



PROIECT DE HOTĂRÂRE

număr: 8 din data: 28.04.2017

privind aprobarea revocării HCL nr.26/14.03.2017 privind completarea domeniului public al Comunei Socodor

Având în vedere,

- expunerea de motive nr. 1.266/28.04.2017 a Primarului Comunei Socodor;
- referatul de specialitate nr. 1.267/28.04.2017 întocmit de către secretarul comunei Socodor;
- raportul comisiilor de specialitate pe domenii de activitate ale Consiliului Local al Comunei Socodor;
- prevederile art.28 alin.(6) și art.41 alin.(7) din Legea privind cadastrul și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată (R³), cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii 18/1991 privind fondul funciar , republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.36 alin.(2) lit.c) și prevederile alin.(9) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 45, alin.3 și ale art. 115, alin. (1), lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1: Se aprobă revocarea Hotărârii Consiliului Local nr.26 din 14.03.2017 cu privire la completarea domeniului public al Comunei Socodor.

Art.2: Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului Comunei Socodor , în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Socodor, biroului contabilitate și urbanism, se duce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei și pe pagina de internet www.socodor.ro și se comunică cu Instituția Prefectului-Județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ.

Inițiatorul proiectului de hotărâre,

Primar,

Jura Ioan Dimitrie

Avizat,

Secretar,

Crișan Gheorghe



Nr. înregistrare: 1.267 din 28.04.2017

CABINET PRIMAR

EXPUNERE DE MOTIVE

privind revocarea Hotărârii nr.26 din 14.03.2017 privind completarea domeniului public al Comunei Socodor

Subsemnatul JURA IOAN DIMITRIE primar al Comunei Socodor, prezintă expunerea de motive cu privire la proiectului de hotărâre referitor la revocarea Hotărârii nr.26 din 14.03.2017 privind completarea domeniului public al Comunei Socodor.

În ședința extraordinară a Consiliului Local Socodor din data de 14 martie 2017, a fost adoptată Hotărârea nr. 26 prin care sa aprobat completarea domeniului public al Comunei Socodor cu două noi poziții, respectiv poziția nr.113 și 114. Ambele suprafețe de teren înscrise în domeniul public urmează să facă parte din două proiecte cu finanțare nerabursabilă. Terenul înscris la poziția 113 "Teren aferent loc agrement Socodor" face obiectul unui proiect ce urmează să fie depus în cadrul P.N.D.R. 2014-2020 în cadrul G.A.L.M.V.C., iar cel de la poziția 114 "Teren aferent platformă gunoi animale" urmează să fie depus până la data limită de 31.05.2017, în cadrul programului "Controlul integrat al Poluării cu Nutrienți 2016-2022, finanțat de Ministerul Mediului Apelor și Pădurilor. În ambele cazuri finanțatorii admit ca terenurile să fie înscrise doar în domeniul public al UAT-ului.

După adoptarea HCL nr.26/14.03.2017 și transmiterea acesteia la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Chișineu Criș, în vederea efectuării modificărilor cu privire la înscrierile privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale din CF nr.303196 Socodor, s-a constatat că nu se va radia înscriere de la B1-CAP SOCODOR, pe lângă această prevedere fiind înscrisă la proprietar "Comuna Socodor- domeniul public înscriere nedefinitivă".

Având în vedere cele arătate mai sus, este necesar a se revoca HCL 26/2017 și adoptarea unei noi hotărâri cu trecerea terenului în proprietatea privată a Comunei Socodor, comunicare acesteia către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Chișineu Criș în vederea radierii de sub B1 a CAP SOCODOR și înscrierea la proprietar a Comunei Socodor. Baza legală o reprezintă prevederile înscrise în Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare.



CONSILIUL LOCAL SOCODOR

Cod Fiscal: 3519330 ; Comuna Socodor nr.1 Cod Postal 317305, județul Arad, Tel.+4 0257 358 100;
Fax.+4 0257 358 112; e-mail: primaria@socodor.ro ; socodor@gmail.com; www.socodor.ro



După această operație se va proceda la adoptarea unei noi hotărâri, în baza prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică și terenul va fi înscris în domeniul public al Comunei Socodor.

Propunerea de mai sus, fiind legală, necesară și oportună, în conformitate cu prevederile art.45, alin. 6 din Legea nr. 215/2001 administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare vă rog să aprobați revocarea HCL 26/20017 privind completarea domeniului public al Comunei Socodor.

PRIMAR

JURA IOAN DIMITRIE



Nr. 1.267 din 28 aprilie 2017

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea revocării HCL nr.26/14.03.2017 privind completarea domeniului public al Comunei Socodor

În ședința extraordinară a Consiliului Local Socodor din data de 14 martie 2017, a fost adoptată Hotărârea nr. 26 prin care sa aprobat completarea domeniului public al Comunei Socodor cu două poziții, respectiv poziția nr.113 și 114. Ambele suprafețe de teren înscrise în domeniul public urmează să facă parte din două proiecte cu finanțare nerabursabilă. Terenul înscris la poziția 113 "Teren aferent loc agrement Socodor" face obiectul unui proiect ce urmează să fie depus în cadrul P.N.D.R. 2014-2020 în cadrul G.A.L.M.V.C., iar cel de la poziția 114 "Teren aferent platformă gunoi animale" urmează să fie depus până la data limită de 31.05.2017, în cadrul programului "Controlul integrat al Poluării cu Nutrienți 2016-2022, finanțat de Ministerul Mediului Apelor și Pădurilor. În ambele cazuri finanțatorii admit ca terenurile să fie înscrise **doar în domeniul public al UAT-ului.**

După adoptarea HCL nr.26/14.03.2017 și transmiterea acesteia la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Chișineu Criș, în vederea efectuării modificărilor cu privire la înscrierile privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale din CF nr.303196 Socodor, s-a constatat că nu se va radia înscriere de la **B1-CAP SOCODOR**, pe lângă această prevedere fiind înscrisă la proprietar "Comuna Socodor- domeniul public înscriere nedefinitivă".

Având în vedere cele arătate mai sus, este necesar a se revoca HCL 26/2017 și adoptarea unei noi hotărâri cu trecerea terenului în proprietatea privată a Comunei Socodor, comunicare acesteia către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Arad - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Chișineu Criș în vederea radierii de sub B1 a CAP SOCODOR și înscrierea la proprietar a Comunei Socodor. Baza legală o reprezintă prevederile înscrise în Legea nr.18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

După această operație se va proceda la adoptarea unei noi hotărâri, în baza prevederilor Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică și terenul va fi înscris în domeniul public al Comunei Socodor.

Față de cele arătate mai sus, având în vedere perioada scurtă până la termenul limită de depunere al proiectului, precum și necesitatea radierii CAP SOCODOR din CF-ul nr.303196, vă rog să aprobați revocarea HCL 26/20017 privind completarea domeniului public al Comunei Socodor.

Secretar,
Crișan Gheorghe