



CONSILIUL LOCAL SOCODOR

Cod Fiscal: 3519330 ; Comuna Socodor nr.1 Cod Postal 317305, județul Arad, Tel.+4 0257 358 100;
Fax.+4 0257 358 112; e-mail: primaria@socodor.ro ; socodor@gmail.com; www.socodor.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE

numar: 4 din data: 28.06.2017

privind aprobarea preluării în domeniul public al Comunei Socodor a terenului înscris în CF 303158 Socodor în suprafață de 464 mp

Având în vedere,

- expunerea de motive nr. 2.216/23.06.2017 a Primarului Comunei Socodor;
- referatul de specialitate nr. 2.217/23.06.2017 întocmit de către biroul agricol;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Comunei Socodor;
- prevederile Legii 213/1998, art. 8, alin.1, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- prevederile art.27 alin.(1) din Legea privind cadastrul și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată (R³), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.36 alin.(1) și ale art.26 alin.(1) și alin.(2) din Legea 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.36 alin.(2) lit.c) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45, alin.3 și ale art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1: Se aprobă preluarea în domeniul public al Comunei Socodor a terenului situat în intravilanul localității Socodor, înscris în CF 303158 a localității Socodor, cu număr Top 65-66/a, în suprafață de 464 mp, categoria de folosință :curți construcții (cota de ½ din totalul de 929 mp).

Art.2: Se aprobă modificarea și completarea inventarului bunurilor, care aparțin domeniului public al comunei Socodor, aprobat prin HCL nr. 38 din 25.09.2001 cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează: după poziția 114 se introduce o nouă poziție, cu numărul 116, cuprinzând terenul respectiv, conform anexei de la prezenta hotărâre.

Art.3: Prezenta hotărâre se comunică cu Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Chișineu Criș în vederea efectuării modificărilor cu privire la înscrierile privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale.

Art.4: Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului Comunei Socodor, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Socodor, biroului contabilitate, agricol și urbanism, se duce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei și pe pagina de internet www.socodor.ro și se comunică cu Instituția Prefectului-Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ.

Inițiatorul proiectului de hotărâre,

Primar,

Jura Ioan Dimitrie

Avizat,

Secretar,

Crișan Gheorghe



CONSILIUL LOCAL SOCODOR

Cod Fiscal: 3519330 ; Comuna Socodor nr.1 Cod Postal 317305, județul Arad, Tel.+4 0257 358 100;
Fax.+4 0257 358 112; e-mail: primaria@socodor.ro ; socodor@gmail.com; www.socodor.ro



Nr. înregistrare: 2216 din 23.06.2017

CABINET PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE

Expunere de motive pentru Proiectul de Hotărâre privind aprobarea preluării în domeniul public al Comunei Socodor a terenului înscris în CF 303158 Socodor în suprafață de 464 mp

Subsemnatul JURA IOAN DIMITRIE primar al Comunei Socodor, prezintă expunerea de motive cu privire la proiectului de hotărâre referitor la aprobarea privind aprobarea preluării în domeniul public al Comunei Socodor a terenului înscris în CF 303158 Socodor în suprafață de 464 mp.

Având în vedere extrasul CF 303158 Socodor, prevederile art.36 alin.(1) și ale art.26 alin.(1) și alin.(2) din Legea 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Legii numărul 2013/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, prevederile Hotărârii Guvernului, numărul 976/2002, privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Arad, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr.56 - Inventarul bunurilor, care aparțin domeniului public al Comunei Socodor, județul Arad, propunem completarea domeniului public al comunei Socodor, cu două o nouă poziție, după cum urmează:

- **poziția 115**, teren destinat construcției de locuințe, situat în intravilanul comunei Socodor, nr.83/b, în suprafață de 464 mp., CF 303158 Socodor, Top 65-66/a.

PRIMAR

JURA IOAN DIMITRIE



CONSILIUL LOCAL SOCODOR

Cod Fiscal: 3519330 ; Comuna Socodor nr.1 Cod Postal 317305, județul Arad, Tel.+4 0257 358 100;
Fax.+4 0257 358 112; e-mail: primaria@socodor.ro ; socodor@gmail.com; www.socodor.ro



Nr. înregistrare: 2217 din 23.06.2017

REFERAT

Privind aprobarea preluării în domeniul public al Comunei Socodor a terenului înscris în CF 303158 Socodor în suprafață de 464 mp

Subsemnații Crișan Gheorghe și Heinzl Carol Marcel, în calitate de membri în comisia de inventarierea a bunurilor care fac parte din domeniul public al Comunei Socodor, ținând cont de prevederile Legii numărul 2013/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările ulterioare, prevederile Hotărârii Guvernului, numărul 976/2002, privind atestarea domeniului public al județului Arad, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Arad, cu modificările și completările ulterioare, Anexa nr.56 - Inventarul bunurilor, care aparțin domeniului public al Comunei Socodor, județul Arad, și prevederile art.36 alin.(1) și ale art.26 alin.(1) și alin.(2) din Legea 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prin care terenurile aflate în proprietatea statului, situate în intravilanul localităților și care sunt în administrarea primăriilor, la data prezentei legi, trec în proprietatea comunelor, orașelor sau a municipiilor, urmând regimul juridic al terenurilor prevăzute la art. 26, articol care obligă înscrierea terenului în domeniul public, schimbarea regimului juridic al terenurilor din proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale în proprietatea privată a acestora, este interzisă și se sancționează cu nulitatea absolută.

Față de cele arătate mai sus propunem completarea domeniului public al comunei Socodor, cu o nouă poziție, după cum urmează:

- **poziția 115**, teren destinat construcției de locuințe, situat în intravilanul comunei Socodor, nr.83/b, în suprafață de 464 mp., CF 303158 Socodor, Top 65-66/a.

Membru,
Crișan Gheorghe

Membru,
Heinzl Carol Marcel



CONSILIUL LOCAL SOCODOR

*Cod Fiscal: 3519330 ; Comuna Socodor nr.1 Cod Postal 317305, județul Arad, Tel.+4 0257 358 100;
Fax.+4 0257 358 112; e-mail: primaria@socodor.ro ; socodor@gmail.com; www.socodor.ro*

