



HOTĂRÂREA Nr.139

din 29 decembrie 2017

privind aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai proiectului cu titlul "Construire școală cu clasele I-VIII Socodor, județul Arad" și depunerea acestuia în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale

**Consiliul Local al Comunei Socodor, Județul Arad, CIF 3519330, ales în condițiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, reunit
ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ LA DATA DE 29 decembrie 2017**

Având în vedere,

- expunerea de motive a primarului Comunei Socodor, înregistrată cu nr.4681/22.12.2017;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Socodor sub nr.4682/22.12.2017 întocmit de domnul Crișan Gheorghe- secretar în cadrul primăriei Socodor și domnul Nădăban Cristian Gheorghe, inspector de specialitate;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Comunei Socodor;
- ghidul de finanțare Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 10 Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 Investițiile în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.1 Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului;
- prevederile D.A.L.I. pentru proiectul cu titlul "Construire școală cu clasele I-VIII Socodor, județul Arad";
- prevederile Proiectului Tehnic și al Devizului General pentru proiectul cu titlul "Construire școală cu clasele I-VIII Socodor, județul Arad";
- prevederile art. 291 alin. (1) lit. b din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile art. 44 alin.(1) și alin.(4) din Legea nr.276/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HGR 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HGR 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 36 alin (2) lit (b) și alin (6) lit.(a) punctul 1 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Votul exprimat **în unanimitate** de către cei 11 consilieri prezenți la ședință din cei 11 în funcție.

În temeiul art. 45 alin. (2) lit.a) și art.115 alin. (1) lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1: Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiție ”**Construire Școală cu clasele I-VIII Comuna Socodor, Județul Arad**” conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2: Obiectivului de investiție de interes local „ Construire Școală cu clasele I-VIII Comuna Socodor, Județul Arad ”, are o valoarea estimată a investiției în cuantum de **10.326.191.60 lei**, conform devizului general, din care cheltuieli eligibile **7.092.438,99 lei** și **cheltuieli neeligibile 3.233.752,61 lei**.

Art.3: Din bugetul local al comunei Socodor se va asigura cofinanțarea obiectivului de investiție prevăzut la art. 1, în conformitate cu prevederile ghidului POR de 2%, respectiv **141.848,77 lei**. Sprijinul nerambursabil solicitat este de **6.950.590,22 lei**.

Art.4 : Orice alte cheltuieli neeligibile care vor apare pe parcursul implementării proiectului, precum și cheltuielile cu menținerea investiției pentru o perioadă de minim 5 ani de la finalizarea proiectului vor fi suportate în totalitate din surse financiare alocate de la bugetul local și/sau din alte surse atrase de către comuna Socodor.

Art.5: Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului Comunei Socodor, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Socodor, echipei de implementare a proiectului și se duce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și pe pagina de internet www.socodor.ro și se comunică cu Instituția prefectului-Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
SĂCARĂ DORU IOAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
CRÎȘAN GHEORGHE

Indicatorii tehnico–economici ai proiectului
”Construire școală cu clasele I-VIII Comuna Socodor, județul Arad”

1.Situatia propusă:

•	Suprafata teren totală	3683.00 mp
•	Suprafata construita propusa	1951,90 mp
•	Suprafata desfășurată propusa	3914,29 mp
•	Suprafata spatii verzi	750,64 mp
▪	Carosabil, alei, trotuare si pavaj inierbat- parcaje si alee accidental carosabila	597.26 mp
•	Teren polisportiv exterior	204.00 mp
•	Numar de locuri de parcare	3

Coeficientii de ocupare a terenului sunt:

POT propus – 52,99%

CUT propus – 1,06

2. Descrierea sumara a proiectului

În conformitate cu prevederile P.U.G.-ului aprobat de comuna Socodor, se intentioneaza a se construi o scoala cu clasele I-VIII, care este prevazută a fi formată din patru corpuri de clădire (trei corpuri scoala si un corp anexe), regim de înaltime – demisol, parter si etaj. Suprafata terenului este de 3.683 mp. În prezent, pe actualul teren, se afla demarata investitia la trei corpuri ale clădirii.

Obiectivul, avand D+P+Etaj, va avea urmatoarele destinatii principale :

TRONSON 1

- demisol : lab. biologie; lab. fizica, prep. lab. fizica, lab. chimie, cabinet laborant, dep. materiale chimice, hol, grup sanitar, depozit, casa scarii, prep. lab. biologie, cabinet medical, tratament;
- parter : windfang, hol,clasa2, clasa1, clasa3, hol, cancelarie, grup sanitar profesori, secretariat, birou director, casa scarii;
- etaj : clasa11, clasa12, clasa10, laborator informatica, cabinet prof. info, hol, casa scarii;

TRONSON 2 + SALA DE SPORT

- parter : hol, clasa 4, clasa 5, clasa 6, hol, sala sport, depozit gradene, cabinet profesor, depozit materiale sportive, grup sanitar persoane dizabilitati, grup sanitar femei, grup sanitar barbati, casa scarii;
- etaj : hol, clasa 9, clasa 8, clasa 7, biblioteca, depozit carte, casa scarii, grup sanitar barbati, grup sanitar femei, grup sanitar profesori;

TRONSON 3

- demisol : teg + ecs, grup electrogen, camera pompe, rezervor, windfang, hol, receptie marfa, depozit alimente, depozit, bucatarie rece, camera frigorifica, pregatire / curatare legume, depozit uscat, casa scarii, vestiar, hol, vestiar;
- parter : sala de mese, spalator vesela, bucatarie, casa scarii;

CORP CENTRALA TERMICA

- parter : centrala termica, depozit lemne;

Structura:

Infrastructura: este realizată din grinzi de fundare continue, din beton armat;

Suprastructura: pereti structurali si cadre de beton armat monolit si plansee din beton armat monolit. Zidarie din caramida de 30 cm la peretii exteriori. Scări din beton armat monolit.

Acoperisul va fi tip sarpanta (termoizolata, cu invelitoare din tabla) si tip terasă.

Finisaje interioare: Se propun urmatoarele: -tencuieli interioare, glet si vopsitorie lavabil;
- la grupurile sanitare si in locurile umede placaj de faianta pana la 1.50 si pardoseli gresie;
- în holul de primire, windfang, oficiu depozit si acces de serviciu se prevede pardoseala gresie antiderapanta;

- în salile de clasa se prevede pardoseala parchet lamelar;

Sălile de clasă vor fi astfel mobilate incat sa se creeze varietate pentru diferitele activitati educationale.

Tâmplaria exterioara va fi cu tamplarie PVC.

Finisaje exterioare :tencuieli exterioare stropite

Invelitoarea tip sarpanta de lemn, pazie de lemn si tip terasa.

Amenajari exterioare: - trotuare de protectie in jurul cladirii si trotuare de acces

- amenajarea zonei verzi
- intreaga curte va fi remodelata si amenajata pentru joaca si instruire copii in aer liber
- iluminat exterior
- refacerea imprejmuirii cu poarta de acces securizata pentru a nu permite persoanelor straine sa acceda in interior
- montarea unei balustrade de protectie la trotuar pentru a evita accidentele.

Modul de asigurare a utilitatilor:

1. Alimentarea cu apa: de la rețeaua existenta
2. Evacuarea apelor uzate:rețeaua de canalizare existenta in zona
3. Asigurarea apei tehnologice, daca este cazul: Nu este cazul.
4. Asigurarea agentului termic: de la central termică proprie.

Valoarea totală a investiției conform devizului general, actualizat cu TVA 19%, este de **10.326.191.60 lei**, din care C+M **9.170.361,47 lei**.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
SĂCARĂ DORU IOAN

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
CRIȘAN GHEORGHE