CONSILIUL LOCAL SOCODOR

Cod Fiscal: 3519330 ; Comuna Socodor nr.1 Cod Postal 317305, județul Arad, Tel.+4 0257 358 100; Fax.+4 0257 358 112; e-mail: primaria@socodor.ro, ; socodor@gmail.com; www.socodor.ro

HOTĂRÂREA Nr.109

din 25 octombrie 2017

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ai proiectului cu titlul"Construire școală cu clasele I-VIII Comuna Socodor, județul Arad"

Consiliul Local al Comunei Socodor, Judeţul Arad ,CIF 3519330, ales în condiţiile stabilite de Legea nr.115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, reunit ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ LA DATA DE 25 OCTOMBRIE 2017

Având în vedere,
- expunerea de motive a primarului Comunei Socodor, înregistrată cu nr.3373/20.10.2017;
- raportul compartimentului de specialitate înregistrat la Primăria Comunei Socodor sub nr.3374/20.10.2017 întocmit de doamna Ilieși Brigitta Claudia, inspector de specialitate – contabil șef în cadrul primăriei Socodor și domnul Heinzl Carol Marcel referent în cadrul biroului de urbanism;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Comunei Socodor;
- adresa 89737/19.07.2017 emisă de MDRAPFE Direcția Generală de Dezvoltare Regională și Infrastructură;
- adresa nr.97756/10.08.2017 emisă de MDRAPFE Direcția Generală de Dezvoltare Regională și Infrastructură;
- prevederile art. 291 alin. (1) lit. b din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile art. 44 alin.(1) și alin.(4) din Legea nr.276/2006 privind finanţele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile HGR 907/2016 privind etapele de elaborare și continutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HGR 363/2010 privind aprobarea standardelor de cost pentru obiective de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 2 lit. b, art. 3 pct. a, art. 5, art. 7 alin. (1) lit. c, art. 8 lit. a şi art. 9 alin. (1) din O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului naţional de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 36 alin (2) lit (b) și alin (6) lit.(a) punctul 1 din Legea 215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

Votul exprimat de către cei 11 consilieri prezenţi la şedinţă, din cei 11 în funcţie, din care toți cei **11 consilieri au votat "pentru",**

În temeiul art. 45 alin. (2) lit.a) și art.115 alin. (1) lit.b din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1: Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizaţi ai obiectivului de investiţie **”Construire Școală cu clasele I-VIII Comuna Socodor, Județul Arad”** conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2 : Obiectivului de investiţie de interes local „ Construire Școală cu clasele I-VIII Comuna Socodor, Județul Arad ”, are o valoarea estimată a investiţiei în cuantum de **10.482.594,94 lei,** conform devizului general. Cheltuielile prevăzute la cap.IV din devizul general se încadrează în costul standard stabilit conform prevederilor HGR 363/2010.

Art.3: Din bugetul local al comunei Socodor se va asigura cofinanţarea obiectivului de investiţie prevăzut la art. 1, în conformitate cu reglementările legale în vigoare.

Art.4: Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului Comunei Socodor, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Socodor, serviciului contabilitate și Direcției Generale de Dezvoltare Regională și Infrastructură din cadrul MDRAPFE şi se duce la cunoştinţă publică prin afişare la sediul primăriei şi pe pagina de internet www.socodor.ro şi se comunică cu Instituţia prefectului-Județul Arad, Serviciul Juridic şi Contencios Administrativ.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,	SECRETAR ,
CONSILIER	CONTRASEMNEAZĂ
PALCU RAUL	**CRIŞAN GHEORGHE**

Anexa nr.1 la HCL 109/25.10.2017

Indicatorii tehnico–economici ai proiectului ”Construire școală cu clasele I-VIII Comuna Socodor, județul Arad”

1.**Situația propusă:**

- Suprafața teren totală 3683.00 mp
- Suprafața construită propusă 2025.00 mp
- Suprafața desfășurată propusă 3936.00 mp
- Suprafața spații verzi 750,64 mp
- Carosabil, alei, trotuare și pavaj inierbat- parcare și alee accidental carosabilă 597.26 mp
- Teren polisportiv exterior 204.00 mp
- Număr de locuri de parcare 3

Coeficientii de ocupare a terenului sunt:
POT propus – 55,00%
CUT propus – 1,06
Regim de înălțime :D+P+E
Hmax :9,60 m

2. Descrierea sumara a proiectului

În conformitate cu prevederile P.U.G.-ului aprobat de comuna Socodor, se dorește continuarea lucrărilor în vederea construirii unei școli cu clasele I-VIII, care este prevazută a fi formată din patru corpuri de cladire (trei corpuri școala și un corp anexă), regim de înaltime – demisol, parter și etaj. Suprafața terenului este de 3.683 mp. În prezent, pe actualul teren, se află demarată investiția la trei corpuri ale clădirii.

Structura:

Infrastructura: este realizată din grinzi de fundare continue, din beton armat;

Suprastructura: pereți structurali și cadre de beton armat monolit și plansee din beton armat monolit. Zidarie din cărămida de 30 cm la pereții exteriori. Scări din beton armat monolit. Acoperisul va fi tip sarpantă (termoizolata, cu invelitoare din tablă) și tip terasă.

Finisaje interioare: se propun următoarele: - tencuieli interioare, glet și vopsitorie lavabil;

- la grupurile sanitatre și în locurile umede placaj de faianță până la 1.50 și pardoseli gresie;

- în holul de primire, windfang, oficiu depozit și acces de serviciu se prevede pardoseala gresie antiderapantă;

- în sălile de clasa se prevede pardoseala parchet lamelar;

Tâmplăria exterioară se ca face cu tâmplărie PVC.

Finisaje exterioare : tencuieli exterioare stropite.

Amenajări exterioare:

- trotuare de protecție în jurul clădirii și trotuare de acces;
- amenajarea zonei verzi;
- întreaga curte va fi remodelata și amenajată pentru joaca și instruire copiiîin aer liber;
- iluminat exterior;
- refacerea împrejmuirii cu poartă de acces securizată pentru a nu permite persoanelor străine să acceadă în interior;
- montarea unei balustrade de protecție la trotuar pentru a evita accidentele.

Modul de asigurare a utilitatilor:

1. Alimentarea cu apa se face de la rețeaua existent;
2. Evacuarea apelor uzate se face la rețeaua de canalizare existentă în zonă;
3. Asigurarea apei tehnologice, daca este cazul:
   Nu este cazul.
4. Asigurarea agentului termic se face de la centrala termică proprie.

Valoarea totală a investiției conform devizului general, actualizat cu TVA 19%, este de **10.482.594,94 lei**, din care C+M **9.530.075,16 lei**.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
CONSILIER
PALCU RAUL

SECRETAR ,
CONTRASEMNEAZĂ
CRIŞAN GHEORGHE