



HOTĂRÂREA Nr.20 din 14 martie 2017 **privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai proiectului "Construire** **școală cu clasele I-VIII Comuna Socodor, județul Arad" și aprobarea includerii** **obiectivului în Programul Național de Dezvoltare Locală**

Având în vedere,

- expunerea de motive nr. 738/10.03.2017 a Primarului Comunei Socodor;
- referatul de specialitate nr. 737/10.03.2017 întocmit de către compartimentele contabilitate și urbanism din cadrul Primăriei Comunei Socodor;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Comunei Socodor;
- prevederile art. 291 alin. (1) lit. b din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- prevederile art. 44 alin.(1) și alin.(4) din Legea nr.276/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 2 lit. b, art. 3 pct. a, art. 5, art. 7 alin. (1) lit. c, art. 8 lit. a și art. 9 alin. (1) din O.U.G. nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului național de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 36 alin (2) lit (b) și alin (6) lit.(a) punctul 1 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

Votul exprimat în unanimitate **"pentru"** de către cei 10 consilieri prezenți la ședință din cei 11 în funcție.

În temeiul art. 45 alin (1) și alin (2) lit.(d) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1: Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați ai obiectivului de investiție **"Construire Școală cu clasele I-VIII Comuna Socodor, Județul Arad"** conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2 : Se solicită includerea în Programul național de dezvoltare locală, a obiectivului de investiție de interes local „ Construire Școală cu clasele I-VIII Comuna Socodor, Județul Arad ”, cu o valoarea estimată a investiției în cuantum de **14.225.064 lei**.

Art.3: Din bugetul local al comunei Socodor se va asigura cofinanțarea obiectivului de investiție prevăzut la art. 1, în conformitate cu reglementările legale în vigoare.

Art.4: Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului Comunei Socodor , în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Socodor și serviciului contabilitate și se duce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și pe pagina de internet www.socodor.ro și se comunică cu Instituția prefectului-Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
NĂDĂBAN STELIAN TRAIAN

SECRETAR ,
CONTRASEMNEAZĂ
CRÎȘAN GHEORGHE

**Indicatorii tehnico–economici ai proiectului
”Construire școală cu clasele I-VIII Comuna Socodor, județul Arad”**

1.Situatia propusă:

• Suprafata teren totală	3683.00 mp
• Suprafata construita propusa	1951,90 mp
• Suprafata desfășurată propusa	3914,29 mp
• Suprafata spatii verzi	750,64 mp
• Carosabil, alei, trotuare si Pavaj inierbat- parcaje si alee accidental carosabila	597.26 mp
• Teren polisportiv exterior	204.00 mp
• Numar de locuri de parcare	3

Coeficientii de ocupare a terenului sunt:

POT propus – 52,99%

CUT propus – 1,06

2. Descrierea sumara a proiectului

În conformitate cu prevederile P.U.G.-ului aprobat de comuna Socodor, se intentioneaza a se construi o scoala cu clasele I-VIII, care este prevazută a fi formată din patru corpuri de cladire (trei corpuri scoala si un corp anexe), regim de înaltime – demisol, parter si etaj. Suprafata terenului este de 3.683 mp. În prezent, pe actualul teren, se afla demarata investitia la trei corpuri ale clădirii.

Structura:

Infrastructura: este realizată din grinzi de fundare continue, din beton armat;

Suprastructura: pereti structurali si cadre de beton armat monolit si plansee din beton armat monolit. Zidarie din caramida de 30 cm la peretii exteriori. Scări din beton armat monolit. Acoperisul va fi tip sarpanta (termoizolata, cu invelitoare din tabla) si tip terasă.

Finisaje interioare: Se propun urmatoarele: -tencuieli interioare, glet si vopsitorie lavabil;

- la grupurile sanitare si in locurile umede placaj de faianta pana la 1.50 si pardoseli gresie;

- in holul de primire, windfang, oficiu depozit si acces de serviciu se prevede pardoseala gresie antiderapanta;

- in salile de clasa se prevede pardoseala parchet lamelar;

Salile de clasa vor fi astfel mobilate incat sa se creeze varietate pentru diferitele activitati educationale.

Templaria exterioara va fi cu tamplarie PVC.

Finisaje exterioare :

Tencuieli exterioare stropite

Invelitoarea tip sarpanta de lemn, pazie de lemn si tip terasa.

Amenajari exterioare: - trotuare de protectie in jurul cladirii si trotuare de acces
- amenajarea zonei verzi
- intreaga curte va fi remodelata si amenajata pentru joaca si instruire copii in aer liber
- iluminat exterior
- refacerea imprejmuirii cu poarta de acces securizata pentru a nu permite persoanelor straine sa acceda in interior
- montarea unei balustrade de protectie la trotuar pentru a evita accidentele.

Modul de asigurare a utilitatilor:

1. Alimentarea cu apa:

De la rețeaua existenta

2. Evacuarea apelor uzate:

Rețeaua de canalizare existenta in zona

3. Asigurarea apei tehnologice, daca este cazul:

Nu este cazul.

4. Asigurarea agentului termic:

De la central termică proprie.

Valoarea totală a investiției conform devizului general, actualizat cu TVA 19%, este de 14.225.064 lei, din care C+M 11.244.051 lei.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
NĂDĂBAN STELIAN TRAIAN**

**SECRETAR ,
CONTRASEMNEAZĂ
CRIȘAN GHEORGHE**