Regimul eolian

Vântul dominant în zonă este cel din sectorul sud-estic (13,7%) și sudic (13,0%). Aceste valori scot în evidență influența dominantă a maselor de aer mediteranean ce determină un climat cu o nuanță mai blândă. De menționat este și frecvența destul de ridicată a vânturilor din sectorul nordic (12,4 %) și nord-vestic (10,7%) care aduc mase de aer rece.

Precipitațiile medii anuale la stația meteo Chișineu Criș au valori de 564,2 mm cu variații mari de la un an la altul.

Adâncimea de îngheț este de **0,80-0,90 metri**, de la cota terenului natural sau amenajat, conform STAS 6054/77.

Conform codului de proiectare CR 1-1-3-2012, **încărcarea din zăpadă** pentru amplasamentul prospectat este de **1,5 kN/m²**, pentru un interval mediu de recurență de 50 de ani.

Spații verzi

Conform Legii nr. 47/19.03.2012 pentru modificarea și completarea Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților se urmărește asigurarea unei suprafețe de de minim 26 m² de spațiu verde pe cap de locuitor. Comuna Socodor trebuie să se conformeze acestei prevederi legislative.

Monumente ale naturii, rezervații naturale, arii protejate

Teritoriul administrativ al comunei Socodor se suprapune următoarelor arii naturale protejate:

1. Aria naturală protejată de interes național: RONPA0114 – Rezervația de soluri sărăturate;
2. Ariile naturale protejate de importanță comunitară, Siturile de importanță comunitară:
 - ROSCI0048 Crișul Alb;
 - ROSCI0231 Nădab – Socodor – Vârșad.
3. Aria de protecție specială avifaunistică: ROSPA0015 Câmpia Crișului Alb și Crișului Negru.

Prin urmare Planul Urbanistic General al comunei Socodor intră sub incidența Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, combaterea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

”Rezervația de soluri sărăturate” - RONPA0114

Aria naturală se află în extremitatea nord-vestică a județului Arad (în Câmpia Crișurilor), pe teritoriul administrativ al comunei Socodor, în partea sud-estică a satului omonim, în imediata apropiere de drumul național DN79A, care leagă orașul Chișineu Criș de localitatea Pilu.

Rezervația naturală a fost declarată arie protejată prin Legea Nr.5 din 6 martie 2000, publicată în Monitorul Oficial al României, Nr.152 din 12 aprilie 2000, privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, cu o suprafață de 102 ha (pășune).

Rezervația a fost parte integrantă din Stațiunea Experimentală pentru Ameliorarea Sărăturilor – Socodor, ce a luat ființă în 1956, aceasta prezintă soluri saline și alcaline, biotopuri specifice, fiind considerată unicat în România prin complexitatea ei (Ardelean et al., 2000a; Ardelean et al., 2000b).

În prezent 2.97 Rezervația de Soluri Sărăturate Socodor se suprapune ca suprafață cu zona din situl ROSCI0231 Nădab - Socodor – Vârșand din apropierea localității Socodor.

Aria protejată reprezintă o zonă de pășuni (cu soluri alcaline și saline) în al căror perimetru vegetează specii de plante de sărătură; printre care: troscot (*Polygonum aviculare*), ghizdei de sărătură (*Lotus*

tenuis), pelin (*Artemisia maritima*), coada-vulpiei (*Alopecurus pratensis*), păiuș *Festuca pseudovina*, firuța (*Poa bulbosa*), pătlagina îngustă (*Plantago lanceolata*), iarba-câmpului (*Agrostis stolonifera*) sau un rogoz din specia *Juncus sphacelatus*.

"Crișul Alb" - ROSCI0048

Situl are o suprafață de 826 ha. 45% din sit este acoperit cu păduri de foioase, un procent important din acesta fiind pădure de luncă. 41% este acoperit cu suprafețe de apă și mlaștină, restul este teren arabil (10%) și pășuni (4%). Situl este atribuit în custodie Asociației pentru Promovarea Valorilor Naturale și Culturale ale Banatului și Crișanei "EXCELSIOR".

SCI-ul este situat în regiunea biogeografică panonică la altitudini cuprinse între 84 m și 107 m, respectiv conține secțiunea inferioară a râului Crișul Alb, aproape de granița dintre România și Ungaria. Malurile râului sunt acoperite de păduri riverane cu anin (*Alnus glutinosa*), plop negru (*Populus nigra*) și frasin (*Fraxinus excelsior*). Pădurile de foioase și mlaștinile acoperă un procent semnificativ din suprafața sitului. Pădurea Socodor, în apropierea localității Chișineu-Criș, cu o suprafață de 3 ha, este declarată arie de protecție specială avifaunistică, asigurând condiții ideale pentru mai multe specii de păsări migratoare, precum și pentru specii de lilieci care sunt strâns legate de păduri.

Situl, în special Pădurea Socodor, este important pentru conservarea speciilor care se regăsesc în pădurile din regiune, oferind adăpost și habitate adecvate pentru hrănire. Astfel de specii sunt liliacul cârn (*Barbastella barbastellus*) și liliacul cu urechi mari (*Myotis bechsteinii*). Cursul de apă și vegetația riverană reprezintă habitate importante pentru speciile de lilieci a căror specific de hrănire este legat de suprafețele de apă, cum ar fi liliacul de apă (*Myotis daubentonii*) și liliacul de iaz (*Myotis dasycneme*).

"Nădab - Socodor - Vârșad" - ROSCI0231

Situl Natura 2000 ROSCI0231 Nădab - Socodor – Vârșand are o suprafață totală de 6.661 ha, este fragmentat în 7 zone distincte după cum urmează:

- corpul de sit din apropierea localității Vârșand este format dintr-o singură zonă, din punct de vedere administrativ aparține de comuna Pîlu;
- corpul de sit din apropierea localității Pîlu este format din două zone, din punct de vedere administrativ aparține de comuna Pîlu;
- corpul de sit din apropierea localității Grăniceri este format dintr-o singură zonă, din punct de vedere administrativ aparține de comunele Pîlu, Grăniceri și Socodor;

- corpul de sit din apropierea localității Socodor este format dintr-o singură zonă, acesta se suprapune cu 2.97 Rezervația de Soluri Sărăturate Socodor pe o suprafață de 102 ha, din punct de vedere administrativ aparține de comuna Socodor și de orașul Chișineu-Criș;
- corpul de sit din apropierea localității Nădab este format dintr-o singură zonă, din punct de vedere administrativ aparține de orașul Chișineu-Criș;
- corpul de sit din apropierea localității Sânmartin este format dintr-o singură zonă, din punct de vedere administrativ aparține de comunele Macea, Socodor, Grăniceri și Șimand.

”Câmpia Crișului Alb și Crișului Negru” - ROSPA0015

ROSPA0015 Câmpia Crișului Alb și Crișului Negru, Sit Natura 2000 de tip SPA, denumit în continuare ”SPA Crișuri”, sit de protecție avifaunistică, a fost instituit conform Hotărârii de Guvern nr. 1284 / 2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, modificată și completată prin Hotărârea de Guvern nr. 971 / 2011.

Situl se află în Câmpia Crișurilor, fiind format prin colmatarea Lacului Panonic, care însă nu s-a produs total, lăsând numeroase microdepresiuni mlăștinoase și lunci inundabile. În prezent, rețeaua hidrografică de suprafață a sitului este reprezentată de râurile Crișul Negru și Crișul Alb, ambele având un curs lent cu numeroase meandre. La Socodor și Tămașda sunt prezente și două complexe de heleșteu piscicole.

La aceste habitate acvatice permanente cu apă stătătoare se adaugă numeroase bălți și mlaștini temporare, a căror existență depinde de cantitatea de precipitații. Vegetația acvatică deosebit de abundentă în trecut s-a restrâns foarte mult în prezent, dezvoltându-se luxuriant și accelerând procesul de colmatare a apelor stătătoare. Dintre asociațiile de plante acvatice o importanță deosebită pentru păsări o au cele natante, care sunt utilizate ca suporturi de cuibărit, dar și întinsele suprafețe acoperite de trestiișuri, rogozișuri și păpurișuri. În acestea, de cele mai multe ori, se găsesc și desișuri de răchite și sălcii utilizate de o multitudine de păsări acvatice pentru reproducere. Aici cuibăresc izolat sau în colonii mixte stârcul pitic, buhaiul de baltă, stârcul purpuriu, egreta mică, stârcul galben, lopătarul, stârcul de noapte, țișănușul și stârcul cenușiu, alături de care se găsesc uneori și cuiburile de cormoran mic și cormoran mare. Tot aici se adăpostesc și cele 3-6 perechi de creșteț cenușiu, dar și privighetoarea de baltă.

Zgomot și vibrații

În zonele populate, cele mai frecvente surse de zgomot și vibrații sunt traficul rutier, activitățile de construcții și demolări, activități agricole mecanizate și anumite activități industriale.

Limita maxim admisibilă nivelul de zgomot este stabilit prin STAS 10009/88, aceasta variind între 60-65 dB ziua și 40-45 dB noaptea. Monitorizarea nivelului de zgomot se face de către Direcția de Sănătate Publică în cazul zgomotului la locul de muncă și de către Agenția pentru Protecția Mediului în cazul zgomotului ambiant.

Se poate aprecia că mărimea unității teritorial administrative vizate, intensitatea traficului rutier și a activităților industriale actuale, ne pot conduce către concluzia că localitatea Socodor nu se confruntă cu probleme în ceea ce privește zgomotul și vibrațiile, astfel încât acestea nu se constituie în surse de disconfort pentru populația locală.

Situri arheologice și monumente istorice

Conform *Listei monumentelor istorice*, anexată Ordinului ministrului culturii nr. 2828/2015, pentru modificarea anexei nr. 1 la Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată și a Listei Monumentelor Istorice dispărute, cu modificările ulterioare din 24.12.2015, în comuna Socodor se regăsesc următoarele monumente reprezentative pentru patrimoniul cultural local:

- ❖ **AR-I-s-B-00456** – Situl arheologic de la Socodor, din sat Socodor, comuna Socodor; "Găvăjdia";
 - **AR-I-s-B-00456.01** – Necropolă, din sat Socodor, comuna Socodor; "Găvăjdia"; datează din sec. V - VI, Epoca migrațiilor;
 - **AR-I-s-B-00456.02** – Așezare, din sat Socodor, comuna Socodor; "Găvăjdia"; datează din Epoca bronzului, Cultura Otomani;
- ❖ **AR-II-m-B-20178** – Biserica "Buna Vestire", din sat Socodor, comuna Socodor; datează din anul 1768.

Zone de recreere și agrement

Comuna Socodor nu are în componență pe teritoriul administrativ zone de recreere, odihnă și tratament special amenajate.

Obiective industriale și zone periculoase

Conform *Raportului anual privind starea mediului înconjurător în județul Arad - 2017*, elaborat de Agenția pentru Protecția Mediului Arad, pe teritoriul comunei Socodor nu există obiective industriale și zone periculoase pentru protecția mediului.

Căi de comunicații

- **DN 79A:** Vârfurile (DN 76) - Buteni - Ineu - Chișineu Criș - Vârșand - Frontiera Ungaria;

- **DJ 709B:** Arad (DN 7) – Șofronea (DJ 790) – Curtici – (DJ 792 C) – Macea (DJ 709J) – Sânmartin – Socodor (DN 79A) – Șiclău – Grăniceri – Frontieră Ro/Hu;
- **DJ 792:** Socodor (DN 79A) – Nădab (DN 79) – Cintești – Int. DJ 791 – Zărand – Seleuș (DJ 709) – Int. DJ 792 D – Ineu (DN 79A);
- **DC 118:** Socodor (DN 79A) – Pădure Socodor;
- **Drumuri satești și străzi;**
- **Drumuri de exploatare agricolă.**

Problemele de mediu sunt generate în principal de căile de comunicație importante (drumurile naționale și județene), traficul auto influențând negativ zonele limitrofe prin gaze de eșapament și zgomot. Traficul pe sectoarele de drum din pământ impurifică aerul cu particule de praf.

2.10.2 CALITATEA AERULUI

Având în vedere datele furnizate de Agenția Județeană pentru Protecția Mediului Arad prin intermediul *Raportului anual privind starea mediului înconjurător în județul Arad - 2017*, și luând în considerare intensitatea activităților derulate la nivelul localităților aparținătoare comunei Socodor, se poate aprecia că aerul la nivelul comunei este în stare naturală, nefiind afectat semnificativ de activități umane.

Sursele locale cu caracter temporar-accidental (intermitent) reprezentate de sistemele de ardere pentru încălzirea locuințelor și a obiectivelor social economice, generează gaze și pulberi specifice, mai ales în sezonul rece.

În zonă nu s-au făcut măsurători pentru determinarea nivelului acestui tip de poluare. Nu sunt semnalate evenimente trecute cu efecte potențial nocive asupra calității aerului.

Se apreciază totuși că emisiile sunt reduse și se diminuează prin procesele de dispersie și reținere mecanică (prin vegetație, relief, clădiri etc.) și în consecință nu au loc efecte vegetative.

Așadar, în comuna Socodor, potențialele surse locale de afectare a calității aerului sunt:

- activități casnice specifice așezărilor umane – încălzire rezidențială, preparare hrană;
- activități agricole și zootehnice din gospodăriile situate în interiorul și în exteriorul zonelor rezidențiale;
- traficul rutier;
- incendii locale;
- procese de fermentație naturală.

2.10.3 CALITATEA APEI

Calitatea apei potabile

Monitorizarea calității apei potabile se asigură de către producător/distribuitor și Direcția de Sănătate Publică Arad, prin laboratoarele de analize care sunt înregistrate la Ministerul Sănătății, în conformitate cu prevederile legii apei potabile legea 458/2002 și a HG 974/ 2004 .

În anul 2018 în județul Arad în localitățile în care populația este aprovizionată cu apă potabilă în sistem centralizat, din monitorizarea calității acesteia a reușit să parametri analizați s-au încadrat parțial în valorile stabilite prin legea apei potabile, astfel ca prin consumul acesteia nu au fost create riscuri majore pentru sănătatea populației. La nivelul comunei Socodor nu au fost depistate nereguli/abateri în acest sens.

Calitatea apelor de suprafață

Evaluarea stării ecologice și a potențialului ecologic pentru apele de suprafață s-a efectuat conform Legii Apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare, pe baza metodologiilor privind sistemele de clasificare și evaluare globală a stării apelor de suprafață elaborate conform cerințelor Directivei Cadru a Apei 2000/60/CEE.

Din punct de vedere al elementelor de calitate, anterior reliefate, starea finală a apelor de suprafață din comuna Socodor este bună.

La nivelul comunei Socodor, se pot menționa ca surse de poluare cu caracter temporar-accidental scurgerile de ape meteorice ce spală și antrenează substanțele poluante din zonele de depozitare a deșeurilor menajere și a deșeurilor zootehnice sau din zonele agricole proaspăt tratate cu substanțe chimice fertilizante și contra dăunătorilor.

Calitatea apelor subterane

Factorii care influențează calitatea apelor subterane sunt în mare parte identici cu cei ce influențează calitatea apelor de suprafață.

Apele meteorice aduc aport de gaze dizolvate atmosferice (oxigen, azot, dioxid de carbon, hidrogen sulfurat etc.) și minerale dizolvate (bicarbonați și sulfați de calciu și magneziu dizolvați din roci; azotați și cloruri de sodiu, potasiu, calciu și magneziu dizolvate din sol și detritușuri organice; săruri de fier și mangan).

Activitățile menajere fac ca aceste substanțe să ajungă în apa subterană, datorită exfiltrațiilor din fosele septice, infiltrațiilor din apele de suprafață, precum și ca urmare a dizolvării substanțelor din

rețeaua de apă potabilă (detergenți, azotați, sulfați și alți produși de degradare a substanțelor organice, săruri și ioni dizolvați).

Corpurile de apă subterană din zona Comunei Socodor sunt în stare calitativă (chimică) bună.

2.10.4 CALITATEA SOLULUI ȘI SUBSOLULUI

Pentru teritoriul comunei Socodor nu există date care să confirme poluarea certă a solurilor. Potențialele surse de poluare a solurilor din teritoriul studiat sunt de natură biologică. Principalul factor care poate cauza poluarea solurilor este depunerea întâmplătoare pe sol a deșeurilor menajere și a reziduurilor și dejecțiilor zootehnice. Dejecțiile zootehnice au un conținut ridicat de materie organică ușor biodegradabilă și de elemente nutritive (P, K, N, Ca, Mg, microelemente), constituind un îngrășământ organic foarte recomandat ca fertilizant al solurilor. Aceste considerente, alături de mirosul neplăcut resimțit la distanțe mari, impun aplicarea acestora ca îngrășămintă pe terenurile agricole în cantități moderate și numai după ce au fost compostate în condiții controlate. Administrate în cantități prea mari, dejecțiile zootehnice determină apariția riscului poluării solului datorită depășirii capacității de absorbție a solului respectiv. Un potențial poluator ar putea fi și substanțele chimice pentru combaterea dăunătorilor administrate incorect.

În comuna Socodor, în prezent, deșeurile zootehnice sunt gestionate la nivel de gospodărie sau de agent economic. Nu există un control al modului de stocare / compostare a acestora astfel că există riscul ca deșeurile să fie împrăștiate pe terenuri agricole fără o compostare corectă a acestora. De asemenea, levigatul și apele pluviale care spală masa de deșeuri se pot scurge necontrolat în sol și ape de suprafață.

Așadar, potențialele surse de poluare a solului (cu o probabilitate redusă de activare), la nivelul comunei Socodor sunt:

- Latrinele – poluanții pot ajunge în sol prin infiltrare;
- Stocarea direct pe sol a dejecțiilor de animale;
- Utilizarea excesivă a fitosanitarelor și îngrășămintelor chimice;
- Scurgeri de ulei din utilajele agricole.

2.10.5 ZGOMOT

În zonele populate, cele mai frecvente surse de zgomot și vibrații sunt traficul rutier, activitățile de construcții și demolări, activități agricole mecanizate și anumite activități industriale.

Limita maximă admisibilă a nivelului de zgomot este stabilit prin STAS 10009/88, aceasta variind între 60-65 dB ziua și 40-45 dB noaptea. Monitorizarea nivelului de zgomot se face de către Direcția de Sănătate Publică în cazul zgomotului la locul de muncă și de către Agenția pentru Protecția Mediului în cazul zgomotului ambiant.

Se poate aprecia că mărimea unității administrativ-teritoriale vizate, intensitatea traficului rutier și a activităților industriale actuale, ne pot conduce către concluzia că localitatea Socodor nu se confruntă cu probleme în ceea ce privește zgomotul și vibrațiile, astfel încât acestea nu se constituie în surse de disconfort pentru populația locală.

PRIORITĂȚI DE INTERVENȚIE:

Prioritățile în domeniul mediului se referă în principal la acele măsuri necesare pe termen scurt pentru rezolvarea unor disfuncționalități majore și pentru menținerea și protejarea unor obiective valoroase ale cadrului natural și construit, astfel că în acest sens se impun:

- controlul strict al depozitării deșeurilor menajere și respectarea normelor în vigoare;
- recuperarea terenurilor degradate din alunecări și eroziuni torențiale prin consolidări, plantații și alte lucrări de combatere a eroziunii;
- recuperarea terenurilor afectate de depuneri de deșeuri și dejecții zootehnice;
- protecția apelor subterane și a captărilor existente prin delimitarea strictă a zonelor cu regim sever și respectarea reglementărilor în domeniu;
- interzicerea depozitării deșeurilor în albiile pâraielor și amendarea celor care nu respectă normele de mediu;
- extinderea zonelor de exploatare a gazelor naturale în cadrul sitului pot afecta suprafața și structura habitatelor;
- realizarea spațiilor verzi de protecție în intravilane;
- modernizarea și reabilitarea drumurilor sătești, astfel încât transportul să se facă în condiții bune, fără emisii de praf și zgomot.
- stabilizarea zonelor expuse la riscuri naturale și prevenirea pierderilor materiale și de vieți omenești din cauza alunecărilor de teren și a inundațiilor;
- asigurarea alimentării cu apă potabilă în sistem centralizat a tuturor locuitorilor comunei;
- asigurarea canalizării și epurării apelor uzate rezultate din întreaga comună;
- implicarea autorităților locale pentru îndepărtarea surselor de poluare locale.

2.11. DISFUNCTİONALITĂȚI LA NIVELUL ÎNTREGULUI TERITORIU ADMINISTRATIV**a) dezechilibre în activitatea și dezvoltarea economică**

- există o nevoie reală de calificare în meserii pentru agricultură;
- suprafețele cultivate sunt mici. Acesta constituie un impediment major în privința rentabilității afacerii, mecanizării și automatizării agriculturii;
- salarizarea este scăzută, drept pentru care locurile de muncă în agricultură nu sunt atractive;
- gradul de asociere al fermierilor este scăzut. Această stare reflectă un spirit antreprenorial aflat într-un stadiu de formare, întrucât fermierii nu văd necesitatea de a se solidariza și de a desfășura acțiuni comune de apărare sau promovare a drepturilor lor, chiar dacă sunt în competiție;
- menținerea unor practici învechite și slab productive de cultură a plantelor și creștere a animalelor;
- lipsa unui sistem de colectare și valorificare a produselor agricole la nivel local;
- lipsesc din comună întreprinderile cu investiții străine, cu toate că poziționarea geografică este avantajoasă pentru potențialii investitori. De asemenea, lipsesc și întreprinderile cu capital mixt, adică asocierea între proprietatea publică și privată;
- chiar dacă există posibilități și materie primă pentru dezvoltarea diferitelor domenii de producție, industria este slab reprezentată în peisajul economic al comunei;
- inexistența unei strategii de dezvoltare a activităților industriale iar locuitorii au rezerve în a-și investi economiile în scopul realizării unei activități economice productive;
- accesul la finanțare este scăzut deși există programe europene. Aceste programe însă favorizează finanțarea fermelor mari și a producătorilor cu capacitate financiară în detrimentul celor care dețin suprafețe mici de teren;
- deși există gospodării pe teritoriul comunei care au condiții pentru practicarea agroturismului nu există încă disponibilitate pentru a oferi astfel de servicii turiștilor;
- valorizarea slabă a culturii în contextul unui produs local integrat, induce dezinteresul pentru investiții în cultură și pierderea treptată a identității, a specificului local;
- grad redus de mecanizare al lucrărilor agricole.

b) disfuncții privind evoluția populației, probleme sociale rezultate din dezechilibrul dintre ocuparea forței de muncă și locurile de muncă

- populația comunei Socodor a cunoscut un trend descendent în perioada anilor 2008-2017, pierzând 10 persoane, respectiv 0,4% din populația existentă în anul 2008;
- densitatea populației comunei Socodor a scăzut în perioada anilor 2008-2018 de la 19,11 locuitori/km² la 19,04 locuitori/km²;
- în aceeași perioadă de timp, populația tânără cu vârste cuprinse între 0-14 ani, a cunoscut o scădere cu aproximativ 6%;
- rata medie a mortalității pe perioada 2008-2017 este de 14,39‰ valoare mai mare comparativ cu rata medie a natalității (9,88‰); acest fapt conduce la înregistrarea unui bilanț natural negativ pe toată perioada analizată;
- scăderea ratei fertilității de la 49,63‰ în 2007 la 46,85‰ în 2017;
- scăderea numărului de copii/elevi ce frecventează unitățile de învățământ din comună cu 2,6% între anii 2008 și 2017;
- infrastructură medicală slab dezvoltată, comparativ cu numărul de locuitori ai comunei.

a) ocuparea forței de muncă și locurile de muncă

- structura necorespunzătoare a locurilor de muncă față de resursele și nevoile comunei.

b) aspecte incompatibile și incomode în relațiile dintre diverse zone funcționale

- alăturarea dintre funcțiunile de locuire și cele cu funcțiuni industriale/ agro-industriale;
- alăturarea dintre funcțiunile de locuire și cele cu funcțiuni de gospodărire comunală.

c) condiții nefavorabile ale cadrului natural

- degradarea unor terenuri prin eroziuni, alunecări, exces de umiditate, sărături etc.

d) nivel de poluare, probleme ale cadrului construit existent

- lipsa infrastructurii de monitorizare permanentă a factorilor de mediu de către autoritățile locale;
- lipsesc modalitățile de producere a energiei alternative;
- parteneriatele public-privat privind finanțarea de mediu insuficient exploatate;
- slaba conștientizare a populației și a agenților economici în problematica protecției mediului;
- izolarea termică a locuințelor / clădirilor este necorespunzătoare;
- construcții inadecvate procesului de învățământ, slab echipate, în stare proastă;

- slaba reabilitare termică a structurilor școlare;
- insuficiența reprezentare a unor dotări de cultură și recreere.

e) aspecte critice legate de organizarea circulației și transport

- drumurile comunale ce tranzitează comuna Socodor sunt parțial modernizate;
- unele sectoare din drumurile comunei sunt în stare proastă de întreținere și nu corespund nici din punct de vedere al îmbrăcămînții și nici al caracteristicilor în profil transversal și a asigurării vizibilității;
- intersecțiile străzilor principale atât cu D.J. sau D.C., cât și a drumurilor secundare cu străzile principale sunt aproape în totalitate necorespunzătoare;
- traficul eterogen (tractoare, căruțe, bicicliști, automobiliști și pietoni) care poate genera accidente rutiere, în special pe timp de noapte;
- străzi înguste ce necesită lărgire;
- sistem deficitar de marcare stradală;
- poduri ce necesită amenajări specifice și reabilitări;
- străzile trebuie amenajate cu structură rutieră definitivă pe cel puțin 25m lungime la intersecțiile cu drumurile principale deoarece acestea se încarcă cu noroi, periclitând siguranța circulației;
- anumite sectoare de drum sunt neadaptate la clasa tehnică a drumurilor și la viteza de circulație;
- străzile principale au șanțuri laterale pentru evacuarea apelor pluviale, unele dintre acestea neîntreținute sau din pământ ducând la deficiențe în funcționare;
- marea majoritate a străzilor din intravilan nu au trotuare și nu au locuri de parcare amenajate, parcare realizându-se pe carosabil.

f) aspecte critice legate de gradul de echipare edilitară

Gospodărirea apelor

- efecte distructive înregistrate ca urmare a curgerii în regim torențial a apelor;
- poluarea resurselor de apă subterană.

Alimentare cu apă

- utilizarea în scop potabil a apei de izvor necorespunzătoare prin exploatarea izvoarelor, a apei de suprafață, a apei freactice (subterane) fără posibilitatea controlului sanitar al apei furnizate.

Canalizare

- descărcarea apelor pluviale la întâmplare;
- degradarea și ineficacitatea capacităților de epurare a apelor uzate provenite din zootehnie.

Alimentare cu energie electrică

- branșamentele, din cauza faptului că sunt uzate fizic și moral, pot provoca un număr însemnat de avarii.

Alimentare cu energie termică și gaze naturale

- lipsa în general a instalațiilor de încălzire individuală cu centrale termice proprii în spațiile social-culturale duce la reducerea substanțială a confortului.
- aprovizionarea inconstantă; cantități insuficiente și dificultăți în transport a combustibililor solizi (lemn) și a buteliilor de aragaz.
- lipsa rețelei de distribuție și repartiție a gazului metan.

Telecomunicații

- cereri de instalare de noi posturi telefonice neonorate;
- existența cablurilor de telecomunicații (telefonice, cablu TV) pozate aerian, pe fațadele clădirilor sau pe stâlpii rețelelor electrice.
- vulnerabilitatea rețelelor amplasate aerian la condițiile climaterice turbulente, intemperii sau diverse situații critice, inclusiv acte de distrugere, stări de fapt ce pot determina și produce daune și/sau avarii grave asupra rețelelor.

Gospodărire comunală

- depozitarea necontrolată a deșeurilor în locuri neamenajate;
- inexistența unui punct de colectare a deșeurilor de echipamente electrice și electronice;
- inexistența unei camere frigorifice destinate depozitării temporare a cadavrelor animaliere;
- lipsa preocupărilor privind compostarea deșeurilor biodegradabile.

2.12. NECESITĂȚI ȘI OPȚIUNI ALE POPULAȚIEI

În relansarea dezvoltării localităților comunei Socodor vor contribui următorii factori:

- situarea comunei într-un spațiu agricol cu o valoare economică importantă care conduce la ridicarea nivelului vieții individuale a locuitorilor comunei. Acest lucru determină necesitatea ridicării calității vieții colective, deci o echipare și o dotare superioară;
- prelucrarea altor produse agricol-vegetale și animale poate fi o activitate creatoare de locuri de muncă. Crearea unei structuri de industrie mică va putea valorifica produsele locale, asigurând și servicii cu caracter industrial pentru populație;
- optimizarea și reducerea efectelor fenomenelor demografice negative și dezvoltarea serviciilor oferite în special populației tinere prin măsuri care să permită dezvoltarea profesională concomitent cu procesele de întemeiere a unei familii;
- creșterea competitivității capitalului uman pe piața muncii prin asigurarea oportunităților de învățare pe tot parcursul vieții, îmbunătățirea accesului la piața forței de muncă pentru categorii vulnerabile, susținerea inițiativelor antreprenoriale locale și dezvoltarea unei piețe a muncii moderne și flexibile;
- creșterea atractivității economice a localității rurale; valorificarea potențialului uman prin:
 - o mai bună distribuție a activităților social-economice în teritoriu;
 - sporirea oportunităților de ocupare - stimularea utilizării resurselor economice alternative la nivel regional și local (exploatarea resurselor peisagere și cultural-etnografice) și sprijinirea sectoarelor neagricole (sectorul terțiar);
 - crearea unor stimulente pentru schimbarea tipului de agricultură (o mai bună tehnologizare, profesionalizare etc.);
- creșterea atractivității social-edilitare a localității prin:
 - stimularea și sprijinirea îmbunătățirii condițiilor de locuit (dotarea cu infrastructuri tehnico-edilitare);
 - îmbunătățirea capacității și stării fizice a infrastructurilor rutiere și de transport: crearea unei infrastructuri bine structurată pentru asigurarea legăturilor cu centrele urbane apropiate;
 - ameliorarea echipării cu dotări publice locale (dezvoltarea serviciilor comerciale, de învățământ și de sănătate) etc.

Propunerile de dezvoltare ale comunei s-au făcut în urma discuțiilor purtate cu autoritățile locale care exprimă, la rândul lor, dorințele populației comunei, indiferent că este vorba de extinderea intravilanului pentru realizarea de noi locuințe, sau de echiparea tehnico-edilitară a comunei.

Pentru ridicarea standardului de viață și civilizație a locuitorilor din comună și pentru mărirea gradului de atracție a localității, sunt necesare următoarele direcții de acțiune:

- îmbunătățirea relațiilor în teritoriu;
- creșterea atractivității comunei, și implicit a zonei, pentru investitorii străini și locali în vederea realizării de investiții și creării de locuri de muncă;
- aplicarea măsurilor privind utilizarea durabilă a terenurilor forestiere;
- ecologizarea albiilor pâraielor și râurilor de pe teritoriul comunei;
- ecologizarea terenurilor afectate de depozitarea ilegală a deșeurilor menajere și din construcții;
- modernizarea rețelei stradale principale din intravilan prin refacerea șanțurilor, podețelor, trotuarelor;
- amenajarea sistemului de colectare a apelor pluviale, atât de-a lungul drumurilor existente cât și în zonele de extinderi ale intravilanului;
- modernizarea sistemului de iluminat public;
- înființarea rețelei de alimentare și distribuție a gazelor naturale;
- modernizarea dotărilor în care se pot desfășura activități socio-culturale (cămine culturale, grădinițe, școli, bibliotecă);
- valorificarea adecvată a producției agricole vegetale și animale, precum și a resursei lemnoase, prin prelucrarea în unități proprii;
- amenajarea de parcuri, terenuri de joacă pentru copii și terenuri de sport;
- dezvoltarea transportului local;
- organizarea piețelor agroalimentare (de legume în mod special) și de mărfuri nealimentare, de tip târg;
- dezvoltarea turismului local, prin valorificarea potențialului existent al cadrului natural (tradiții și obiceiuri, monumente cultural – istorice, meșteșuguri locale);
- amenajarea de spații sociale și construirea de locuințe pentru tineri;
- construirea/modernizarea arhitecturală și peisagistică a spațiilor verzi stradale și parcurilor;
- dezvoltarea serviciilor ce activează în cadrul Primăriei.

Capitolul III – Propunere de organizare urbanistică

3.1. STUDII DE FUNDAMENTARE

Conform prevederilor *Anexei nr. 2 la Normele metodologice de aplicare* a Legii privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, aprobată prin Ordinul nr. 233 din 26.02.2016, emis de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, publicat în MO nr. 199 din 17.03.2016, în vederea actualizării Planului Urbanistic General al comunei Socodor, au fost realizate următoarele studii de fundamentare:

Studii de fundamentare cu caracter analitic întocmite concomitent cu PUG privind evoluția localității și caracteristicile sale, precum:

1. *Condiții geotehnice și hidrogeologice*
2. *Protecția mediului, riscuri naturale și antropice*
3. *Studiu istoric*
4. *Tipuri de proprietate*
5. *Infrastructura tehnico-edilitară*

Studii de fundamentare cu caracter consultativ ce privesc cerințele și opțiunile populației de dezvoltarea urbanistică, precum:

1. *Anchete sociale*

Studii de fundamentare cu caracter prospectiv ce privesc elaborarea unor prognoze pentru diferitele domenii sectoriale. Acestea sunt:

1. *Evoluția activităților economice*
2. *Evoluția socio-demografică*
3. *Impactul schimbărilor climatice*

Fiecare studiu de fundamentare s-a finalizat cu o sinteză, axată în principal pe diagnosticarea disfuncționalităților și pe formularea propunerilor de eliminare sau diminuare a acestora. Se corelează toate propunerile studiilor de fundamentare având ca rezultat o concepție unitară de dezvoltare a localității.

3.2. EVOLUȚIA POSIBILĂ, PRIORITĂȚI

Din evaluarea stării economico – sociale a comunei Socodor și din analiza posibilităților plauzibile de evoluție pozitivă în viitor a spațiului studiat, au rezultat o serie de priorități și oportunități ce pot jalona perspectiva dezvoltării acestei comune. Propunerile sunt prezentate pe domenii în funcție de eficiența lor socială și economică și au valoare orientativă.

Prioritățile în cadrul dezvoltării urbanistice a comunei decurg din necesitățile imediate semnalate. Realizarea acestor deziderate se va putea face numai în funcție de fondurile de care va dispune comuna - fonduri proprii sau alocate de la bugetul statului. Ordinea acestor priorități se va stabili de către Consiliul Local. Acestea sunt prezentate pe domenii, după cum urmează:

AGRICULTURĂ

- reabilitarea mecanizării agriculturii;
- optimizarea reabilitării agriculturii;
- întocmirea unui studiu și a unui proiect privind creșterea ponderii arboricole (liziere, perdele de protecție etc.) în scopul menținerii unui microclimat corespunzător;
- menținerea și continuarea lucrărilor la sistemul de combatere a eroziunii solului;
- optimizarea și stabilirea structurii terenului agricol;
- optimizarea structurii din arabil conform propunerii la nivel județean și a propunerii specialiștilor;
- creerea unui sistem complex, bazat pe concurență în preluarea producției agricole;
- crearea unor exploatații agricole cu suprafețe mai mari;
- racordarea la propunerile de modificare a Legii Fondului Funciar;
- reabilitarea sectorului zootehnic;
- executarea unor lucrări de selecție a materialului biologic existent și a celui viitor.

INDUSTRIE

- dezvoltarea unor capacități adaptate condițiilor locale;
- utilizarea eficientă a atuurilor comunei în atragerea investitorilor;
- încurajarea activităților IMM-urilor;
- promovarea ramurilor care au asigurată baza de materii prime în județ sau cu posibilități de aprovizionare cu materii prime din zonele cele mai apropiate, cu finalizare în dezvoltarea și diversificarea bunurilor de larg consum.

TURISM

- crearea unor condiții pentru dezvoltarea agroturismului;
- inventarierea tuturor particularităților naturale și culturale ce pot constitui baza potențialului turistic și analiza tuturor informațiilor obținute;
- asigurarea condițiilor de lucru în parteneriat și în echipe pluridisciplinare, cu o mai bună colaborare cu populația locală, cu organizațiile regionale și locale interesate de turism;
- identificarea tuturor valorilor și găsirea tuturor posibilităților ce pot sta la baza turismului durabil;
- urmărirea și analiza pieței interne și internaționale și a cerințelor turistice pentru diversificarea activităților turistice;
- promovarea unui management adecvat dezvoltării sistemelor de transport;
- expunerea completă a strategiei promoționale și de comunicare pentru promovarea turismului;
- promovarea unor acțiuni care să valorifice principalele manifestări culturale tradiționale.

SERVICII

- stimularea sectorului serviciilor prin implicarea mai activă a organelor locale în drept, în acțiunea de sprijinire, informare și încurajarea întreprinzătorilor ce desfășoară activități legate de prestarea de servicii către populație sau agenți economici.

CĂI DE COMUNICAȚII

- decolmatarea / amenajarea de rigole și podețe de descărcare pe sectoarele de străzi nemodernizate în vederea colectării apelor pluviale și prevenirii degradării suprafeței carosabile;
- extinderea rețelei de drumuri sătești pe raza intravilanului comunei.

Conform **Master Planului General de Transport al României** pentru județul Arad se creionează următoarele proiecte:

- Trans regio proiect: Țara Crișurilor, TR33 (Arad-Oradea), lungime: 121 km, perioadă implementare: 2021-2023;
- CF modernizare: Arad – Oradea, lungime: 121 km, perioadă implementare: 2025-2029;
- CF modernizare: Timișoara-Arad, lungime: 57 km, perioadă implementare: 2025-2029;
- CF modernizare: Simeria-Radna-km. 614, lungime: 142 km, perioadă implementare: 2016-2019.
- Coridor TEN-T Comprehensive (rutier);

- Coridor TEN-T Comprehensive (feroviar);
- Coridor TEN-T Core (rutier).
- Coridor TEN-T Core (feroviar).

REȚEAUA DE LOCALITĂȚI

- revitalizarea prin diversificarea funcțiunilor economice, îmbunătățirea dotării și echipării;
- coordonarea dezvoltării teritoriale printr-un cadru legislativ coerent și prin aplicarea legii privind autorizațiile de construire.

POPULAȚIA ȘI RESURSELE DE MUNCĂ

- acțiuni destinate stabilizării tineretului;
- acțiuni destinate asistării și ocrotirii persoanelor vârstnice;
- înscrierea comunei în programe de reducere a șomajului.

LOCUIREA

- stimularea construirii de locuințe din materiale durabile, cu finisaje superioare;
- construirea de locuințe sociale.

DOTĂRI SOCIAL – CULTURALE

- reabilitarea fondului construit existent;
- reabilitarea și modernizarea școlilor din comuna Socodor;
- amenajarea curților interioare, aleilor și împrejurimilor școlilor din comuna Socodor;
- dotarea și modernizarea grădinițelor din cadrul comunei Socodor;
- stimularea cadrelor care se vor stabili în mediul rural;
- asigurarea unui sprijin corespunzător familiilor fără posibilități pentru eliminarea abandonului școlar și a absenteismului elevilor;
- modernizarea căminelor culturale din comuna Socodor;
- construirea de noi capacități pentru asigurarea asistenței sociale (cămin-azil pentru persoane vârstnice și/sau persoane defavorizate);
- modernizarea unităților medicale din cadrul comunei;
- construirea dotărilor absolut necesare;
- extinderea rețelei administrative pentru a fi cât mai aproape de beneficiari.

ECHIPARE TEHNICĂ

- extinderea rețelei de alimentare cu apă potabilă;
- extinderea rețelei de canalizare;

- realizarea unei rețele de transport și de distribuție a gazelor naturale pe teritoriul comunei Socodor;
- extinderea rețelei electrice de joasă și medie tensiune în localitățile comunei Socodor;
- bransarea la rețeaua electrică a caselor neelectrificate și caselor noi;
- electrificarea zonelor deficitare și creșterea gradului de siguranță în exploatare;
- refacerea traseelor degradate și înlocuirea stâlpilor din lemn cu cei din beton armat;
- redimensionarea și extinderea centralei telefonice existente;
- alimentarea cu energie electrică trebuie să corespundă nivelurilor de exigență impuse de normativele tehnice în vigoare;
- creșterea gradului de siguranță și stabilitate în funcționare a instalațiilor telefonice;
- onorarea cererilor de noi posturi telefonice;
- racordarea la TV cablu.

PROTECȚIA ȘI CONSERVAREA MEDIULUI

- eliminarea poluării prin luarea de măsuri administrative;
- programe de instruire pentru persoanele cu funcții de conducere la nivel central și local;
- implicarea largă a cadrelor didactice și mass mediei în conștientizarea opiniei publice și angajarea acestora într-o politică activă de protecție a mediului;
- elaborarea și aplicarea bunelor practici din punct de vedere al mediului care să acopere toate aspectele vieții;
- informarea și educarea publicului și a utilizatorilor privind consecințele asupra mediului ale alegerii anumitor activități sau produse și pentru acestea dirijarea urmărilor utilizării și eliminării lor finale;
- înființarea plantației de arbuști și paraziți;
- înființarea în cadrul primăriei a unui sector specializat și dotat corespunzător în vederea gestionării colectării și transportului deșeurilor menajere;
- dotarea cu mijloace moderne de colectare și transport a deșeurilor menajere;
- închiderea și ecologizarea gropilor de gunoierie existente;
- găsirea unor oportunități manageriale de valorificare a deșeurilor ca resurse secundare;

3.3. OPTIMIZAREA RELAȚIILOR ÎN TERITORIU

Relațiile în teritoriu sunt determinate de cadrele sociale, economice, naturale și culturale. Elementul polarizator la nivel teritorial îl constituie sistemul de fluxuri și relațiile existente între localitățile cu elemente antropice și naturale protejate.

Dezvoltarea comunei Socodor este dependentă de raportarea la acest sistem complex, în care există un schimb de informații constant între cadrele urbane și rurale componente ale acestuia.

Cele mai puternice relații în teritoriu cu municipiul Arad sunt cele de natură economică. Principalele tipuri de relații economice care se realizează între comuna Socodor și acesta se stabilesc între agricultura spațiului rural și consumul alimentară, între resursele din teritoriu și industrie.

Raporturile comerciale cunosc două nuanțe: una legată de raportul dintre aprovizionarea comunei și depozitele en-gros din oraș și deplasările spre oraș a locuitorilor din comună pentru aprovizionarea cu unele bunuri sau comercializarea unor produse agozootehnice de producție proprie.

Baza materială socio-culturală a municipiului Arad asigură în general relații ce depășesc nivelul local, desfășurându-se manifestări culturale de interes zonal și național.

Căile de circulație din comună asigură în general ca direcție (dar nu neapărat ca stare) legătura cu municipiul Arad și cu comunele învecinate. Fluxurile majore de circulație sunt cele legate de deplasările pentru aprovizionare și pentru serviciile majore pe care le oferă municipiile.

Planul Urbanistic General și Regulamentul Local de Urbanism își propun optimizarea relațiilor în teritoriu prin următoarele elemente:

- identificarea configurației morfo-funcționale a teritoriului fizico-geografic specific regiunii și optimizarea relațiilor existente ale comunei cu restul componentelor sistemului natural și antropic;
- valorificarea și protejarea cadrului natural în relație cu sistemul de localități;
- utilizarea elementelor de patrimoniu natural și construit drept element polarizator, de identitate al comunității locale;
- utilizarea sistemului de echipamente edilitare existente la nivel teritorial pentru dezvoltarea sistemului local;
- creșterea gradului de dotări și servicii publice pentru creșterea atractivității comunei;
- promovarea transportului în comun la nivel local și regional – crearea unor fluxuri de deplasare a locuitorilor și a turiștilor în interiorul sistemului de obiective turistice existente în regiune;
- valorificarea sistemelor de căi de comunicație existente ca oportunitate în dezvoltarea localității și îmbunătățirea acestora.

3.4. DEZVOLTAREA ACTIVITĂȚILOR

Dezvoltarea activităților economice are drept scop menținerea unei diversități funcționale locale pentru evitarea fenomenelor de șomaj și pentru creșterea gradului de competitivitate al comunei. Sectoarele economice pe care se va dezvolta structura de activități a comunei Socodor sunt:

1. **Sectorul primar** – reprezentat de către unitățile agro-zootehnice existente;
2. **Sectorul secundar** – reprezentat prin activitățile industriale;
3. **Sectorul terțiar** – reprezentat prin servicii de tip comercial, prestări servicii, birouri etc.

Sectorul primar este bazat pe fondul funciar disponibil al comunei Socodor. Din analiza situației existente reiese un potențial ridicat de producție agro-zootehnică. Așadar, datorită caracterului agricol al zonei și pe viitor principala activitate economică va fi agricultura, cu șanse reale de dezvoltare a producției vegetale și de creștere a producției animaliere. Ceea ce trebuie urmărit este un echilibru în structura culturilor și creșterea randamentelor la hectar pentru crearea unui disponibil comercial. Crearea unor exploatații agricole viabile, asocierea la nivel de tarlale, sunt obiective ce trebuie urmărite de către factorii de răspundere din comună. De asemenea, se impune fertilizarea terenurilor, menținerea și reabilitarea lucrărilor de îmbunătățiri funciare. Menținerea unor suprafețe de teren agricol în intravilan reprezintă o bază pentru practicarea unei agriculturi intensive (legume, zarzavaturi, fructe).

În condițiile practicării unei agriculturi moderne, cu aplicarea corespunzătoare a tehnologiilor, cu alocarea tuturor factorilor de producție, producția agricolă vegetală și animalieră va cunoaște o creștere semnificativă.

La nivelul anilor următori comuna va avea un excedent considerabil de produse agricole, oferind posibilitatea unui grad ridicat de comercializare la majoritatea produselor.

Sector secundar

Mica industrie și meșteșugurile din comuna Socodor acoperă o gamă restrânsă de activități. În acest sens, dezvoltarea și stimularea micilor întreprinzători din mica industrie și meșteșuguri este o soluție pentru ridicarea nivelului de trai al populației comunei.

Activitățile productive neagricole se vor baza în continuare pe inițiativa particulară, existând unele propuneri cum ar fi: crearea unei brutării, a unui abator și a unor mici ateliere meșteșugărești.

Sectorul terțiar

Ținând cont de relațiile existente la nivel regional și de calitatea cadrului natural și antropic existent se pot dezvolta servicii specializate, cabinete profesionale, agroturism, turism de agrement, de weekend.

Activitățile privitoare la comerț și unele servicii (reparații aparatură electrică și electronică, activități financiar - bancare etc.) vor trebui încurajate în felul acesta contribuindu-se și la preluarea forței de muncă tinere.

3.5. EVOLUȚIA POPULAȚIEI

Scenarii ale evoluției natalității, mortalității și migrației la nivel de comună

Ipotezele privind evoluția populației din comuna Socodor

Varianta „reper”, varianta pesimistă a prognozei demografice, pornește de la ipoteza că cele două componente ale mișcării populației, bilanțul natural și bilanțul migratoriu, vor înregistra valori descrescătoare în perioada prognozată.

Varianta „echilibru” pornește de la ipoteza menținerii unor valori constante a componentelor mișcării populației, în conformitate cu cele existente la nivelul anului 2017.

Estimări ale volumului populației comunei Socodor pe termen lung

- varianta „reper”

În condițiile în care în perioada 2017-2032, valorile bilanțului natural și ale bilanțului migratoriu ar înregistra valori descrescătoare față de cele de la nivelul anului 2017, populația comunei Socodor ar cunoaște o scădere cu 60 de persoane, respectiv 2,7%. Menționăm că acest scenariu reprezintă un scenariu pesimist.

- varianta „echilibru”

În condițiile în care în perioada 2017-2032, valorile bilanțului natural și ale bilanțului migratoriu ar înregistra valori constante comparativ cu cele existente la nivelul anului 2017, populația comunei Socodor ar cunoaște o creștere cu 76 de persoane din anul 2017 până în anul 2032. Astfel, populația ar înregistra o creștere cu aproximativ 3,4%.

Varianta cea mai realistă care ar trebui luată în considerare în prognoza evoluției populației este cea de echilibru. Aceasta pornește de la ipoteza menținerii constante a valorilor celor două componente.

În viitor, ar putea exista o atenuare a fenomenelor demografice negative datorată creșterii economice însă aceasta nu ar conduce, în mod automat, la dispariția proceselor demografice negative.

Scenarii privind evoluția locurilor de muncă

Populația activă se preconizează a se menține la cca. 50%, iar populația ocupată să concentreze 50% din populația estimată pentru anul 2020. De asemenea, se va urmări:

- asigurarea de posibilități de ocupare cât mai completă și eficientă a potențialului uman prin asigurarea de locuri de muncă în special în sectoarele terțiar și secundar, prin ameliorarea calității vieții, prioritate acordându-se echipărilor economice, infrastructurale, sociale și culturale care să corespundă necesităților diferitelor categorii de populație;
- reintegrarea în cele trei sectoare de activitate în cadrul comunei, a personalului muncitor disponibilizat, generat de restrângerea activității unităților mari economice din alte localități, unde au lucrat;
- diminuarea în continuare a migrației sat - oraș și menținerea unor structuri demografice echilibrate prin creșterea bilanțului natural în perspectivă;
- creșterea gradului de dotare și echipare a localităților rurale, realizarea unor condiții de viață și muncă optime comparativ cu cele din mediul urban.

3.6. ORGANIZAREA CIRCULAȚIEI

Un element ce deține un rol important în dezvoltarea comunei Socodor îl reprezintă sistemul de circulație rutieră.

Prezența drumurilor de importanță națională și județeană și proximitatea față de căile de comunicație terestră existente permite creșterea gradului de accesibilitate și susținerea dezvoltării mediului economic pe plan local. În ciuda rolului important deținut de infrastructura de transport, aceasta poate avea un impact negativ în dezvoltarea spațială și morfo-funcțională a localităților, datorită modificărilor fundamentale generate față de specificul acestora. Lucrările de modernizare și extindere a infrastructurii rutiere trebuie realizate astfel încât să se păstreze și să se protejeze specificul locului, profilele stradale, relația spațiu public-privat.

Măsuri necesare pentru dezvoltarea căilor de comunicație rutieră de la nivelul comunei Socodor:

- îmbunătățirea și menținerea în continuare a stării de viabilitate a drumurilor naționale și județene;
- îmbunătățirea stării de mobilitate a drumurilor sătești urmărindu-se creșterea capacității portante prin consolidarea sistemelor rutiere (ranforsării), modernizări, tratamente

bituminoase, alegerea soluției fiind determinată de condițiile locale și recomandările de specialitate;

- pietruirea întregii rețele de drumuri clasificate în drumuri interioare care sunt din pământ și reprofilarea lor;
- îmbunătățirea străzilor din intravilan cel puțin prin pietruirea acestora, realizarea de șanțuri de scurgere a apelor pluviale, podețe, canale de scurgere sau decolmatarea acestora;
- tratamente, amenajări, consolidări la toate categoriile de drumuri și poduri;
- amenajarea tuturor intersecțiilor, cu raze de racordare corespunzătoare;
- montarea de semne de circulație și panouri informative corespunzătoare pentru toate categoriile de drumuri;
- realizarea lucrărilor de modernizare a drumurilor concomitent cu echiparea cu utilități a localităților;
- respectarea lățimii minime de 7,00 m pentru drumurile nou înființate în intravilan + 1,00 m trotuar;
- realizarea de piste ciclabile în vederea creșterii mobilității populației;
- pentru străzile existente, pentru dezvoltarea capacității de circulație distanța din axul drumului până la construcții va fi de minim 10,00 m.
- în zona drumurilor subdimensionate se vor stabili aliniamente corespunzătoare pentru construcții, astfel încât în timp, pe măsura construirii, reconstruirii și găsirii de soluții legale pentru trecerea unor terenuri în proprietate publică, să poată fi mărită capacitatea de trafic a drumurilor respective.

3.7. INTRAVILANUL PROPUȘ. ZONIFICAREA FUNCȚIONALĂ. BILANȚ TERITORIAL

3.7.1 INTRAVILANUL PROPUȘ

Ca urmare a necesităților de dezvoltare, zonele funcționale existente au suferit modificări în structura și mărimea lor prin mărirea suprafeței totale a intravilanului cu **257,4007 ha**.

Limita intravilanului localității comunei Socodor s-a modificat, noua limită incluzând toate suprafețele de teren ocupate de construcții sau amenajări, precum și suprafețele de teren necesare dezvoltării în următorii 15-20 ani.

Zonificarea existentă s-a menținut, au apărut modificări ale unor zone funcționale, modificări justificate de înlăturarea disfuncționalităților semnalate.

3.7.2 ZONELE FUNCȚIONALE

Zona pentru locuințe cu regim mic de înălțime se mărește datorită introducerii în intravilan a suprafețelor de teren deja construite și a terenurilor destinate construirii de noi locuințe. Având în vedere procentul de ocupare a terenului de **(POT) 30%** stabilit de către Regulamentul General de Urbanism pentru localitățile rurale, circa 30% din **terenul agricol** introdus în intravilan se va putea ocupa cu construcții de locuințe, restul rămânând în folosința deținătorilor, cu destinația de teren agricol.

Zona de unități industriale și depozite se mărește ca suprafață prin rezervare unor suprafețe considerabile pentru dezvoltare de activități productive. Se propun zone de dezvoltare în vecinătatea drumului național D.N. 79A (spre vest și est) precum și în zona drumului județean D.J. 792.

Zona de unități agricole se dezvoltă considerabil prin extinderea actualelor amplasamente pentru activități agricole și complementare precum și prin rezervarea de noi amplasamente. Un amplasament pentru asemenea investiții se propune la sud de trupul principal al localității.

Zona de instituții și servicii de interes public crește ca urmare a propunerii unor zone mixte (locuințe și servicii) dată fiind proximitatea unui acces facil prin drumul național D.N. 79A.

Zona de căi de comunicație rutieră se mărește ca urmare a introducerii unor porțiuni din drumuri în intravilan.

Zona de căi de comunicație feroviară nu se modifică.

Zona reprezentată de spații verzi, sport, agrement și protecție crește considerabil ca urmare a propunerii unei zone de agrement de tip aquapark/spa din zona heleșteelor din estul localității Socodor. O altă propunere pentru agrement și petrecerea timpului liber este și obiectivul pentru practicarea navomodelismului din estul localității. Pe lângă aceste propuneri de impact se propune și recuperarea precum și reamenajarea terenurilor neproductive în vederea transformării acestora în spații verzi cu rol de protecție și asigurare de vegetație. Cu aceste propuneri suprafața de spații verzi crește la o valoare de 119,9777 hectare reprezentând 16,97% din total intravilan. Cu aceste creșteri ale suprafețelor se îndeplinesc condițiile legale cu privire la asigurare a minim 26 mp per capita de spațiu verde.

Zona de construcții tehnico-edilitare nu suferă modificări substanțiale. Se include în intravilanul extins și un foraj de apă.

Zona pentru gospodărie comunală se majorează prin propunerile de extindere a cimitirului din sudul satului precum și a propunerilor pentru amplasamentele necesare platformei de compostare a gunoiului de grajd, a camerei frigorifice și a punctului de colectare a deșeurilor de echipamente electrice și electronice.

Zona cu terenuri neproductive se reduce la minim ca urmare a propunerilor de împădurire și amenajare cu vegetație a acestei zone. Cu alte cuvinte zona cu terenuri neproductive se convertește în zona de spații verzi cu rol de protecție și agrement.

Restul zonelor funcționale își mențin aproximativ actualele suprafețe.

3.7.3 BILANȚUL TERITORIAL AL ZONELOR CUPRINSE ÎN INTRAVILANUL PROPUȘ

Suprafața propusă a teritoriului intravilan se prezintă în tabelul de mai jos:

Tabel nr. 29 – Suprafața propusă a teritoriului intravilan

Zone funcționale	SOCODOR		TRUPURI IZOLATE		TOTAL	
	ha	%	ha	%	ha	%
Locuințe și funcțiuni complementare	281,1102	53,80	-	-	281,1102	39,76
Unități industriale și depozite	3,0726	0,59	90,9214	49,25	93,9940	13,29
Unități agro-zootehnice	15,5832	2,98	77,9446	42,22	93,5278	13,23
Instituții și servicii de interes public	29,0813	5,57	3,7607	2,04	32,8420	4,65
Căi de comunicație și transport rutier	61,3783	11,75	2,2176	1,20	63,5959	8,99
Căi de comunicație și transport feroviar	0,8523	0,16	-	-	0,8523	0,12
Spații verzi, sport, agrement, protecție	117,6461	22,52	2,3316	1,26	119,9777	16,97
Construcții tehnico-edilitare	0,1836	0,04	0,5842	0,32	0,7678	0,11
Gospodărie comunală, cimitire	5,5313	1,06	5,4159	2,93	10,9472	1,55
Destinație specială	0,1036	0,02	-	-	0,1036	0,01
Terenuri libere	-	-	-	-	-	-
Ape	7,9114	1,51	1,4417	0,78	9,3531	1,32
Păduri	-	-	-	-	-	-
Terenuri agricole	-	-	-	-	-	-
Terenuri neproductive	-	-	-	-	-	-
TOTAL INTRAVILAN PROPUȘ	522,4539	100	184,6177	100	707,0716	100

Rezultă o creștere a intravilanului pe total comună cu **257,4007 ha**.

Tabel nr. 30 - Bilanțul zonelor funcționale în intravilanul existent și propus al comunei Socodor

Zone funcționale	INTRAVILAN EXISTENT		INTRAVILAN PROPUȘ	
	ha	%	ha	%
Locuințe și funcțiuni complementare	61,9726	13,78	281,1102	39,76
Unități industriale și depozite	9,7081	2,16	93,9940	13,29
Unități agro-zootehnice	31,6886	7,05	93,5278	13,23

Zone funcționale	INTRAVILAN EXISTENT		INTRAVILAN PROPUȘ	
	ha	%	ha	%
Instituții și servicii de interes public	9,6217	2,14	32,8420	4,65
Căi de comunicație rutieră	60,8831	13,54	63,5959	8,99
Căi de comunicație feroviară	0,8523	0,19	0,8523	0,12
Spații verzi, sport, agrement, protecție	3,2788	0,73	119,9777	16,97
Construcții tehnico-edilitare	0,7615	0,17	0,7678	0,11
Gospodărie comunală, cimitire	6,8088	1,51	10,9472	1,55
Destinație specială	0,1036	0,02	0,1036	0,01
Terenuri libere	-	-	-	-
Ape	5,0850	1,13	9,3531	1,32
Păduri	-	-	-	-
Terenuri agricole	236,1373	52,51	-	-
Terenuri neproductive	22,7695	5,07	-	-
TOTAL INTRAVILAN	449,6709	100	707,0716	100

3.8. MĂSURI ÎN ZONELE CU RISCURI NATURALE

Reglementările specifice zonelor de riscuri naturale sunt:

În zonele afectate de cutremure de pământ:

- stabilirea limitei intravilanului în funcție de condițiile geotehnice ale terenului;
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan (construcții, spații plantate amenajate), suprafețe destinate amenajărilor spațiilor verzi, locuri de joacă pentru copii, parcaje necesare locuirii, dacă pot servi ca loc de refugiu în caz de seism;
- precizarea condițiilor de amplasare și conformare a construcțiilor în raport cu gradul de seismicitate, distanțe între clădiri, regim de înălțime, sistem tehnic constructiv privind structura de rezistență a clădirii, sisteme de fundare;
- precizări cu privire la proiectarea și construirea antiseismică se regăsesc în cadrul prevederilor actelor normative în vigoare P 100/92 și Ordonanța Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată;
- identificarea zonelor ce necesită măsuri de reducere a riscului la seisme, în cadrul fondului construit existent (consolidări, subzidiri);
- îmbunătățirea și/sau înlocuirea infrastructurii tehnico-edilitare depreciate din punct de vedere fizic și moral, corelate cu sisteme de avertizare specifice.

În zonele afectate de inundații:

- stabilirea limitei intravilanului și a modului de utilizare a terenurilor, în funcție de condițiile hidrologice și hidrogeologice locale;

- stabilirea zonelor inundabile cu interdicție temporară de construire până la elaborarea documentațiilor de specialitate;
- stabilirea zonelor frecvent inundabile cu interdicție definitivă de construire care pot fi amenajate cu vegetație hidrofilă, suprafețe lacustre;
- promovarea unor programe, studii și proiecte privind măsurile de eliminare a cauzelor (îndiguiuri, regularizări);
- informarea populației din zonele inundabile asupra riscului potențial la care este expusă și obligativitatea autorităților publice locale de a aplica măsuri operative în caz de inundații;
- precizarea condițiilor elementare de realizare și de conformare a construcțiilor în raport cu gradul de inundabilitate (sisteme constructive și fundații specifice);
- îmbunătățirea/înlocuirea infrastructurii tehnico-edilitare depreciate și situate în zonele inundabile;
- dezafectarea unităților poluante și a oricăror surse de poluare (depozite, reziduuri) din zonele inundabile;
- evitarea amplasării unităților poluante și a oricăror surse de poluare (depozite, reziduuri) în zonele inundabile;
- demolarea fondului construit din zonele frecvent inundabile și reamplasarea lui pe zone neinundabile din intravilan.

În zonele afectate de alunecări de teren:

- stabilirea limitei intravilanului și a modului de utilizare a terenurilor în funcție de condițiile geotehnice și hidrogeologice stabilite prin studii de fundamentare de specialitate;
- instituirea interdicției temporare de construire în zone în care s-au produs alunecări de teren, până la elaborarea documentațiilor de specialitate;
- instituirea interdicției definitive de construire, după caz;
- promovarea unor programe, studii și proiecte privind măsuri concrete de stopare a fenomenului de alunecare de teren (împăduriri, consolidări versanți);
- precizarea condițiilor elementare de amplasare și conformare a construcțiilor și amenajărilor în funcție de potențialul de producere a alunecărilor de teren;
- îmbunătățirea/înlocuirea și chiar devierea rețelelor tehnico-edilitare amplasate în zone cu potențial mare de producere a alunecărilor de teren;
- informarea populației asupra riscului producerii alunecărilor de teren, după caz, pe grade de potențial al producerii alunecărilor de teren;

- dezafectarea unităților productive cu grad ridicat de poluare și periculozitate, amplasate în zone expuse alunecărilor de teren;
- demolarea fondului construit din zonele cu potențial ridicat de alunecare și reamplasarea lui pe rezerva funciară de utilitate publică.

3.9. DEZVOLTAREA ECHIPĂRII EDILITARE

3.9.1 GOSPODĂRIREA APELOR

Lucrări hidroedilitare propuse pe teritoriul comunei Socodor:

- dirijarea controlată a apelor meteorice;
- lucrări de amenajare a ravenelor și a văilor torențiale;

3.9.2 ALIMENTAREA CU APĂ

Rețelele de distribuție a apei potabile în comuna Socodor se vor extinde și pe străzile neracordate la sistemul de alimentare cu apă, inclusiv în zonele propuse prin extinderea intravilanului.

Autoritățile publice locale ale comunei Socodor au depus eforturi în vederea accesării de fonduri nerambursabile prin Programul Național de Dezvoltare Rurală (PNDR) 2014-2020 pentru implementarea proiectului *"Reabilitare și extindere sistem de alimentare cu apă și extindere canalizare menajeră în Comuna Socodor, județul Arad"*.

Scopul proiectului este acela de a contribui la îmbunătățirea condițiilor de trai pentru cetățenii comunei Socodor prin reabilitarea și extinderea sistemului de alimentare cu apă, respectiv extinderea rețelei de canalizare.

Varianta optimă pentru extinderea și reabilitarea sistemului de alimentare cu apă se compune din:

- stație de tratare a apei $Q=40$ mc/h + Laborator chimie/microbiologie
- rețele extinse din PE100-HD, SDR17, $D = 63$ mm și 110 mm $L_{total}=2.343$ m
 - conducta PE100-HD, $D = 63$ mm, $L = 998$ m
 - conducta PE100-HD, $D = 110$ mm, $L = 1.345$ m
- rețele reabilite din PE100-HD, SDR17, $D=110$ mm, $D=125$ și 160 mm $L_{total}=4.049$ m
 - conducta PE100-HD, $D = 110$ mm, $L = 834$ m
 - conducta PE100-HD, $D = 125$ mm, $L = 1.090$ m
 - conducta PE100-HD, $D = 1.160$ mm, $L = 2.125$ m
- branșamente la imobile:
 - extindere: 27 buc

- reabilitate: 87 buc
- la intersecția rețelelor se prevăd vane de linie (de închidere) montate îngropat:
 - extindere: 11 buc
 - reabilitate: 16 buc
- pe conductele de distribuție se vor prevedea 38 hidranți supraterani Dn=80 mm:
 - 13 hidranți supraterani pe conductele extinse
 - 22 hidranți supraterani pe conductele reabilitate
 - 13 hidranți supraterani pe conductele existente
- subtraversare de drum și vale – 9 buc
- subtraversare CFR – 1 buc
- generator curent electric – 1 buc

Dimensionarea zonelor de protecție sanitară cu regim sever se va face în conformitate cu HG nr. 930 din 11 august 2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică, astfel:

- a. stații de pompare, 10 m de la zidurile exterioare ale clădirilor;
- b. instalații de tratare, 20 m de la zidurile exterioare ale instalației;
- c. rezervoare îngropate, 20 m de la zidurile exterioare ale clădirilor;
- d. aducțiuni, 10 m de la generatoarele exterioare ale acestora;
- e. alte conducte din rețelele de distribuție, 3 m.

3.9.3 CANALIZARE

Pentru a crește gradul de confort și nivelul de trai, ceea ce influențează gradul de civilizație a populației din localitate, și pentru a nu polua pânza freatică s-a avut în vedere extinderea rețelei de canalizare a apelor menajere din comuna Socodor, investiție în curs de realizare prin proiectul *”Reabilitare și extindere sistem de alimentare cu apă și extindere canalizare menajeră în Comuna Socodor, județul Arad”*.

Implementarea proiectului anterior menționat va contribui la:

- reducerea disconfortului produs de lipsa rețelelor de canalizare menajera pe toate străzile localității;
- asigurarea condițiilor de igienă și confort normale, necesare populației și pentru mica industrie locală;
- reducerea poluării solului, a apelor de suprafață și de adâncime cauzate de evacuarea haotică a apelor uzate;

- eliminarea riscului de îmbolnăvire al populației prin desființarea focarelor de infecție existente cauzate de evacuările necontrolate ale apelor uzate din gospodării;
- intensificarea activităților economice și sociale la nivelul comunității;
- diminuarea discrepanțelor existente între diversele localități și zone din România, între localitățile din mediul rural și cel urban, precum și dintre România și celelalte state membre ale Uniunii Europene;
- creșterea calității vieții în cadrul comunității;
- conformarea la restricțiile de mediu și cele de ordin legislativ impuse în prezent de legislația națională.

Varianta optima pentru extinderea sistemul de canalizare se compune din:

- colectoare gravitaționale realizate din PVC, SN8, compacte, Dn=250 mm $L_{total} = 1.651$ m:
- cămine de vizitare și intersecție din material PP, Dn = 1000 și 600 mm, 49 buc:
 - Dn = 600 mm - 47 buc
 - Dn = 1.000 mm - 2 buc
- stații de pompare apă uzată tip cheson cu diametrul interior:
 - Di= 2,0m; Hi=6,5 m – 1 buc
- conducta de refulare aferentă stațiilor de pompare:
 - SP1 – 60 m – PE 100 HD SDR17 Dn= 90 mm
- racorduri pana la limita de proprietate: 23 buc
- subtraversare de drum și vale – 1 buc
- subtraversare CFR – 1 buc

3.9.4 ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ

În următorii 5 – 10 ani se prevede o creștere a consumurilor de energie electrica de circa. 25% atât prin apariția de noi consumatori, cât și prin mărirea consumului la cei existenți.

Pentru asigurarea alimentării cu energie electrică în următorii ani sunt necesare următoarele lucrări:

- mărirea capacității posturilor de transformare existente în funcție de necesități;
- amplasarea de noi posturi de transformare în zonele neacoperite;
- extinderea LEA 20 KV pentru racordarea noilor posturi de transformare;
- extinderea rețelei de distribuție de joasă tensiune în zonele propuse pentru construirea de locuințe și dotări, pe măsura realizării acestora;
- extinderea iluminatului public odată cu extinderea rețelei de joasă tensiune precum și modernizarea iluminatului stradal existent.

Pentru unitățile economice mai mari, alimentarea cu energie electrică se va face prin intermediul unor posturi de transformare locale dimensionate pentru cerințele unităților economice respective. Stabilirea soluțiilor și a parametrilor tehnico-economici ai lucrărilor de instalații electrice se va face în cadrul unor studii de fezabilitate întocmite de proiectanți autorizați în domeniu.

Pentru obiectivele construite în zona de protecție LEA 20 KV, fără autorizație de construire este necesar ca în fiecare caz în parte, pentru autorizarea lor să se obțină un Aviz de amplasament de la furnizorul de energie electrică, care va stabili măsurile care se impun.

Se face mențiunea că rețelele electrice de joasă tensiune aferente obiectivelor existente și propuse vor fi amplasate cu preponderență subteran (în zona trotuarelor aferente străzilor principale și secundare), rețelele aeriene urmând a fi executate numai în cazuri bine justificate.

Prin sistem de iluminat exterior se definește ansamblul realizat de corpurile de iluminat – echipate cu surse de lumină corespunzătoare – de-a lungul sistemului rutier, în scopul realizării unui mediu luminos confortabil, funcțional, corespunzător desfășurării activității umane, circulației rutiere și pietonale.

Sistemul de iluminat al căilor de circulație rutieră datorită vitezei de deplasare a autovehiculelor, impune condiții deosebite de confort vizual pentru a se asigura securitatea și fluența traficului.

Datorită creșterii circulației stradale (trafic și viteză) se impune o reconsiderare a rețelei stradale și a suplimentării corpurilor de iluminat existente. Acest lucru se va putea realiza prin înlocuirea unor posturi de transformare cu o putere instalată unică, cu unități de putere instalată mai mare.

Conform Legii Energiei Electrice nr. 13/2007 și Normelor tehnice privind delimitarea zonelor de protecție și siguranță aferente capacităților energetice (Ordinul ANRE nr.4/09.03.2007), față de liniile electrice aeriene trebuie respectate zonele de protecție și siguranță în scopul funcționării LEA în condiții de siguranță, precum și a protejării vieții și a bunurilor materiale.

Mărimea acestor zone este:

- culoar de 24 m pentru LEA 20 KV;
- distanța de 20 m față de PT-uri;

Distanța minimă de siguranță cu interdicția de construire este de:

- 3 m de la conductorul extrem al LEA 20 KV;
- 1 m de la stâlpii LEA 0,4 KV;
- 0,6 m de la LES 20 KV la fundația clădirilor;

- 20 m față de posturile de transformare.

Nu se vor monta în aceeași tranșee de cabluri electrice de medie tensiune (20 KV și 6 KV) sau cabluri electrice de joasă tensiune (0,4 KV) alte tipuri de utilități constând din cabluri pentru curenți slabi, cabluri TV, cabluri de telefonie, conducte magistrale de gaze, conducte de distribuție gaze.

3.9.5 TELEFONIE

În comuna Socodor dezvoltarea telecomunicațiilor se va face în conformitate cu planurile de dezvoltare ale Telekom Romania Communications S.A. și a altor firme ce dețin rețele de telecomunicații.

Telefonia mobilă, având acoperire prin prezența în zona comunei a stațiilor de emisie – recepție aparținând societăților comerciale Telekom, Vodafone, Orange și Digi, dispune practic de posibilități nelimitate pentru conectarea celor interesați în oricare dintre aceste rețele.

Proiectarea și execuția lucrărilor de telecomunicații se va face numai de către specialiști autorizați în domeniu.

Proiectele de dezvoltare și modernizare în domeniul telecomunicațiilor vor fi inițiate și finanțate de societățile comerciale deținătoare, cu acordul autorității administrative locale.

Pentru autorizarea oricărei construcții sau extinderi, amplasată în apropierea instalațiilor de telecomunicații (cabluri, stații emisie – recepție, piloni antena etc.), Primăria Socodor va solicita AVIZUL de amplasare emis de societățile ce dețin respectivele instalații de telecomunicații.

Ca o măsură specială, înlocuirea instalațiilor existente se va face numai atunci când nu se găsește o soluție judicioasă de protecție în condițiile menținerii lor.

Această măsură nu se referă la soluțiile prin care reorientările de legături, comasările de linii, scurtările de traseu conduc la desființarea de pe terenurile de construcții sau agricole a unor linii aeriene cu lungime totală mai mare decât a cablurilor pe care le înlocuiesc.

De asemenea, soluția abandonării cablurilor interurbane existente se poate admite numai în cazuri excepționale și se aplică numai cu avizul ministerelor interesate.

3.9.6 ALIMENTAREA CU CĂLDURĂ

Se recomandă ca alimentarea cu căldură a locuințelor și a unităților social culturale din comuna Socodor să se realizeze cu centrale termice individuale ce vor funcționa pe bază de gaz metan.

Aceste centrale termice individuale (microcentrale, grupuri termice), vor funcționa cu combustibil gaz natural din conducta de distribuție de presiune redusă propusă.

Lucrări prioritare

În vederea îmbunătățirii alimentării cu căldură a consumatorilor se urmărește:

- realizarea unei rețele de distribuție de presiune redusă a gazului metan, pentru alimentarea centralelor termice individuale necesare preparării agentului termic de încălzire.

3.9.7 ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE

Autoritățile publice locale ale comunei Socodor urmăresc implementarea obiectivului de investiție "Alimentare cu gaze naturale a comunei Socodor, județul Arad", pentru care s-a întocmit studiul de fezabilitate nr. 18.062/01.12.2018 de către S.C. METAN GRUP S.R.L.

Obiectivul propus îl reprezintă realizarea unei investiții durabile care va fi integrată în infrastructura existentă și corelată cu investițiile viitoare.

Pentru realizarea acestui sistem de alimentare cu gaze naturale, în vederea alegerii soluției optime, s-a cerut punctul de vedere atât al S.C. DELGAZ GRID S.A., societate care are un sistem funcțional în vecinătatea comunei Socodor (în orașul Chișineu Cris), cât și punctul de vedere al S.C. TRANSGAZ S.A., societate care are în exploatare o conductă de transport gaze naturale în extravilanul comunei.

Tabel nr. 31 – Utilizatorii serviciului de canalizare a apei uzate menajere din localitatea Socodor

Localitatea	Număr gospodării	Debit necesar	Obiective social-culturale	Debit necesar	Societăți comerciale	Debit necesar	Debit necesar / localitate
Socodor	750	1.500	8	40	11	260	1.800

Sursa datelor: Studiu de fezabilitate aferent investiției "Alimentare cu gaze naturale a comunei Socodor, județul Arad"

Caracteristicile tehnice ale situației proiectate sunt prezentate în continuare.

1. Racord

- presiunea de regim: înaltă presiune;
- debitul maxim transportat: 2.005,00 Nm³/ora;
- material tubular utilizat conform normelor și normativelor în vigoare;

Pe conducta de racord se vor monta:

- robineți cu sertar la capete;
- flanșe electroizolante la capete;
- borne la schimbările directive;

- prize de potențial cu un fir la distanțe de 500 m una față de cealaltă, pe traseul racordului în fir curent.

2. SRM predare gaze

Caracteristici principale:

- debit nominal $2.005 \text{ Nm}^3/\text{ora}$;
- maxim de iarnă proiectat: $Q_{\max, \text{pr.}} = 2.005,00 \text{ Nm}^3/\text{oră}$;
- minim de vară: $Q_{\min.} = 502,50 \text{ Nm}^3/\text{oră}$;

3. Rețeaua de conducte de distribuție gaze

- funcționează în regim de presiune medie: $p_{\text{regim}} = 6,0 \text{ bar}$;
- presiunea de intrare: $p_{\max} = 6,0 \text{ bar}$;
- presiunea la cel mai îndepărtat consumator: $p_{\min} = 3,6743 \text{ bar}$;
- debitul maxim de calcul, având în vedere dezvoltarea comunei și deci a consumului de gaze în viitorii 15-25 ani: $Q = 2.005,00 \text{ Nm}^3/\text{oră}$;
- tipul de rețea conform schemei de calcul: arborescent, dimensionată conform normelor tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale NTPEE – conform Ord. 89/2018.

Rețeaua va fi montată în general subteran în lungul străzilor, la o adâncime de minim 0,9 m de la generatoarea superioară.

Rețeaua de conducte va fi executată din material tubular din PEHD 100, cu diametrul cuprins între Dn 63 și 125 mm și măsoară cumulativ o lungime totală de 28,10 km.

Lucrări prioritare

- racordarea construcțiilor din satele comunei Socodor la rețeaua de gaze propusă;
- înființarea rețelei de repartitie și de distribuție de gaze în comună;
- înființarea de stații de reglare-măsură.

3.9.8 GOSPODĂRIRE COMUNALĂ

În cadrul comunei Socodor principalele deșeuri rezultate sunt cele menajere. În prezent colectarea gunoiului menajer se realizează prin serviciu de salubritate de către o firmă specializată în domeniu care realizează colectarea gunoiului menajer.

Problema deșeurilor devine acută datorită creșterii cantității acestora.

În comună nu există depozite de deșeuri industriale.

Este necesar a se avea în vedere reținerea unor suprafețe limitrofe în cazul extinderii cimitirelor, cu respectarea prevederilor normativelor cu privire la zonele de protecție sanitară a cimitirelor.

3.10. PROTECȚIA MEDIULUI

3.10.1 DIMINUAREA PÂNĂ LA ELIMINARE A SURSELOR DE POLUARE MAJORĂ

Măsurile cu caracter general sunt propuse pentru prevenirea, reducerea și compensarea oricărui efect advers asupra factorilor de mediu.

Măsuri de prevenire și reducere a poluării aerului

Măsurile de prevenire cu privire la asigurarea protecției calității aerului:

- înființarea sistemului de alimentare cu gaze naturale. Astfel, se va reduce utilizarea combustibilului solid – lemn, care produce mai multe emisii decât gazul metan;
- asfaltarea drumurilor din comună în vederea reducerii emisiilor de pulberi;
- pe toată perioada lucrărilor de execuție destinate dezvoltării și modernizării comunei Socodor se va urmări adoptarea tuturor măsurilor necesare diminuării emisiilor de pulberi, zgomot sau vibrații. În acest sens, materialele de construcții pulverulente se vor manipula în așa fel încât să se reducă la minim nivelul particulelor ce pot fi antrenate de curenții atmosferici. De asemenea, se vor lua măsuri pentru evitarea disipării de pământ și materiale de construcții pe carosabilul drumului;
- se va avea în vedere amenajarea de platforme speciale necesare depozitării materialelor, a utilajelor și deșeurilor;
- activitățile care produc mult praf vor fi reduse în perioadele cu vânt puternic și se va urmări o umectare mai intensă a suprafețelor;
- se va realiza o verificare periodică a utilajelor și mijloacelor de transport în ceea ce privește nivelul de emisii de monoxid de carbon și a altor gaze de eșapament și vor fi puse în funcțiune numai după remedierea eventualelor defecțiuni;
- asigurarea funcționării eficiente a serviciului de colectare și transport a deșeurilor menajere;
- respectarea codului bunelor practici agricole în activitatea de fertilizare a terenurilor cu îngrășăminte;
- adoptarea măsurilor în vederea diminuării impactului/disconfortului generat de trafic;
- realizarea spațiilor verzi de protecție între zonele de locuit și unitățile economice care să absoarbă noxele, precum și spații verzi de aliniament în lungul arterelor importante de circulație;

- dotările care produc mirosuri dezagreabile (platforme pentru depozitarea deșeurilor menajere, platforme pentru depozitarea și fermentarea dejecțiilor de la sectoarele zootehnice, cimitirele etc.) se vor amplasa la minim 50 m de locuințe și funcțiunile complementare și vor fi prevăzute cu plantații de aliniament pe perimetrul acestora;

Măsuri de prevenire și reducere a poluării apei

Măsurile de prevenire cu privire la asigurarea protecției calității apei:

- asigurarea calității apei destinate consumului uman și a alimentării continue cu apă a folosințelor și în special a populației prin:
 - sursele, construcțiile și instalațiile de alimentare cu apă potabilă și rețelele de distribuție se vor proteja prin instituirea zonelor de protecție sanitară cu regim sever și a celor de restricție, conform reglementărilor H.G nr. 930/2005;
- îmbunătățirea calității resurselor de apă la evacuare:
 - conform Tratatului de aderare a României la Uniunea Europeană, aglomerările urbane cu peste 2000 de locuitori echivalenți va trebui să realizeze instalații de canalizare și epurare a apelor uzate;
 - capacitatea sistemului de alimentare cu apă va fi corelată cu capacitatea sistemului de canalizare și epurare a apelor uzate.

Măsuri privind protecția solului și gestiunea deșeurilor

- combaterea proceselor de eroziune și a alunecărilor de teren prin lucrări de consolidare, inclusiv prin menținerea și extinderea plantațiilor de protecție, antierozionale, evitarea construcțiilor și mișcări de pământ din zonele cu alunecări și combaterea zonelor cu exces de umiditate, prin desecări locale.
- respectarea condițiilor de fundare din studiile geotehnice; se va acorda o atenție deosebită sistematizării verticale.
- protejarea solurilor de pe versanții cu pante accentuate prin plantații forestiere cu arbori consumatori de apă (salcâm), livezi, benzi înierbate și terasări, precum și captarea și drenarea izvoarelor de versant.
- localitățile componente ale teritoriului administrativ Socodor vor transporta deșeurile menajere, în vederea eliminării, conform soluției adoptate în Planul Județean de Gestionare a Deșeurilor;

- funcționarea în permanență a unui serviciu de salubritate la nivelul comunei care să asigure, pentru toate localitățile componente, prin surse proprii sau prin contracte cu firme specializate în gestionarea deșeurilor;
- colectarea, preluarea, transportul și depozitarea reziduurilor solide, precum și preselecția și organizarea reciclării deșeurilor;
- asigurarea în permanență a unui spațiu special amenajat de colectare a cadavrelor de animale rezultate din activitățile de creștere a animalelor și, prin intermediul unor firme autorizate, preluarea, transportul și neutralizarea acestor deșeuri;
- reconstrucția ecologică și economică a zonelor care au fost afectate de depozitarea deșeurilor;
- respectarea tehnologiilor de utilizare și tratare a terenurilor cu îngrășăminte chimice;
- utilizarea îngrășămintelor organice din gospodăriile proprii cu evitarea scurgerii în cursurile de apă;
- implementarea unor instrumente economice locale a căror aplicare să stimuleze activitatea de reciclare și reutilizare a deșeurilor;
- stabilirea de către primărie și aplicarea la nivelul tuturor localităților a unui sistem de gestionare a deșeurilor rezultate din construcții și demolări;
- organizarea de campanii de conștientizare a populației despre necesitatea:
 - minimizării cantităților de deșeuri generate;
 - colectării selective a deșeurilor, reutilizării lor (după caz);
 - aplicării metodelor de colectare selectivă a deșeurilor verzi (din gospodării, grădini, parcuri, livezi) în vederea compostării și utilizării compostului, pentru atingerea țintelor de reducere a cantităților de deșeuri biodegradabile depozitate, conform HG 349/2005;
- proiectele și lucrările de amplasare a unor activități noi în zone aparținând teritoriului administrativ Socodor vor ține seama de concluziile studiilor de specialitate privind structura și calitatea solurilor din zonele respective.

3.10.2 EPURAREA ȘI PREEPURAREA APELOR UZATE

Una dintre măsurile importante de protecție a mediului este cea de protecție a apelor. Astfel, în condițiile implementării sistemului de alimentare cu apă al comunei, se pune problema realizării unei rețele de canalizare în sistem unitar.

Toate obiectivele socio-economice, clădirile administrative, unitățile agroindustriale și locale, locuințele individuale se vor racorda la rețeaua de canalizare menajeră viitoare, care va asigura colectarea și evacuarea apelor uzate rezultate din activitățile acestora.

3.10.3 DEPOZITAREA CONTROLATĂ A DEȘEURILOR MENAJERE INDUSTRIALE

Managementul deșeurilor pe teritoriul comunei Socodor se realizează conform Directivelor Europene, Strategiei Naționale de Gestionare a Deșeurilor, Planului Național de Gestionare a Deșeurilor.

Strategia privind managementul deșeurilor urmărește *reducerea impactului deșeurilor* asupra mediului prin *reciclarea / valorificarea* unei cantități cât mai mari de deșeuri astfel încât în depozitul ecologic, să ajungă doar deșeurile inerte, nevalorificabile.

Consecința inevitabilă a activității umane și în special a dezvoltării economice și a modificării comportamentului consumatorilor o reprezintă generarea unor cantități din ce în ce mai mari de deșeuri (creștere exponențială). Prin urmare este necesară implementarea unui sistem de gestionare a deșeurilor eficient din punct de vedere ecologic și economic.

Etapele generale ale sistemului de gestionare a deșeurilor sunt:

- **colectarea** deșeurilor, care se poate face atât separat, cât și în amestec;
- **tratarea** deșeurilor:
 - pentru deșeurile biodegradabile, această tratare se face fie prin compostare, fie prin tratare mecano - biologică pentru stabilizarea deșeurilor;
 - pentru deșeurile de ambalaje și alte deșeuri, colectarea separată în vederea valorificării.
- **eliminarea** deșeurilor: prin depozitare în depozite ecologice.

3.10.4 RECUPERAREA TERENURILOR DEGRADATE, CONSOLIDĂRI DE MALURI ȘI TALUZURI, PLANTĂRI DE ZONE VERZI

Recuperarea terenurilor degradate prin:

- realizarea de împăduriri pe versanții cu risc de alunecare, în special în intravilanul localităților sau în imediata apropiere, amenajarea plantațiilor în vederea transformării în parcuri;
- închiderea finală a depozitului de deșeuri menajere a comunei și transformarea lui în spațiu plantat;
- eliminarea tuturor depozitărilor necontrolate de deșeuri și interzicerea acestor practici prin măsuri administrative;

- continuarea lucrărilor de amenajare – regularizare a malurilor pâraurilor și extinderea plantațiilor de protecție.

Calitatea mediului poate fi ameliorată dacă se au în vedere următoarele priorități:

- depozitarea controlată a tuturor categoriilor de deșeuri;
- stoparea defrișărilor ilegale, generatoare de produse geomorfologice de degradare a solului;
- diminuarea impactului antropic (defrișări, construcții etc.) asupra habitatelor naturale;
- concentrațiile agenților poluanți specifice activităților desfășurate pe raza comunei, prezenți în solul terenurilor nu vor depăși limitele prevăzute de normele în vigoare;
- emisiile în sol vor respecta valorile limită de emisie stabilite de legislația în vigoare;
- implementarea și realizarea obiectivelor de colectare selectivă, reducerea cantităților de deșeuri biodegradabile depozitate, alături de extinderea zonelor deservite de către serviciile de salubritate, cere implicarea tuturor factorilor responsabili și realizarea unei campanii susținute de conștientizare a populației.

3.10.5 ORGANIZAREA SISTEMELOR DE SPAȚII VERZI

Conform Legii nr. 47/19.03.2012 pentru modificarea și completarea Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților se urmărește asigurarea unei suprafețe de minim 26 m² de spațiu verde pe cap de locuitor. Comuna Socodor trebuie să se conformeze acestei prevederi legislative.

3.10.6 DELIMITAREA ORIENTATIVĂ A ZONELOR PROTEJATE ȘI RESTRICȚIILE GENERALE PENTRU CONSERVAREA PATRIMONIULUI NATURAL ȘI CONSTRUIT

Delimitarea orientativă a zonelor naturale protejate prin:

- protecția și conservarea pădurilor și plantațiilor cu rol de protecție a apelor și solului;
- protecția și conservarea albiilor din lungul pâraurilor, ca zone umede și habitate pentru plante și animale specifice ecosistemelor acvatice și de luncă umedă;
- instituirea și respectarea perimetrelor de protecție sanitară a surselor de apă;
- instituirea și respectarea zonelor de protecție a apelor și a lucrărilor hidrotehnice, conform Legii Apelor.

Delimitarea zonelor construite protejate prin:

- instituirea zonei de protecție în conformitate cu prevederile Legii nr. 5 / 2000 în jurul obiectivelor cu valoare de patrimoniu până la întocmirea unor studii de specialitate (P.U.Z.C.P.) care să le delimiteze exact și să le pună în valoare.

Zone de protecție - Delimitare

Zona protejată instituită în jurul unui monument cuprinde monumentul, ansamblul și/sau situl respectiv și zona de protecție aferentă.

La stabilirea suprafețelor și tipului de zone s-a avut în vedere, în ordine:

- stabilirea bunului/bunurilor de patrimoniu cultural național și valoarea acestuia/acestora;
- delimitarea zonelor de protecție a bunurilor culturale clasate;
- delimitarea unei zone protejate generate de bunurile clasate, ca zonă de cuprindere generală a tuturor ariilor de protecție individuale a valorilor de patrimoniu însumate.

În cazul zonelor de protecție instituite pentru protejarea patrimoniului arhitectural și arheologic acestea reprezintă suma ariilor ce conțin valori de patrimoniu cunoscut și/sau reperat prin studii de teren, sistematice sau întâmplătoare, prin descoperiri ocazionale sau perieghetice și care necesită protecție.

Determinarea zonelor de protecție s-a făcut pe limite existente de parcele cadastrale, acolo unde acestea există sau după elemente reperabile în teren - căi de comunicație, cursuri de apă etc.

Zone de protecție - Modul de intervenție

Zonele de protecție conțin, de regulă, două/trei zone dispuse pseudoconcentric monumentului și sunt, în funcție de distanța și așezarea față de acesta:

Zona de grad 0 – în această zonă sunt interzise orice intervenții cu excepția celor de conservare, restaurare, reabilitare și punere în valoare a monumentului, sitului sau locului istoric respectiv – conține parcela / parcele cadastrale ale monumentului, sitului, rezervației etc.

Zona de grad 0 – este de regulă incinta sau parcela / parcelele cadastrale ale monumentului, sitului, rezervației etc. În această sub-zonă nu se permite decât realizarea lucrărilor specifice conservării, restaurării și punerii în valoare a monumentului (titlu generic pentru orice grupă și subgrupă conținută în lista monumentelor) cu AVIZUL Ministerului Culturii, prin serviciile de specialitate. Documentația se depune la D.J.C. Arad care o introduce în procesul de avizare.

Zona de grad I – în această zonă sunt permise intervenții cu restricții majore privind regimul de înălțime, structura și aspectul general arhitectural – conține parcelele cadastrale aflate în raza vizuală a monumentului, sitului etc.

Zona de grad I – cuprinde parcelele cadastrale adiacente și sub-adiacente monumentului. În cazul monumentelor de categorie valorică A această sub-zonă poate fi extinsă. Este permisă realizarea lucrărilor de construire cu regim de înălțime redus, ce nu vor concura arhitectonic și volumetric monumentul alăturat și nu vor agresa din punct de vedere vizual, sonor, sau cu orice fel de noxe zona peisagistică înconjurătoare. Lucrările de construire ce au o structură subterană se vor realiza numai după obținerea *Certificatului de descărcare de sarcină arheologică*, conform art. 11, litera d, din O.G. nr. 43/2000, modificată și completată prin Legea 378/2001. Documentația se depune la D.J.C. Arad care o introduce în procesul de avizare.

Lucrările de restaurare, conservare, consolidare, amenajări pe monumente, precum și lucrări de punere în valoare a monumentelor istorice, siturilor arheologice, pot fi proiectate numai de către specialiștii atestați înscriși în registrele instituite de Ministerul Culturii și potrivit legii. Lucrările respective pe monumentele de categorie valorică A se pot executa numai de către specialiști înscriși în registrele instituite de M.C., iar cele pe monumente de categorie valorică B, prin derogare de la prevederile legii, se pot executa și de către alți agenți economici sub supravegherea unui diriginte de șantier atestat de M.C.

În zonele de protecție instituite prin P.U.G. autorizarea executării construcțiilor este permisă numai dacă aspectul exterior nu distonează cu aspectul general al zonei.

3.10.7 ZONELE PROPUSE PENTRU REFACEREA PEISAGISTICĂ ȘI REABILITARE URBANĂ

În ceea ce privește zone propuse pentru refacere peisagistică, acestea se referă în principal la terenurile neproductive reprezentate de alunecări, eroziuni torențiale active, terenuri ocupate cu depuneri de deșeuri etc. Acestea vor trebui recuperate prin:

- Crearea de peisaje forestiere prin împăduriri, plantări de pomi;
- Amenajări de zone pentru agrement;
- Revenirea la peisajul inițial prin curățarea zonelor cu deșeuri etc.;
- Prevederea de perdele de protecție către zonele care ridică acest tip de probleme, pentru eliminarea disconfortului vizual.

Ca o cerință ce trebuie îndeplinită în reabilitarea urbană, se propune refacerea spațiilor verzi existente. De asemenea, se interzice realizarea de construcții care prin amplasament, funcțiune și aspect arhitectural depreciază valoarea peisajului.

3.11. REGLEMENTĂRI URBANISTICE

Soluția generală de organizare și dezvoltare a localității

Pornind de la structura actuală a intravilanului, soluțiile de urbanism au urmărit rezolvarea unor dezvoltări și structurări judicioase a funcțiunilor localității avându-se în vedere:

- integrarea în structurile economice din regiune în paralel cu realizarea relațiilor de cooperare în profil agricol cu unitățile administrativ-teritoriale aflate în zona de influență a orașului Chișineu-Criș;
- continuitatea cu gândire urbanistică în privința direcțiilor și posibilităților de valorificare a potențialului uman, natural și construit;
- crearea premiselor de dezvoltare a unității administrative Socodor ca centru polarizator de importanță locală prin:
 - a) reorganizarea zonelor funcționale unde s-a propus:
 - conturarea posibilităților de dezvoltare a zonei de locuit cu locuințe individuale în completarea zonei de locuit existente, ca răspuns la necesitățile populației;
 - menținerea unor zone de locuințe individuale bine organizate;
 - indicarea zonelor în care sunt necesare interdicții de construcții până la elaborarea planurilor urbanistice zonale;
 - indicarea zonelor în care se pot elibera autorizații de construcție pentru locuințele individuale fie în completarea celor existente, fie pe terenuri libere, posibil a fi parcelate;
 - regruparea locuințelor existente acolo unde este posibil;
 - dezvoltarea spațiilor verzi din interiorul ansamblurilor de locuit, terenurile de joc și sport pentru copii și fâșiile de protecție față de căile de circulație și față de zonele industriale învecinate.
 - b) stoparea tendințelor de dezvoltare aleatorii în teritoriu;
 - c) asigurarea cu un nivel corespunzător de dotări socio-culturale pentru populația proprie, cât și pentru cea din aria de polarizare;
 - d) depistarea rezervelor de teren și de fond construit pentru viitoarele necesități investiționale;
 - e) separarea acestora prin plantații tampon;

- f) indicarea zonelor în care sunt necesare lucrări de modernizare a arterelor de circulație puse sub interdicție temporară de construire, până la întocmirea și avizarea proiectelor;
- g) creșterea gradului de echipare tehnico – edilitară în fiecare cartier;
- h) transformarea și modificarea fondului construit existent din majoritatea cartierelor, la un standard și aspect urban contemporan.

Interdicții temporare de construire

Au fost propuse zone cu interdicții temporare de construire pentru zonele care necesită studii și analize suplimentare față de cele întocmite în cadrul P.U.G.-ului, în următoarele situații:

- a. pentru terenurile în care construirea este condiționată de obținerea unui aviz de amplasament de la Administrația Națională Apele Române;
- b. pentru terenurile situate în interiorul zonelor protejate sau al zonelor de protecție ale unor clădiri sau situri arheologice înscrise sau propuse spre înscrisiere în L.M.I./R.A.N. până la obținerea avizului de la D.J.C..

Interdicțiile temporare de construire se pot extinde și în zonele de protecție pentru diverse obiective zootehnice sau cu construcții tehnico-edilitare, în zonele obiectivelor cu destinație specială, în zonele unde se amenajează intersecții majore, până la obținerea avizului din partea autorităților care gestionează zonele respective și cu condiționărilor impuse.

Interdicții definitive de construire

Se instituie în cazul zonelor de protecție a rețelelor de medie și înaltă tensiune, în zona de protecție a cimitirelor. De asemenea, interdicțiile se extind și în zona de protecție a albiilor minore, în zonele cu regim sever a captărilor de apă și gospodăriilor de apă, cu excepția construcțiilor specifice și cu acordul Administrației Naționale Apele Române. Din această categorie fac parte și activitățile ale căror funcțiuni impun servituți de protecție în conformitate cu “Ordinul pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate privind mediul de viață al populației” nr. 119/04.02/2014 al Ministrului Sănătății actualizat prin Ordinul 994/2018.

Reprezentările grafice ale reglementărilor sunt făcute pe planșele de “Încadrare în teritoriu” și “Reglementări urbanistice”, iar detalierea acestora în cadrul Regulamentului Local de Urbanism.

Proiectantul menționează faptul că interdicțiile de construire își pierd valabilitatea în momentul eliminării cauzelor ce le-au determinat sau al obținerii avizului din partea instituțiilor care gestionează zonele respective.

Tabel nr. 32 – Reglementări urbanistice – Zone de protecție

Nr. crt.	TIPUL DE INFRASTRUCTURĂ SAU OBIECTIVUL PENTRU CARE SE IMPUNE STABILIREA UNEI ZONE DE PROTECȚIE	DEFINIREA ZONEI DE PROTECȚIE, DISTANȚA SAU MĂRIMEA ACESTEIA	BAZA LEGALĂ
0	1	2	3
1.	Zona de protecție a Drumului Expres în afara localităților	Distanța de marginea exterioară a zonei de siguranță și până la marginea exterioară a zonei de protecție este de minim 50 m.	Art. 18 capitol PRECIZĂRI din GM-007-2000 și Anexa nr. 1 din O.G. nr. 43/1997 actualizată.
2.	Zona de protecție a Drumului Național în afara localităților	Distanța de marginea exterioară a zonei de siguranță și până la marginea exterioară a zonei de protecție este de minim 22 m.	Art. 18 capitol PRECIZĂRI din GM-007-2000 și Anexa nr. 1 din O.G. nr. 43/1997 actualizată.
3.	Zona de protecție a Drumului Județean în afara localităților	Distanța de marginea exterioară a zonei de siguranță și până la marginea exterioară a zonei de protecție este de minim 20 m.	Art. 18 capitol PRECIZĂRI din GM-007-2000 și Anexa nr. 1 din O.G. nr. 43/1997 actualizată.
4.	Zona de protecție a Drumului Comunal în afara localităților	Distanța de marginea exterioară a zonei de siguranță și până la marginea exterioară a zonei de protecție este de minim 18 m.	Art. 18 capitol PRECIZĂRI din GM-007-2000 și Anexa nr. 1 din O.G. nr. 43/1997 actualizată.
5.	Zona de protecție a Drumului Național în traversarea localităților rurale	Distanța de la axul drumului până la marginea exterioară a zonei de protecție este de minim 26 m.	Art. 19 din O.G. nr. 43/1997 actualizată.
6.	Zona de protecție a Drumului Județean în traversarea localităților rurale	Distanța de la axul drumului până la marginea exterioară a zonei de protecție este de minim 24 m.	Art. 19 din O.G. nr. 43/1997 actualizată.
7.	Zona de protecție a Drumului Comunal în traversarea localităților rurale	Distanța de la axul drumului până la marginea exterioară a zonei de protecție este de minim 20 m.	Art. 19 din O.G. nr. 43/1997 actualizată.
8.	Zona de siguranță a Căii Ferate	Zona de siguranță C.F. cuprinde fâșiile de teren în limită de 20 m fiecare, situate de o parte și de alta a axului căii ferate.	Art. 20 capitol DETALIERI din GM-007-2000
9.	Zona de protecție a Căii Ferate	Prin zona de protecție a infrastructurii feroviare se înțelege fâșia de teren, indiferent de proprietar, cu lățimea de 100 m măsurată de la limita zonei cadastrale C.F., situată de o parte și de alta a C.F..	Art. 20 alin. (3) din GM-007-2000
10.	Zona de protecție a LEA 400kV	Culoar cu lățimea de 75 m în lungul axului liniei.	Art. 18 punctul (2) din Norma tehnică din 09.03.2007 - privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice - revizia I a A.N.R.D.E.
11.	Zona de protecție a LEA 110kV	Culoar cu lățimea de 37 m în lungul axului liniei.	Art. 18 punctul (2) din Norma tehnică din 09.03.2007 - privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice - revizia I a A.N.R.D.E.

Nr. crt.	TIPUL DE INFRASTRUCTURĂ SAU OBIECTIVUL PENTRU CARE SE IMPUNE STABILIREA UNEI ZONE DE PROTECȚIE	DEFINIREA ZONEI DE PROTECȚIE, DISTANȚA SAU MĂRIMEA ACESTEIA	BAZA LEGALĂ
0	1	2	3
12.	Zona de protecție a LEA 20kV	Culoar cu lățimea de 24 m în lungul axului liniei.	Art. 18 punctul (2) din Norma tehnică din 09.03.2007 - privind delimitarea zonelor de protecție și de siguranță aferente capacităților energetice - revizia I a A.N.R.D.E.
13.	Zona de protecție Cimitire existente	Prin zona de protecție a cimitirelor se înțelege fâșia de teren, indiferent de proprietar, cu lățimea de 50 m măsurată de la limita zonei cadastrale a cimitirului spre exterior.	Art. 11 din Anexa la Ordin nr. 994/2018 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate privind mediul de viață al populației.
14.	Zona de protecție a cursurilor de Apă	Autorizarea executării construcțiilor de orice fel în albiile minore ale cursurilor de apă și cuvele lacurilor este interzisă cu excepția lucrărilor podurilor, lucrărilor necesare căilor ferate și drumurilor de traversare a albiilor cursurilor de apă, precum și lucrărilor de gospodărire a apelor.	Art. 7 punctul (1) din GM-007-2000.
	Precizare:	Pentru asigurarea accesului la cursurile de apă și la lucrările hidrotehnice, în scopul menținerii integrității albiilor minore și pentru efectuarea intervențiilor operative în situații excepționale în jurul lacurilor naturale sau artificiale, barajelor și prizei, precum și celorlalte lucrări hidrotehnice, se instituie zona de protecție. Prin zona de protecție se înțelege fâșia de teren cu lățimea de 15 măsurată de la limita albiei minore, situată de o parte și de alta a cursului de apă.	Art. 7 capitol EXEMPLIFICĂRI din GM-007-2000.
15.	Zona de protecție a Stației de Pompare Apă	Dimensionarea zonei de protecție sanitară cu regim sever pentru stațiile de pompare se va face cu respectarea unei limite minime de 10 m de la zidurile exterioare ale clădirilor (instalațiilor).	Art. 30 litera (a) din H.G. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică.
16.	Zona de protecție Rezervoare Apă Potabilă	Dimensionarea zonei de protecție sanitară cu regim sever pentru rezervoare de apă potabilă îngropare se va face cu respectarea limitei minime de 20 m de la zidurile exterioare ale clădirilor (instalațiilor).	Art. 30 litera (c) din H.G. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică.
17.	Zona de protecție Rețele de Aducțiune Apă Potabilă	Dimensionarea zonei de protecție sanitară cu regim sever pentru rețelele de aducțiune apă potabilă se va face cu respectarea limitei minime de 10 m de la generatoarele exterioare ale acestora.	Art. 30 litera (d) din H.G. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică.
18.	Zona de protecție Rețele de Distribuție Apă Potabilă	Dimensionarea zonei de protecție sanitară cu regim sever pentru alte conducte din rețelele de distribuție apă potabilă se va face cu respectarea limitei minime de 3 m.	Art. 30 litera (e) din H.G. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea

Nr. crt.	TIPUL DE INFRASTRUCTURĂ SAU OBIECTIVUL PENTRU CARE SE IMPUNE STABILIREA UNEI ZONE DE PROTECȚIE	DEFINIREA ZONEI DE PROTECȚIE, DISTANȚA SAU MĂRIMEA ACESTEIA	BAZA LEGALĂ
0	1	2	3
			zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică.
19.	Zona de protecție a stației de epurare	Prin zona de protecție a stațiilor de epurare se înțelege fâșia de teren, indiferent de proprietar, cu lățimea de 100 m măsurată de la limita zonei cadastrale a stației spre exterior.	Art. 11 din Anexa la Ordin nr. 994/2018 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate privind mediul de viață al populației.
20.	Zonă de protecție magistrală de gaze naturale	Distanța de siguranță (în metri) între conductele aferente obiectivelor de producție/înmagazinare a gazelor naturale, inclusiv instalațiile aferente și diferite obiective învecinate este de 20 m față de Construcții sociale, clădiri destinate a fi ocupate de oameni și construcții industriale, administrative	Norme tehnice de proiectare, execuție și mentenanță, aferente obiectivelor din domeniul producției / înmagazinării gazelor naturale - Cod proiect: 911/4254

În afara reglementărilor cuprinse în tabelul de mai sus, prezentăm și o serie de norme extrase din Ordinul nr. 994/2018 pentru modificarea și completarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, aprobate prin Ordinul ministrului sănătății nr. 119/2014:

Norme de igienă referitoare la zonele de locuit

[1] Amplasarea clădirilor destinate locuințelor trebuie să se facă în zone sigure, pe terenuri salubre care să asigure:

- protecția populației față de producerea unor fenomene naturale ca alunecări de teren, inundații, avalanșe;
- reducerea degajării sau infiltrării de substanțe toxice, inflamabile sau explozive, apărute ca urmare a poluării mediului;
- sistem de alimentare cu apă potabilă în conformitate cu normele legale în vigoare;
- sistem de canalizare pentru colectarea, îndepărtarea și neutralizarea apelor reziduale menajere, a apelor meteorice;
- sistem de colectare selectivă a deșeurilor menajere;
- sănătatea populației față de poluarea antropică cu compuși chimici, radiații și/sau contaminanți biologici.

[2] La zonificarea funcțională a localităților se va avea în vedere: separarea funcțiunilor, raportul interdependent al diferitelor zone funcționale, evitarea incompatibilităților funcționale în zonele destinate locuirii și funcțiunilor complementare ale acestora.

[3] Zonele de protecție sanitară se vor asigura, conform prevederilor legale în vigoare, pe baza avizelor corespunzătoare dotărilor tehnico - edilitare ale zonelor de locuit.

[4] Zonele cu riscuri naturale sau antropice vor fi desemnate ca zone cu interdicție de construire a clădirilor cu destinație de locuințe sau socioculturale, pe baza studiilor geologice de către instituții abilitate, până la înlăturarea riscului.

[5] Amplasarea clădirilor destinate locuințelor trebuie să asigure însorirea acestora pe o durată de minimum 1 1/2 ore la solstițiul de iarnă, a încăperilor de locuit din clădire și din locuințele învecinate.

[6] În cazul în care proiectul de amplasare a clădirilor evidențiază că distanța dintre clădirile învecinate este mai mică sau cel puțin egală cu înălțimea clădirii celei mai înalte, se va întocmi studiu de însorire, care să confirme respectarea prevederii de la pct [5].

[7] La stabilirea amplasamentelor clădirilor de locuit se vor preciza și amplasamentele următoarelor dotări tehnico - edilitare:

- platforme destinate pentru depozitarea recipientelor de colectare selectivă a deșeurilor menajere, care vor fi amenajate la distanță de minimum 10 m de ferestrele locuințelor, vor fi împrejmuite, impermeabilizate, cu asigurarea unei pante de scurgere și vor fi prevăzute cu sistem de spălare și sifon de scurgere racordat la canalizare, vor fi dimensionate pe baza indicelui maxim de producere a gunoiului și a ritmului de evacuare a acestuia și vor fi întreținute în permanentă stare de curățenie; platformele pot fi cuplate cu instalații pentru bătut covoare;
- spații de joacă pentru copii, amenajate și echipate cu mobilier urban specific, realizat conform normativelor în vigoare astfel încât să fie evitată accidentarea utilizatorilor;
- spații amenajate pentru gararea și parcarea autovehiculelor populației din zona respectivă, situate la distanțe de minimum 5 m de ferestrele camerelor de locuit; în aceste spații este interzisă gararea autovehiculelor de mare tonaj, cum ar fi autovehiculele peste 3,5 tone, autobuzele, remorcile etc., precum și realizarea activităților de reparații și întreținere auto.

[8] Unitățile cu capacitate mică de producție, comerciale și de prestări servicii, precum spălătorii auto, ateliere mecanice, tinichigerii, ateliere de tâmplărie etc., care pot crea riscuri pentru sănătate sau disconfort pentru populație prin producerea de zgomot, vibrații, mirosuri, praf, fum, gaze toxice sau iritante etc., se amplasează în clădiri separate, la distanță de minimum 15 m de ferestrele locuințelor. Distanța se măsoară între fațada locuinței și perimetrul unității, reprezentând limita

suprafeței unității respective. Pentru unitățile sus - menționate se asigură mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare.

[9] Se interzice schimbarea destinației funcționale a unor zone, dacă prin aceasta se creează premisa apariției de riscuri pentru sănătatea populației din zona locuită.

[10] La parterul clădirilor de locuit:

- se pot amplasa/amenaja unități comerciale, unități de prestări servicii, cabinete medicale umane fără paturi și cabinete veterinare pentru animale de companie, cu condiția ca acestea, prin funcționarea lor, să nu creeze disconfort și riscuri pentru sănătatea locatarilor; pentru unitățile sus menționate se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților;
- nu se vor amplasa la parterul blocurilor unități de producție;
- se pot amenaja camere speciale pentru: depozitarea deșeurilor solide, spălătorii, uscătorii;
- se pot amenaja și alte anexe ale locuințelor (garaje), doar cu acceptul asociației de locatari sau proprietari.

[11] Activitățile de birou se pot organiza și la alte etaje ale imobilelor de locuit dacă se obține acceptul vecinilor direcți.

[12] Schimbarea destinației unui spațiu de locuit se poate face numai cu respectarea condițiilor prevăzute de [Legea nr. 230/2007](#) privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari, cu modificările ulterioare.

[13] Zonele necesare odihnei și recreerii se amplasează în locuri care prezintă cele mai avantajoase elemente naturale, cum sunt: păduri, suprafețe de apă, relief variat și altele. În zonele de odihnă și recreere se interzice amplasarea:

- obiectivelor industriale care, prin activitatea lor, produc zgomot, vibrații sau impurifică apa, aerul, solul;
- unităților zootehnice;
- unităților de transporturi;
- stațiilor de epurare a apelor uzate și a depozitelor de deșeuri solide;
- arterelor de circulație cu trafic rutier intens.

[14] În cadrul amenajării și dotării zonelor destinate odihnei și recreerii trebuie să se asigure:

- instalații de alimentare cu apă potabilă;
- W.C. - uri publice și locuri pentru colectarea selectivă a deșeurilor;

- colectarea și îndepărtarea apelor uzate prin instalații de canalizare, locale sau zonale, a căror construcție și exploatare să evite poluarea factorilor de mediu;
- spațiu îngrădit pentru câinii de companie, cu modalități adecvate de colectare a dejecțiilor acestora;
- bănci și spații amenajate pentru picnic.

[15] Între unitățile industriale, obiectivele sau activitățile care poluează factorii de mediu sau produc zgomot și vibrații și teritoriile protejate învecinate se asigură zone de protecție sanitară.

[16] Nocivitățile fizice (zgomot, vibrații, radiații ionizante și neionizante), substanțele poluante și alte nocivități din aerul, apa și solul zonelor locuite nu vor putea depăși limitele maxime admisibile din standardele în vigoare.

[17] Distanțele minime de protecție sanitară între teritoriile protejate și o serie de unități care produc disconfort și riscuri asupra sănătății populației sunt următoarele:

1. Ferme de cabaline, până la 20 de capete:	50 m
2. Ferme de cabaline, peste 20 de capete:	100 m
3. Ferme și crescătorii de taurine, până la 50 de capete:	50 m
4. Ferme și crescătorii de taurine, între 51-200 de capete:	100 m
5. Ferme și crescătorii de taurine, între 201-500 de capete:	200 m
6. Ferme și crescătorii de taurine, peste 500 de capete:	500 m
7. Ferme de păsări, până la 1.000 de capete:	50 m
8. Ferme de păsări, între 1.001-5.000 de capete:	200 m
9. Ferme de păsări, între 5.001-100 de capete:	500 m
10. Ferme și crescătorii de păsări cu peste 100 de capete și complexuri avicole indust.:	1.000m
11. Ferme de ovine, caprine între 300 și 1500 de capete:	100 m
12. Ferme de ovine, caprine cu peste 1.500 de capete:	200 m
13. Ferme de porci, până la 50 de capete:	100 m
14. Ferme de porci, între 51-100 de capete:	200 m
15. Ferme de porci, între 101-1.000 de capete:	500 m
16. Complexuri de porci, între 1.000-100 de capete:	1.000 m
17. Complexuri de porci cu peste 100 de capete:	1.500 m
18. Ferme și crescătorii de iepuri între 100 și 5.000 de capete:	100 m
19. Ferme și crescătorii de iepuri cu peste 5.000 de capete:	200 m
20. Ferme și crescătorii de struți:	500 m

21. Ferme și crescătorii de melci:	50 m
22. Spitale veterinare:	30 m
23. Grajduri de izolare și carantină pentru animale:	100 m
24. Adăposturi pentru animale, inclusiv comunitare:	100 m
25. Abatoare:	500 m
26. Centre de sacrificare, târguri de animale vii și baze de achiziție a animalelor:	200 m
27. Depozite pentru colectarea și păstrarea produselor de origine animală:	50 m
28. Platforme pentru depozitarea dejecțiilor animale care deserveșc mai multe exploatații zootehnice, platforme comunale:	500 m
29. Platforme pentru depozitarea dejecțiilor porcine:	1.000 m
30. Stații de epurare a apelor reziduale de la fermele de porcine:	1.000 m
31. Depozite pentru produse de origine vegetală (silozuri de cereale, stații de tratare a semințelor) cu capacitate între 5-100 tone:	100 m
32. Depozite pentru produse de origine vegetală (silozuri de cereale, stații de tratare a semințelor) cu capacitate peste 100 tone :	200 m
33. Stații de epurare a apelor uzate menajere, cu bazine acoperite:	150 m
34. Stații de epurare de tip modular (containerizate):	50 m
35. Stații de epurare a apelor uzate industriale și apelor uzate menajere cu bazine deschise:	300 m
36. Paturi de uscare a nămolurilor:	300 m
37. Bazine deschise pentru fermentarea nămolurilor:	500 m
38. Depozite controlate de deșeuri periculoase și nepericuloase:	1.000 m
39. Incineratoare pentru deșeuri periculoase și nepericuloase:	500 m
40. Crematorii umane:	1.000 m
41. Autobazele serviciilor de salubritate:	200 m
42. Stație de preparare mixturi asfaltice, betoane:	500 m
43. Bazele de utilaje ale întreprinderilor de transport:	50 m
44. Depozitele de combustibil cu capacitate mai mare de 100 litri:	50 m
45. Depozite de fier vechi, cărbuni și ateliere de tăiat lemne:	100 m
46. Bocșe (tradiționale) pentru producerea de cărbune (mangal):	1.000 m
47. Parcuri eoliene:	1.000 m
48. Cimitire și incineratoare animale de companie:	200 m
49. Rampe de transfer deșeuri:	200 m.

[18] Suprafețele de teren incluse în zonele de protecție sanitară pot fi exploatate agricol, cu excepția culturilor de plante utilizate în scop alimentar sau furajer, care necesită folosirea de fertilizatori și pesticide și care, prin fixarea sau concentrarea de substanțe poluante pot fi vătămătoare pentru om sau animale.

[19] Obiectivele economice care, prin natura activității lor, pot polua atmosfera, se amplasează în zonele industriale.

[20] Zona industrială va fi stabilită astfel încât poluanții să nu depășească concentrația maximă admisă în aerul ambiant din teritoriile protejate.

[21] Obiectivele/activitățile care, conform legislației de mediu, necesită parcurgerea procedurii - cadru de evaluare a impactului asupra mediului sunt considerate obiective potențial poluatoare și trebuie să se supună reglementărilor de la pct. [20].

[22] Pentru unitățile care, prin specificul activității lor, necesită protecție specială: spitale, centre de sănătate, centre de diagnostic, centre multifuncționale, ambulatorii de specialitate, creșe, grădinițe, școli, se asigură o zonă de protecție sanitară față de locuințe, arterele de circulație cu trafic intens, zonele urbane aglomerate, stabilită prin studii de impact.

[23] În gospodăriile unde nu sunt asigurate racordurile de apă curentă și canalizare printr-un sistem centralizat de distribuție, adăposturile pentru creșterea animalelor în curțile persoanelor particulare, de cel mult 6 capete în total (ovine, caprine, porcine, bovine, cabaline) și cel mult 50 de păsări se amplasează la cel puțin 10 m de cea mai apropiată locuință învecinată și se exploatează astfel încât să nu producă poluarea mediului și risc pentru sănătatea vecinilor, cu obligația respectării condițiilor de biosecuritate.

[24] În gospodăriile unde sunt asigurate racordurile la sistemul centralizat de apă curentă și canalizare, adăposturile de animale de cel mult două capete cabaline, 5 capete bovine, 15 ovine sau caprine, 5 capete porcine și cel mult 50 de păsări se amplasează la cel puțin 10 m de cea mai apropiată locuință învecinată și se exploatează astfel încât să nu producă poluarea mediului și risc pentru sănătatea vecinilor, cu obligația respectării condițiilor de biosecuritate.

[25] În imobilele cu mai multe locuințe din mediul urban este obligatorie asigurarea colectării dejecțiilor și menținerea curățeniei în spațiile comune de către proprietarii de animale de companie.

[26] Dimensionarea zonelor de protecție sanitară se va face în așa fel încât în teritoriile protejate vor fi asigurate și respectate valorile - limită ale indicatorilor de zgomot, după cum urmează:

- în perioada zilei, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat $A_{(AeqT)}$, măsurat la exteriorul locuinței conform standardului SR ISO 1996/2 - 08, la 1,5 m înălțime față de sol, să nu depășească 55 dB și curba de zgomot Cz 50;
- în perioada nopții, între orele 23,00 - 7,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat $A_{(L_{AeqT})}$, măsurat la exteriorul locuinței conform standardului SR ISO 1996/2 - 08, la 1,5 m înălțime față de sol, să nu depășească 45 dB și, respectiv, curba de zgomot Cz 40.

[27] Pentru locuințe, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat $A_{(L_{AeqT})}$, măsurat în timpul zilei, în interiorul camerei cu ferestrele închise, nu trebuie să depășească 35 dB (A) și, respectiv, curba de zgomot Cz 30. În timpul nopții (orele 23,00 - 7,00), nivelul de zgomot L_{AeqT} nu trebuie să depășească 30 dB și, respectiv, curba Cz 25.

[28] Parametrii sanitari care trebuie să fie respectați la proiectarea și execuția locuințelor sunt:

- suprafața minimă a unei camere = 12 mp;
- suprafața minimă a bucătăriei = 5 mp;
- înălțimea sub plafon = 2,60 m.

[29] Încăperile principale de locuit și bucătăriile trebuie prevăzute cu deschideri directe către aer liber uși, ferestre, care să permită ventilația naturală.

[30] Iluminatul natural în camerele principale și bucătărie trebuie să permită desfășurarea activităților zilnice fără a se recurge la lumina artificială.

[31] Ventilația naturală în bucătărie, baie și cămară trebuie asigurată prin prize de aer exterior, pentru evacuarea aerului prin conducte verticale cu tiraj natural, și prin păstrarea liberă a unui spațiu de 1 cm sub ușile interioare.

[32] Ghele tehnice și toboganul de deșeuri solide se izolează acustic și se prevăd cu posibilități de acces pentru curățare și decontaminare periodică.

[33] Pereții, planșeele și puțul ascensorului trebuie izolate împotriva zgomotelor și vibrațiilor.

[34] Sistemul de încălzire trebuie să asigure temperatura minimă de 20°C în camerele de locuit, cu diferențe în funcție de destinația încăperii:

- baie și W.C. - 22°C;

- camera de zi - 22°C;
- dormitoare - 20°C.

[35] Planificarea spațiilor trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- să permită circulația comodă a copiilor, persoanelor în vârstă și a celor cu dizabilități, prin culoare de minimum 1,20 m lărgime, să nu existe trepte inutile între camere, planuri înclinate, să fie iluminate suficient;
- să asigure separarea pe funcțiuni împotriva propagării zgomotelor, mirosurilor, vaporilor; - să izoleze camerele de locuit de încăperile de serviciu, unde se pot produce zgomote, mirosuri, vapori;
- să permită deschiderea comodă a ușilor interioare.

[36] Băile și W.C. - urile nu vor fi amplasate deasupra camerelor de locuit și a bucătărilor.

[37] Finisajele interioare și dotările cu echipamente nu trebuie să creeze riscuri de accidente.

[38] Materialele folosite în construcția, finisarea și dotarea locuințelor se aleg astfel încât să nu polueze aerul interior și să asigure izolarea higrotermică și acustică corespunzătoare.

[39] La proiectarea și construcția blocurilor de locuințe se va ține cont de orientarea camerelor față de punctele cardinale, de vânturile dominante, de curenții locali de aer, care se produc în ansamblurile de construcții înalte, și de însorirea maximă din timpul verii.

[40] Se va realiza izolarea acustică a fiecărei camere față de camerele învecinate din aceeași locuință, față de locuințele învecinate și față de zgomotul produs de instalațiile aferente locuinței, clădirii sau spațiilor învecinate cu altă destinație decât cea de locuit.

[41] Distanțele prevăzute la pct. [17] pot fi modificate doar pe baza studiilor de impact asupra sănătății, elaborate de institute specializate, conform metodologiei avizate de către Ministerul Sănătății.

[42] Evaluarea impactului asupra stării de sănătate a populației se realizează pentru orice activitate supusă reglementărilor de evaluare a impactului asupra mediului, pe baza raportului de mediu, a planului de amplasament, certificatului de urbanism și a memoriului tehnic, precum și pentru alte situații specifice gospodăriilor, neprevăzute la pct. [23-24-25].

3.12. OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ**3.12.1 PROPRIETATE PUBLICĂ****a) terenuri proprietate publică de interes național****Tabel nr. 33 – Terenuri proprietate publică a statului**

TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ STATULUI	A	Terenuri arabile	Pășuni	Păduri și alte terenuri forestiere	Terenuri cu ape și ape cu stuf	Căi de comunicație și căi ferate	Terenuri ocupate cu construcții și curți	Terenuri degradate și neproductive	Total (hectare)
Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale		28	62	711	194	21	36	1	1.053
Ministerul Economiei		-	-	-	-	1	1	-	2
Ministerul Transporturilor		2	-	-	3	22	-	-	27
Ministerul Educației Naționale		12	-	-	-	-	-	-	12
Ministerul Culturii și Identității Naționale		104	-	-	-	-	2	-	106
TOTAL		146	62	711	197	44	39	1	1.200

Sursa datelor: Situația statistică a terenurilor transmisă de Primăria comunei Socodor

b) terenuri proprietate publică de interes județean

Pe teritoriul comunei Socodor nu se regăsesc terenuri de interes județean aflate în proprietate publică.

c) terenuri proprietate publică de interes local

În ceea ce privește terenurile proprietate publică de interes local identificate la nivelul comunei Socodor, acestea sunt prezentate mai jos:

Tabel nr. 34 – Terenuri proprietate publică de interes local

	Fânețe	Păduri și alte terenuri forestiere	Terenuri cu ape și ape cu stuf	Căi de comunicație și căi ferate	Terenuri ocupate cu construcții și curți	Terenuri degradate și neproductive	TOTAL (hectare)
TERENURI PROPRIETATE PUBLICĂ A UAT SOCODOR	42	1	69	51	6	60	229

Sursa datelor: Situația statistică a terenurilor transmisă de Primăria comunei Socodor

3.12.2 PROPRIETATE PRIVATĂ**a) terenuri proprietate privată (ale statului) de interes național****Tabel nr. 35 – Terenuri proprietate privată a statului**

	Terenuri cu ape și ape cu stuf	Terenuri ocupate cu construcții și curți	Terenuri degradate și neproductive	TOTAL (hectare)
TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ A STATULUI	230	17	11	258

Sursa datelor: Situația statistică a terenurilor transmisă de Primăria comunei Socodor

b) terenuri proprietate privată (ale unităților administrativ-teritoriale) de interes județean

Pe teritoriul comunei Socodor nu se regăsesc terenuri de interes județean aflate în proprietate privată.

c) terenuri proprietate privată (ale unităților administrativ-teritoriale) de interes local

Terenurile proprietate privată a unității administrativ teritoriale Socodor sunt prezentate în tabelul următor:

Tabel nr. 36 – Terenuri proprietate privată a UAT Socodor

	Terenuri arabile	Pășuni	Fânețe	Păduri și alte terenuri forestiere	Terenuri cu ape și ape cu stuf	Căi de comunicație și căi ferate	Terenuri ocupate cu construcții și curți	Terenuri degradate și neproductive	TOTAL (hectare)
TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ A UAT SOCODOR	37	3.090	135	69	48	61	6	8	3.454

Sursa datelor: Situația statistică a terenurilor transmisă de Primăria comunei Socodor

d) terenuri proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice

Suprafețele de teren aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice din comuna Socodor sunt prezentate în tabelele de mai jos:

Tabel nr. 37 – Terenuri proprietate privată a persoanelor fizice

	Terenuri arabile	Pășuni	Fânețe	Livezi	Terenuri cu ape și ape cu stuf	Căi de comunicație și căi ferate	Terenuri ocupate cu construcții și curți	TOTAL (hectare)
TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ A PERSOANELOR FIZICE	4.136	264	274	1	2	1	111	4.789

Sursa datelor: Situația statistică a terenurilor transmisă de Primăria comunei Socodor

Tabel nr. 38 – Terenuri proprietate privată a persoanelor juridice

	Terenuri arabile	Terenuri ocupate cu construcții și curți	TOTAL (hectare)
TERENURI PROPRIETATE PRIVATĂ A PERSOANELOR JURIDICE	1.950	4	1.954

Sursa datelor: Situația statistică a terenurilor transmisă de Primăria comunei Socodor

3.12.3 DETERMINAREA CIRCULAȚIEI JURIDICE A TERENURILOR

Pe teritoriul comunei Socodor au fost identificate așa cum arată și tabelele de mai sus:

- terenuri proprietate publică de interes național;
- terenuri proprietate publică de interes local;
- terenuri proprietate privată de interes național;
- terenuri proprietate privată de interes local;
- terenuri proprietate privată a persoanelor fizice;
- terenuri proprietate privată a persoanelor juridice.

În vederea realizării obiectivelor propuse pot avea loc schimburi de teren, concesiuni și chiar exproprieri pentru cauză de utilitate publică conform legislației în vigoare.

3.12.4 TABELUL CU OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

Principalele obiective de utilitate publică de pe teritoriul comunei Socodor sunt prezentate clasificat în tabelul de mai jos:

Tabel nr. 39 – Obiective de utilitate publică

Domenii	Categorii de interes		
	Național	Județean	Local
Instituții publice și servicii			
Sat Socodor			
Primărie + Consiliu Local + SVSU			X
Poștă + Centrală Telekom			X
Grădiniță Veche cu Program Normal (conversie în muzeu)			X
Grădiniță cu Program Normal			X
Școală Generală Iustin Marșieu (conversie funcțională)			X
Școală Generală Nouă Iustin Marșieu (în construcție)			X
Dispensar uman			X
Farmacie			X
Cămin cultural			X
Locuințe ANL			X
Centru bătrâni			X

Domenii	Categorii de interes		
	Național	Județean	Local
Bază sportivă (stadion)			X
Parc			X
Centru de agrement + Aquaparc + Ștrand (obiectiv propus)			X
Zonă de Agrement Navomodelism (obiectiv propus)			X
Brigada Silvică + Cantoane Silvice			X
Biserica Adventistă de Ziua a Șaptea			X
Biserica Baptistă			X
Biserica Greco-Catolică			X
Biserica Ortodoxă Înălțarea Domnului (monument istoric)			X
Biserica Penticostală Betesda			X
Gospodărire comunală			
Cimitir Ortodox Nou			X
Cimitir Ortodox Vechi			X
Cimitir Greco-Catolic			X
Cimitir Adventist			X
Stație depozitare / sortare deșeuri reciclabile			X
Platformă depozitare gunoi de grajd (compost)			X
D.E.E.E.			X
Cameră de frig			X
Căi de comunicație			
DN 79A	X		
DJ 709B și DJ 792		X	
DC 118			X
Străzi și ulițe din intravilan			X
Drumuri satești și drumuri de exploatare din extravilan			X
Podete			X
Stație transport auto de călători			X
Linie C.F. 303	X		
Halta Socodor	X		
Infrastructură majoră			
Canale de irigații	X		
Canale de desecare			X
LEA 20 kV (existentă)			X
LEA 110 kV (existentă)		X	
Foraje apă potabilă			X
Foraje apă geotermală			X
Aducțiune apă potabilă (existentă)			X
Sistem de alimentare apă potabilă (existent și propus)			X
Gospodărie de apă (existentă)			X
Sistem de canalizare (existent și propus)			X
Stație de epurare			X
SRMP (propusă)			X

Domenii	Categorii de interes		
	Național	Județean	Local
Rețea de distribuție gaze naturale (propusă)			X
Salvarea, protejarea și punerea în valoare a monumentelor, ansamblurilor și siturilor istorice			
AR-II-m-B-20178 – Biserica Buna Vestire - 1768	X		
AR-I-s-B-00456 – Situl arheologic de la Socodor	X		
AR-I-s-B-00456.01 – Necropolă (Gavajdia) – sec. V-VI	X		
AR-I-s-B-00456.02 – Așezare (Gavajdia) – epoca Bronzului	X		
Salvarea, protejarea și punerea în valoare a parcurilor și rezervațiilor naturale, a monumentelor naturii			
SIT NATURA 2000: Crișul Alb (SITECODE: ROSCI0048)	X		
SIT NATURA 2000: Nadab-Socodor-Varsand (SITECODE: ROSCI0231)	X		
SIT NATURA 2000: Câmpia Crișului Alb și Crișului Negru (SITECODE: ROSPA0015)	X		
Rezervații și monumente ale naturii cf. Legii nr. 5/2000: Rezervațiile de soluri saraturate (PATN Sect. a III-a / Cod: 2.97)	X		
Sisteme de protecție a mediului			
ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE (sursele de apă, stațiile de tratare, înmagazinări, stații de epurare ape uzate, platforme depozitare deșeuri, cimitire, etc.)			X
ZONE DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE (linii de medie și înaltă tensiune, rețele de gaze, aducțiuni de apă potabilă, rețele de telecomunicație, etc.)			X
Perdele de protecție			X
Recuperare terenuri neproductive			X
Diguri de protecție	X		
Apărarea țării, ordinea publică și siguranța națională			
Post de poliție Socodor	X		
Serviciul Local pentru Situații de Urgență			X

3.13. CONCLUZII

Odată aprobat Planul Urbanistic General și Regulamentul aferent, documentația de urbanism capătă valoare juridică, oferind instrumentul de lucru necesar administrației locale și comunei Socodor ce vor urmări aplicarea lor.

Planul Urbanistic General cuprinde precizări, condiții și măsuri urbanistice privind amenajarea complexă a comunei prin următoarele obiective:

- promovarea lucrărilor și operațiunilor urbanistice care contribuie la organizarea structurii urbane a localității;

- respectarea zonificării teritoriului comunei ținând seama de funcțiunile dominante stabilite și de relațiile între diverse zone funcționale;
- precizarea limitelor intravilanului, reglementarea condițiilor de construire. Se va interzice realizarea construcțiilor sau a amenajărilor având funcțiuni incompatibile cu modificarea propusă de PUG, precum și realizarea construcțiilor în zonele cu interdicție definitivă de construire stabilite prin prezenta documentație. La obținerea autorizațiilor de construire se va impune obținerea acordului ISU pentru protecția împotriva incendiilor;
- neautorizarea realizării în cadrul zonelor de locuit a unor obiective nocive;
- realizarea perdelelor plantate pentru protecție pe limita dintre zonele de producție și cele de locuit/agricole din extravilan;
- în domeniul rețelelor tehnico-edilitare se impune:
 - echiparea întregului teritoriu intravilan cu utilități tehnico-edilitare;
 - respectarea documentelor cu caracter normativ și directiv (standarde, normative, instrucțiuni) în realizarea, proiectarea și exploatarea lucrărilor tehnico-edilitare;
 - respectarea soluțiilor și reglementărilor propuse în studii și proiecte de specialitate privind echiparea tehnico-edilitară a comunei.

Autoritățile vor lua măsuri pentru punerea în aplicare a propunerilor Planului Urbanistic General cu privire la realizarea studiilor necesare pentru extinderea și modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare, asigurarea de terenuri libere pentru noile dotări și echipamente tehnico-edilitare, precum și concesionarea unor terenuri în vederea dezvoltării unor activități generatoare de noi locuri de muncă. O acțiune importantă a acestui PUG o constituie și studierea oportunităților privind diversificarea economiei rurale prin dezvoltarea turismului cultural în special, precum și protejarea și valorificarea cadrului natural. Toate aceste dezvoltări se vor realiza având la bază principiile dezvoltării durabile, a unei utilizări raționale care să asigure păstrarea acestora în bune condiții. La aplicarea PUG-ului, în vederea emiterii certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire, Primăria va respecta propunerile și reglementările prevăzute în prezenta documentație (parte scrisă și parte desenată), cât și legislația în vigoare.